

🕒 Создано: 31.10.2024 в 14:02

Обновлено: 13.01.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9265478906>

**Ольга Ростиславль, Ростиславль**

**Недвижимость**

**79032556677**

**Озеры, проезд Разина, д. 4**

**870 000 ₽**

Озеры, проезд Разина, д. 4

Улица

[проезд Разина](#)

Шоссе

[Каширское](#) ~120 км от МКАД

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

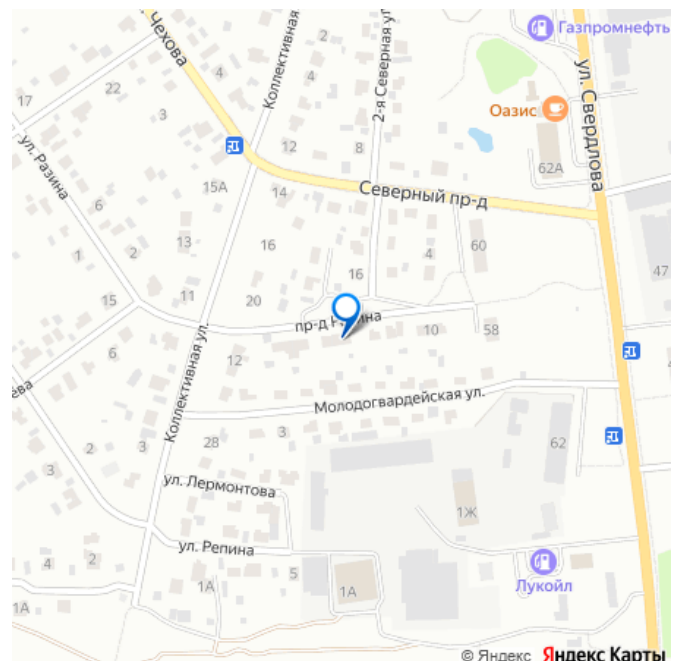
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

