

**Остафьево**

**225 000 000 ₺**

Остафьево

**Земельные участки**

Площадь участка

160 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

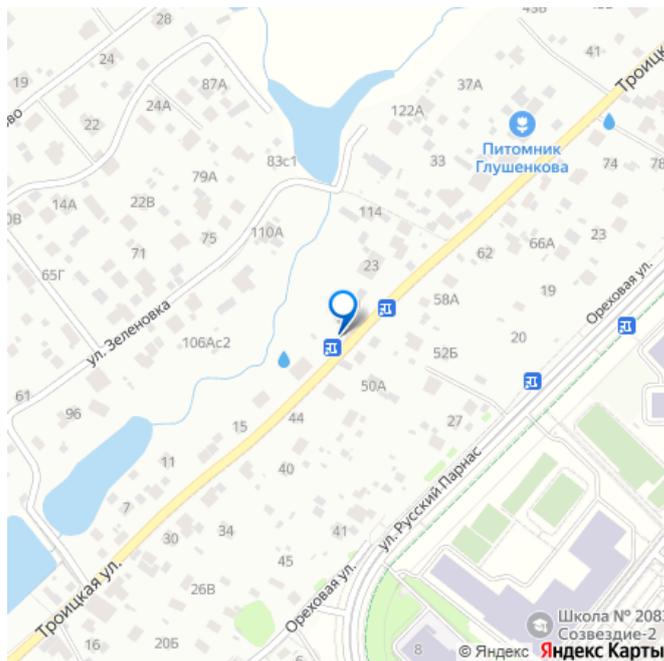
Раздел

[Земельные участки](#)

**Описание**

Остафьево аэропорт 1.6 га ВРИ : все " А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг: - подбор земельных участков промышленного, производственного, складского, коммерческого целевого назначения! - помощь в получении кредита для бизнеса под низкую ставку! - строительство: промышленно – производственно-складских зданий, логистических центров, административно-офисных зданий, бизнес-центров, торгово-развлекательных центров, торгово-выставочных центров , автосалонов , автосервисов от создания дизайн проекта до передачи ключей Заказчику! - Инженерные изыскания, проектирование, прохождение экспертизы, получение разрешительной документации на строительство,

для заметок





общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные центры и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивно-спортивных сооружений, предназначенных для защиты обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1)

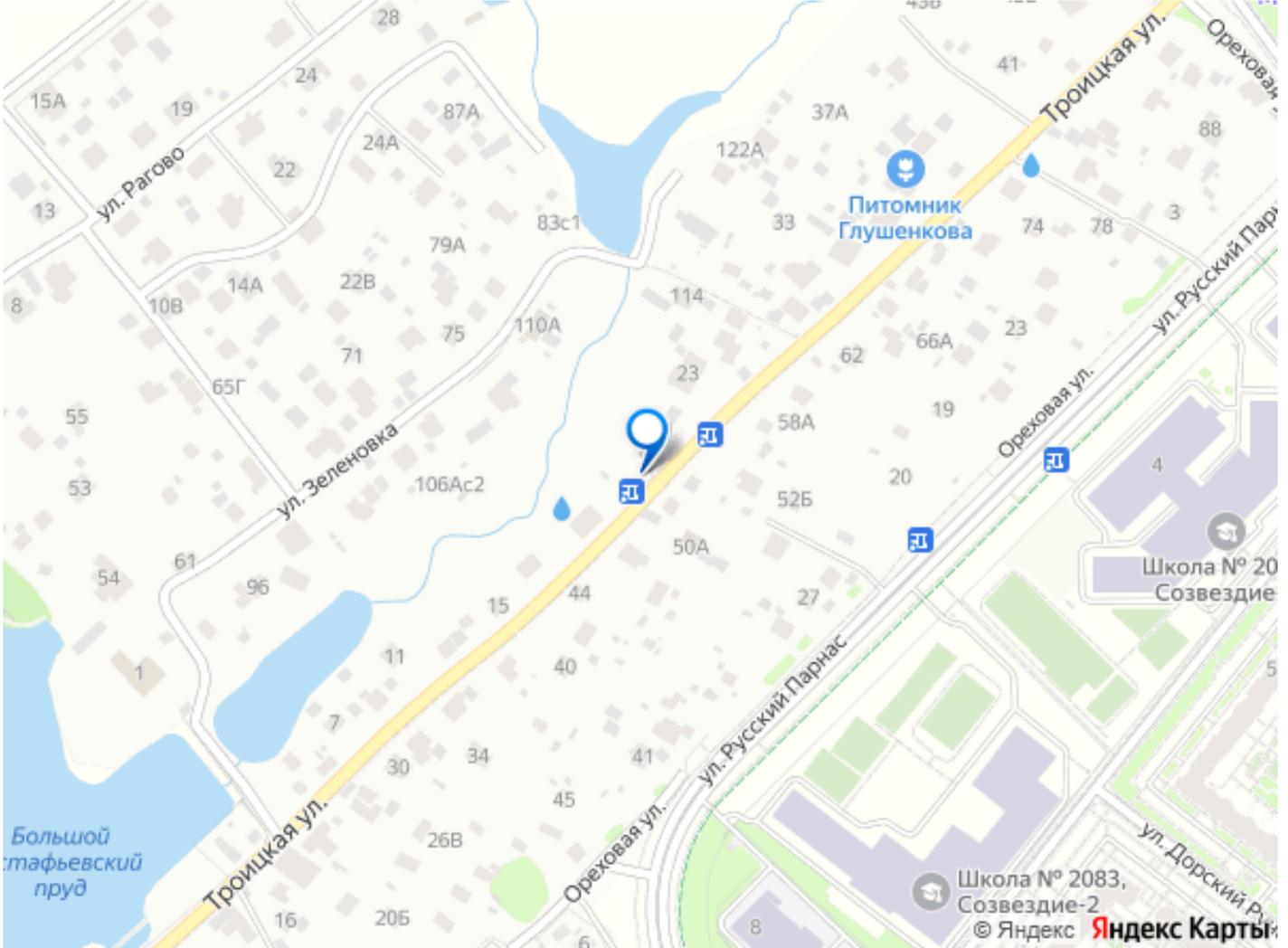
- Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и климатических характеристик, уровня загрязнения атмосферы, воды, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и озонового - космического пространства, зданий и сооружений, расположенных в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (санитарные метеорологические радиометры, гидрологические посты и другие) (3.9.1)
- Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных и высших, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые) (3.9.2)
- Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения массовых, испытательных опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные исследования и разработки, научные и селекционные работы, включая селекцию и лесного хозяйства для получения семян с научной точки зрения образцов растительного и животного мира (3.9.3)
- Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1)
- Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м (4.4)
- Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5)
- Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6)
- Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебных автомобилей, используемых в целях осуществления какой деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе и авто (4.9)
- Текстильная промышленность. Размещение объектов капитального строительства: переработки текстильной и трикотажной промышленности, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиационной, электротехнической, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для изготовления которых предусматривается установка охранной или сигнализационной системы, за исключением случаев, когда объект промышленности относится к иному виду разрешенного использования (6.2)
- Автомобильная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных узлов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки грузов или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей к ним и их двигателей (6.2.1)
- Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство

## 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

### основные виды разрешенного использования земельного участка:

- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6)
- Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (3.1.1)
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России