

**Максим Фролов**

**79265774523**

🕒 Создано: 03.01.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

**Отрада, Отрада парк**

**9 900 000 ₹**

Отрада, Отрада парк

Шоссе

[Ленинградское](#) ~70 км от МКАД

### Коттедж

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

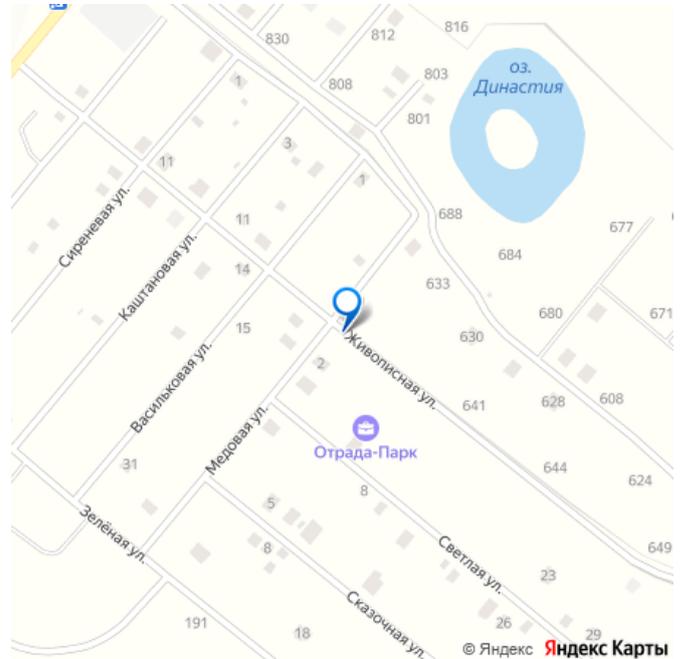
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, водопровод, электричество, ПМЖ

### Описание

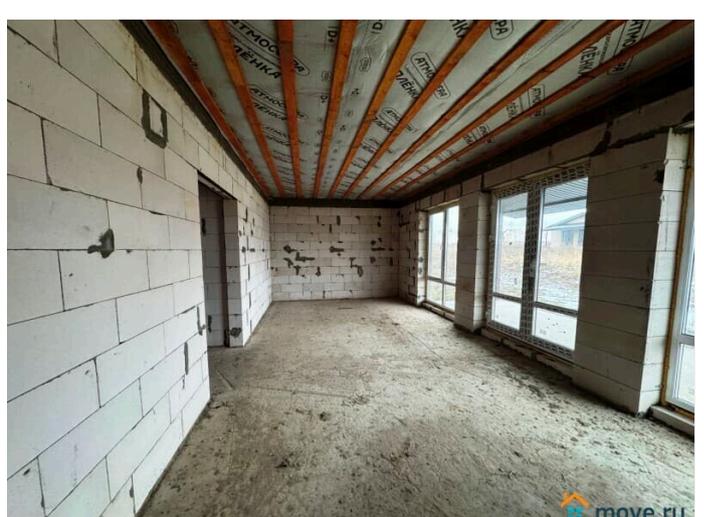
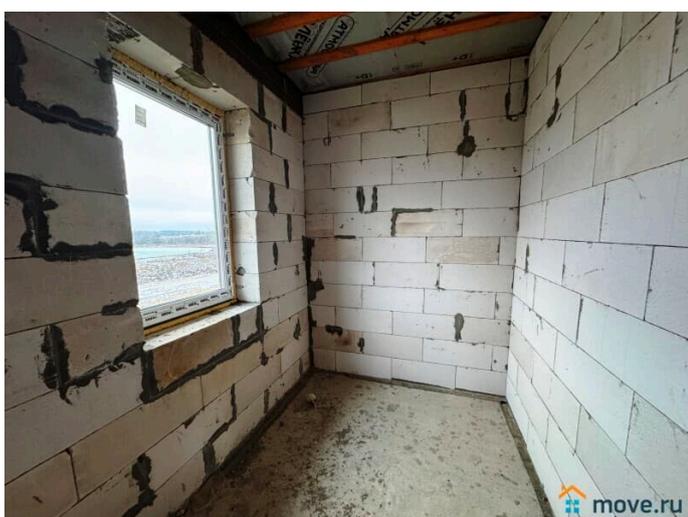
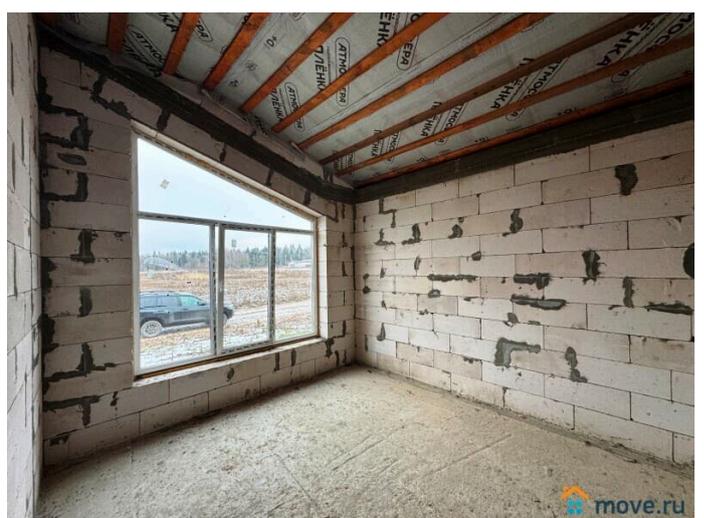
Дом 126 кв.м. на участке 13,5 соток под дачное строительство в г.о. Клин, д. Отрада, коттеджный пос. Отрада-парк. Дом из 38 см газобетонного блока Bonolit, с панорамным остеклением, фундамент - свайно-ростверковый с утепленной плитой. Участок с