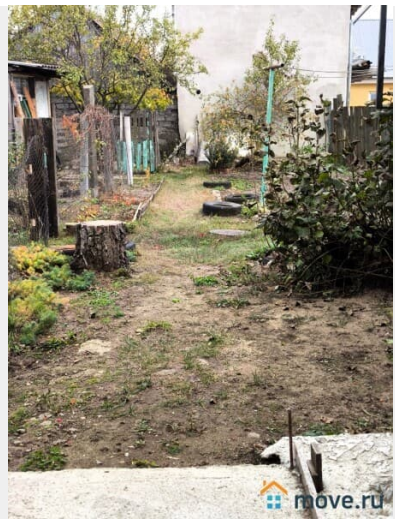
без ремонта

## Описание

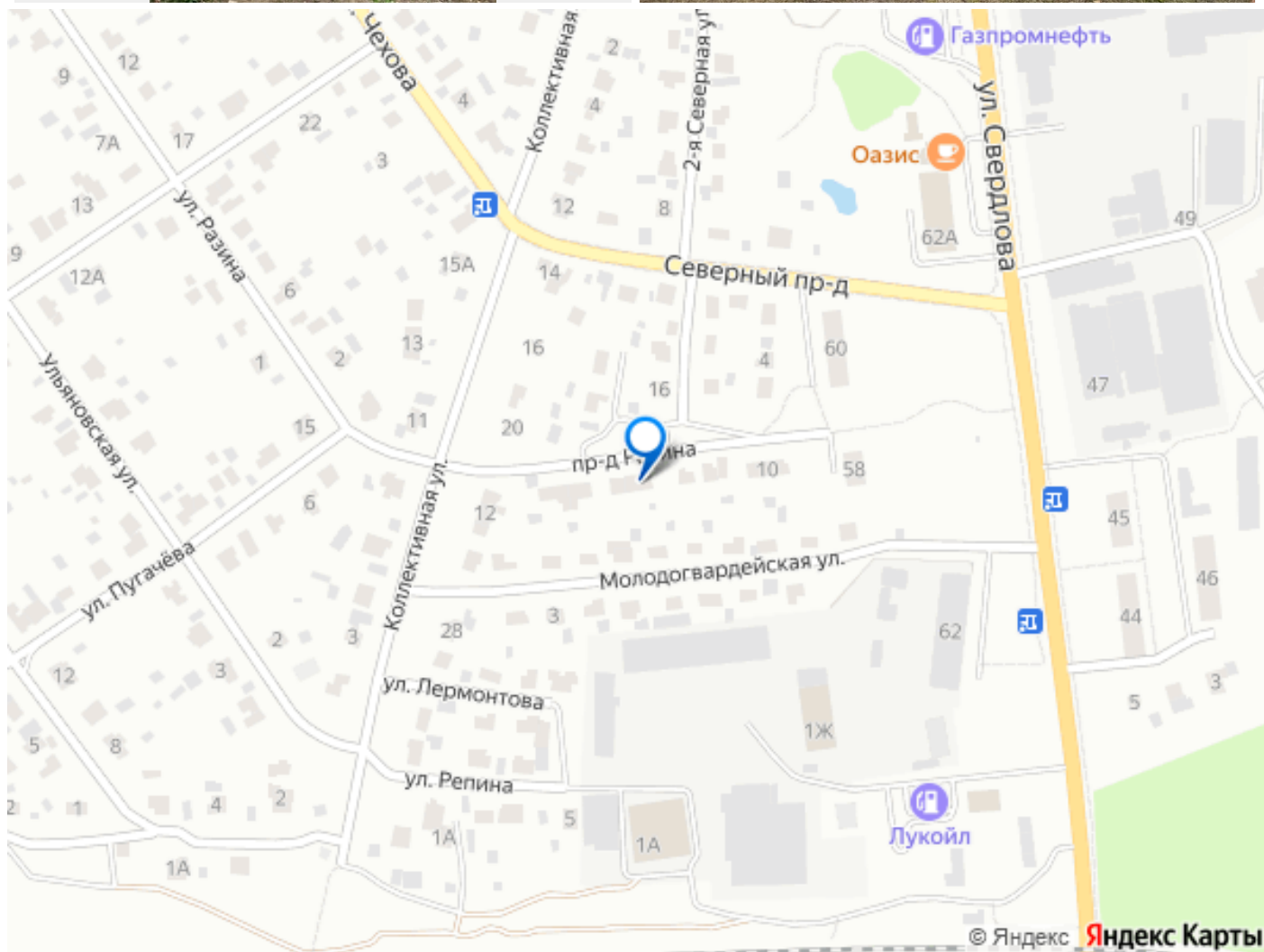
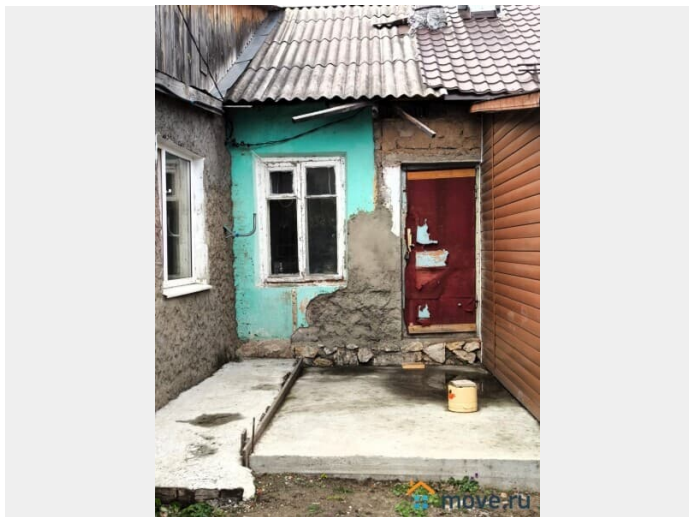
Продаем помещение-квартиру (часть дома) в частном секторе г. Озёры г.о. Коломна Московской области. 120 км от МКАД по Новорязанскому шоссе. Помещение с блочными стенами общей площадью 26,2 кв.м, полезной (без веранды и крыльца) - 22,8 кв.м (жилая комната - 13,6 кв.м, кухня - 9,2 кв.м). Соседи с двух сторон. Всего в доме 6 квартир. Электричество, газ, водопровод - в доме, есть канализация - центральная, отопление - электрическое. У входа (на месте старой веранды и крыльца) залит бетонный фундамент (площадка) для пристройки санузла с подведенной канализацией. Под окном небольшой палисадник. У входа - мини-дворик. Один собственник. Под ипотеку вариант не подходит.











Move.ru - вся недвижимость России