

Создано: 01.12.2025 в 16:35

Обновлено: 03.02.2026 в 17:18

<https://move.ru/objects/9287006748>**ЗемПромСтрой****79175567317****Остафьево****225 000 000 ₽**

Остафьево

**Земельные участки**

Площадь участка

160 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

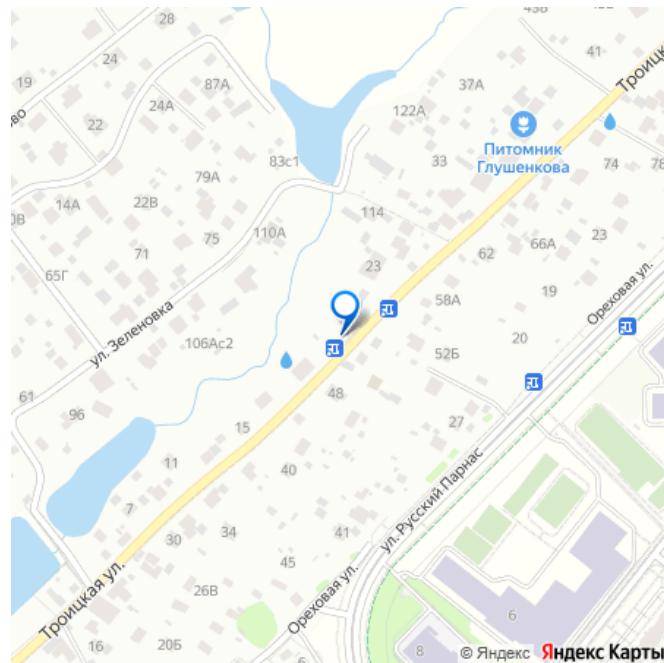
Продам



Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Остафьево аэропорт 1.6 га ВРИ : все " А также наша компания предоставляет полный комплекс услуг: - подбор земельных участков промышленного, производственного, складского, коммерческого целевого назначения! - помощь в получении кредита для бизнеса под низкую ставку! - строительство: промышленно – производственно-складских зданий, логистических центров, административно-офисных зданий, бизнес-центров, торгово-развлекательных центров, торгово-выставочных центров , автосалонов , автосервисов от создания дизайн проекта до передачи ключей Заказчику! - Инженерные изыскания, проектирование, прохождение экспертизы, получение разрешительной документации на строительство,



подключение коммуникаций, установка внутренних инженерных систем, пусконаладочные работы, ввод объекта в эксплуатацию, выполнение твердых покрытий и благоустройство согласно генеральному плану! - У нас работают профессионалы архитекторы - дизайнеры и бригады строителей, что позволяет нам строить сверхсовременные строения, полностью удовлетворяющие запросам наших клиентов. Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре! По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp! "



текстильных изделий, производство одежды, производство кожев и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности) (6.3)



условия разрешенных видов использования земельного участка:  
Устанавливаются и применяются в соответствии с разделом землепользования и застройки города Москвы.

общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1)

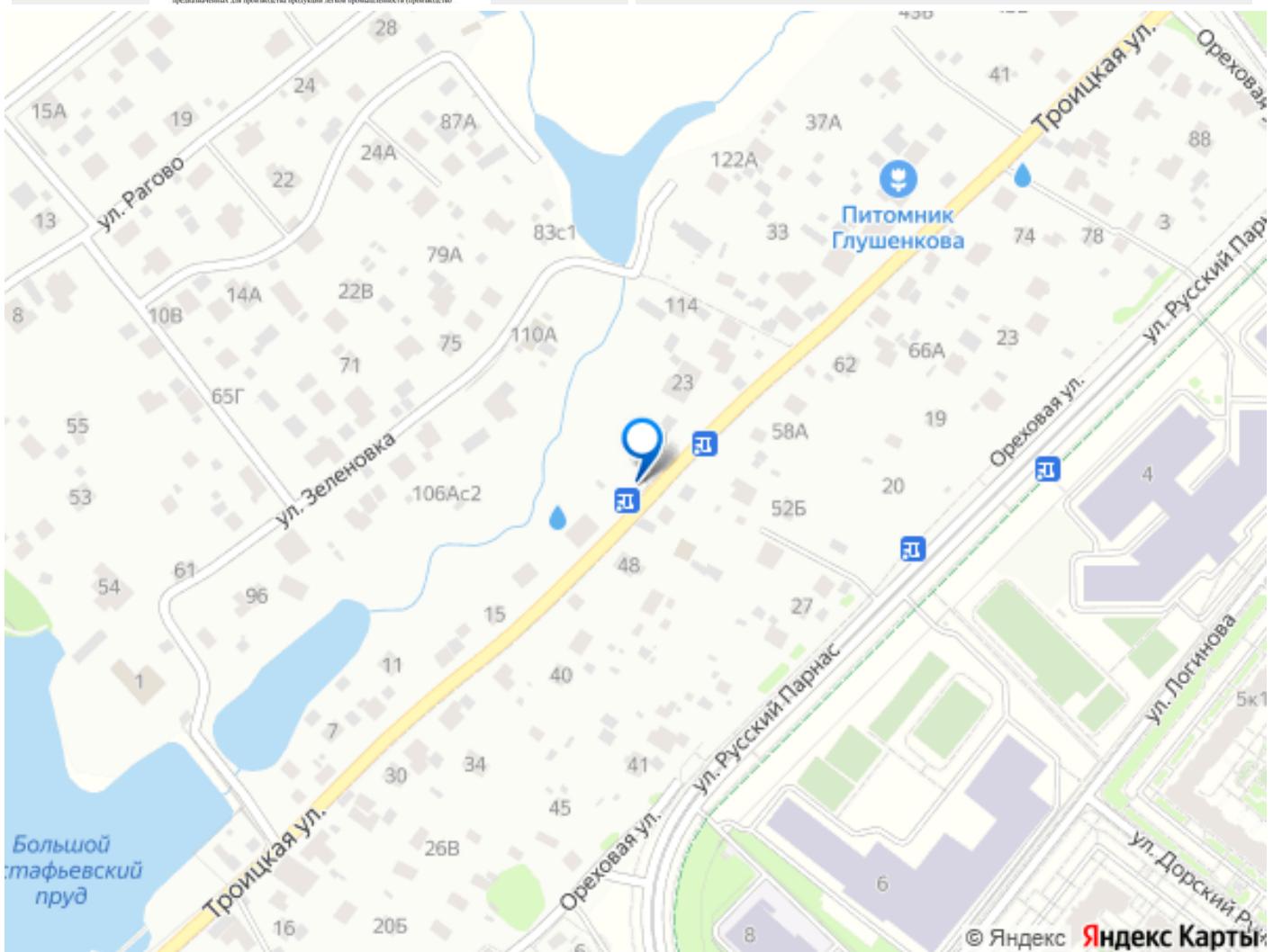


## **2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**

#### **Основные виды разрешенного использования земельного участка:**

- Многоквартирная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площаи дома (2.6)
  - Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и пакетки снега) (3.1.1)
  - Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России