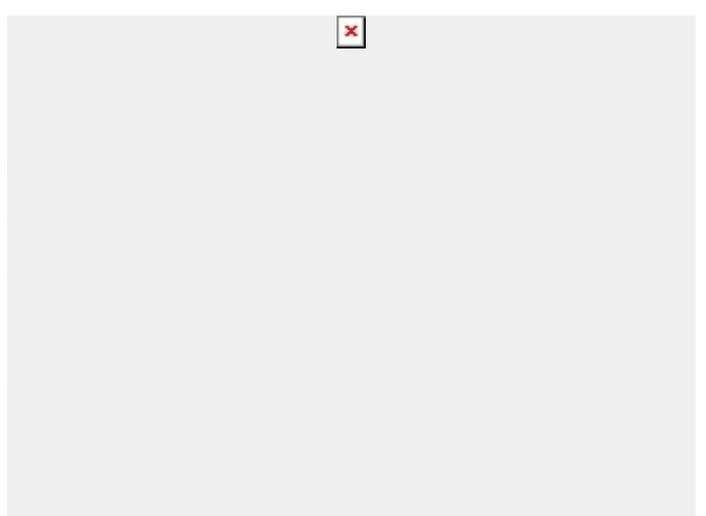
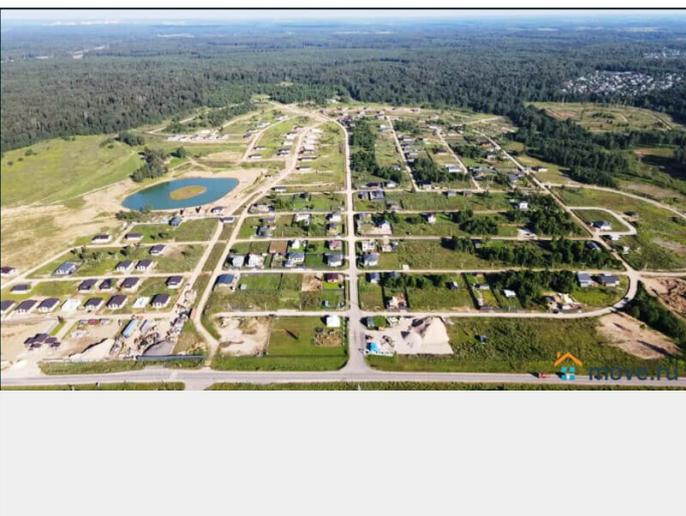


