

🕒 Создано: 31.10.2024 в 14:02

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:17

Ольга Ростиславль, Ростиславль

Недвижимость

79032556677

Озеры, проезд Разина, д. 4

800 000 ₺

Озеры, проезд Разина, д. 4

Улица

[проезд Разина](#)

Шоссе

[Каширское](#) ~120 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

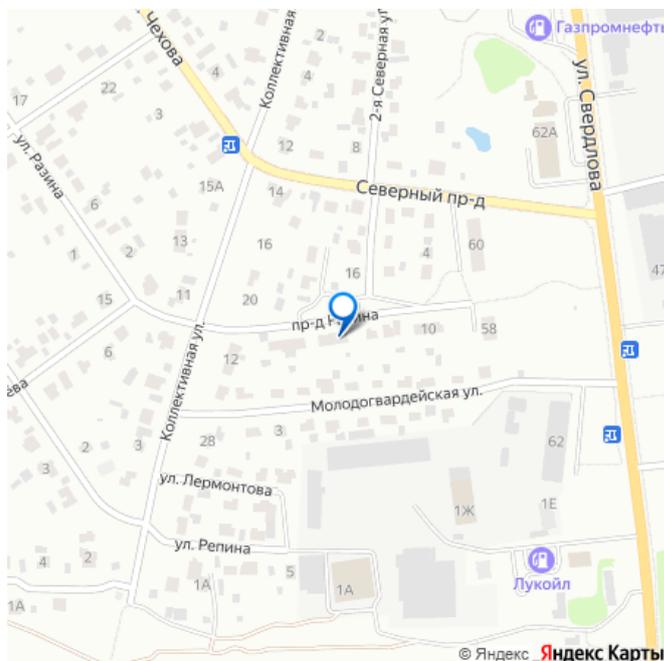
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

без ремонта

Описание

Продаем помещение-квартиру (по факту - часть дома с отдельным входом) в частном секторе г. Озёры г.о. Коломна Московской области. 120 км от МКАД по Новорязанскому шоссе. Помещение с блочными стенами общей площадью 26,2 кв.м, полезной (без веранды и крыльца) - 22,8 кв.м (жилая комната - 13,6 кв.м, кухня - 9,2 кв.м). Соседи с двух сторон. Всего в доме 6 квартир. Электричество, газ, водопровод - в доме, есть канализация - центральная, отопление - электрическое. На кухне нужно устанавливать все оборудование (краны, мойку, плиту), сейчас ничего нет. Отопление - электрообогреватели (газовый котел не предусмотрен. У входа (на месте старой веранды и крыльца) залито бетонное основание(площадка) для пристройки санузла с подведенной канализацией. Под окном небольшой палисадник. У входа - мини-дворик. Один собственник. Под ипотеку вариант не подходит. Земля не в собственности.