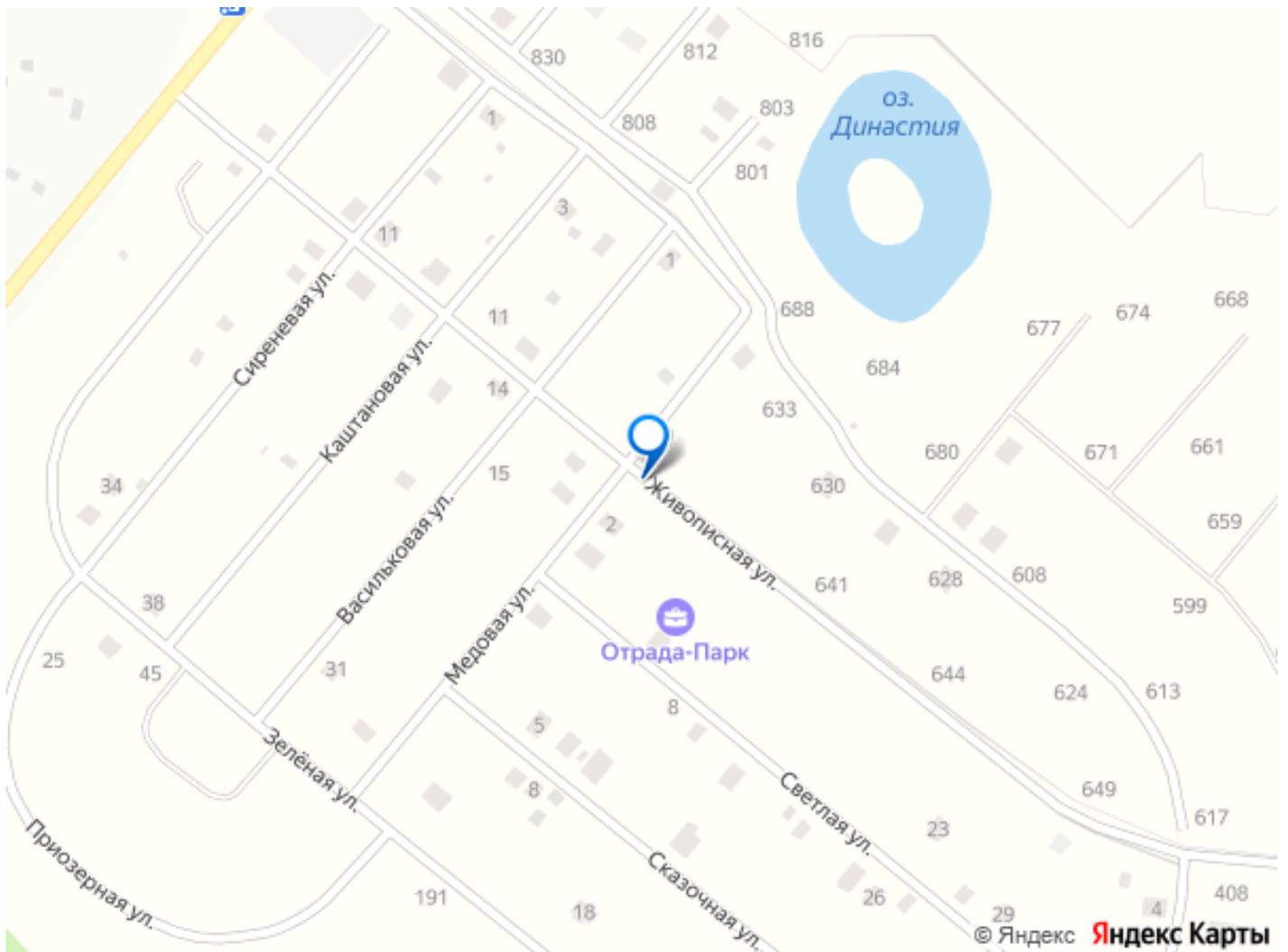
для заметок

выходом в парк и к озеру с пляжем, правильной формы. Дом продаётся без внутренней отделки, возможно сделать под ключ. 3 спальни, 2 СУ. Коммуникации: центральный водопровод, электричество 15 кВт - прямой договор, интернет оптоволокно. В 2025 году планируется газ. Поселок активно застраивается. Закрытая территория, охрана, видеонаблюдение, въезд через КПП. Так же будет строиться магазин, детский сад, зоны отдыха, пляж. До г. Клин 10 минут на машине, 15 минут Солнечногорск. Транспортная доступность. До новой Ленинградки 10 минут. Возможна льготная ипотека.









Move.ru - вся недвижимость России