

Создано: 03.02.2024 в 22:48

Обновлено: 13.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/6918323141>

Вар Ба

79032202075

Озёры, улица Свердлова, д. 43

590 000 ₽

Озёры, улица Свердлова, д. 43

Улица

[улица Свердлова](#)

Шоссе

[Новокаширское](#) ~130 км от МКАД



Земельные участки

Площадь участка

5.4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

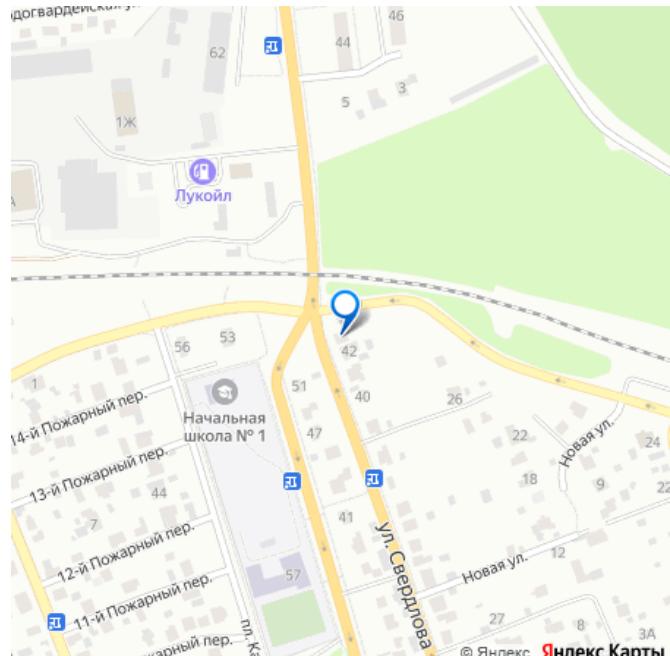
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

Продажа участка 5,4 сотки для ИЖС (ПМЖ) в черте города Озёры улица Свердлова.

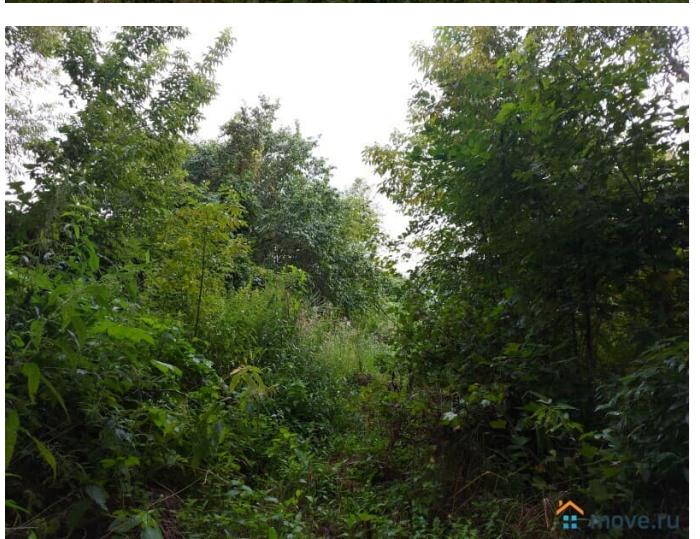
Участок многоугольной формы, ровный, без уклона, пятно застройки с учетом отступов от границ участка может составить до 170 кв.м., что позволяет при небольшой площади участка построить полноценную постройку (жилой дом с гаражом). Улица Свердлова электрифицирована и газифицирована (подключение по госпрограмме). Подойдет под постройку жилого дома в черте города, возможна прописка. Для организации въезда

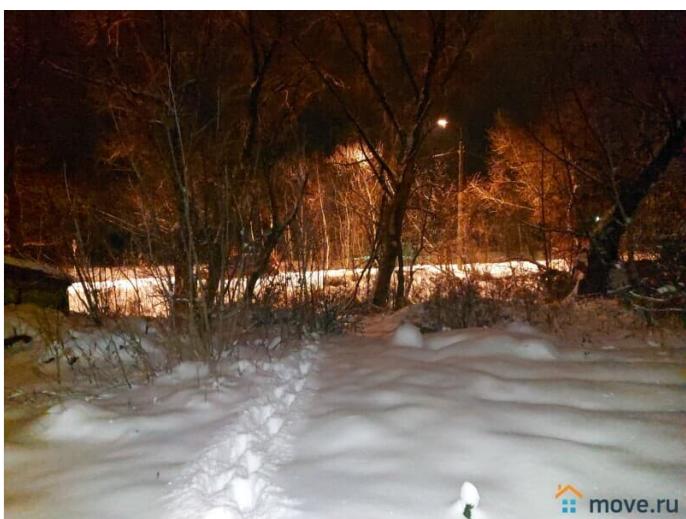
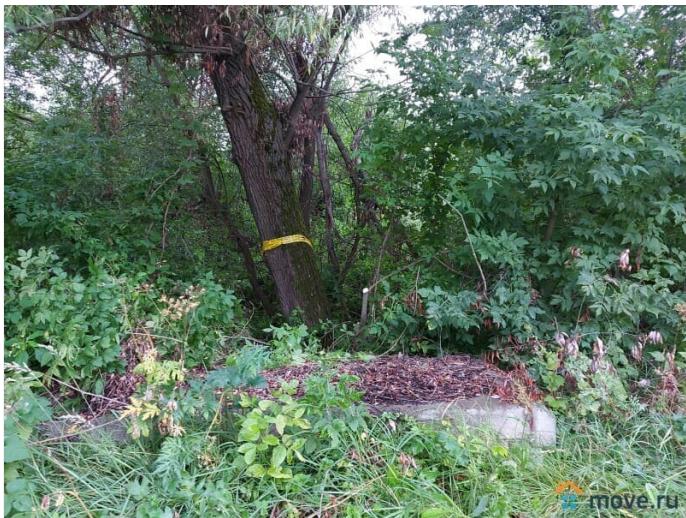


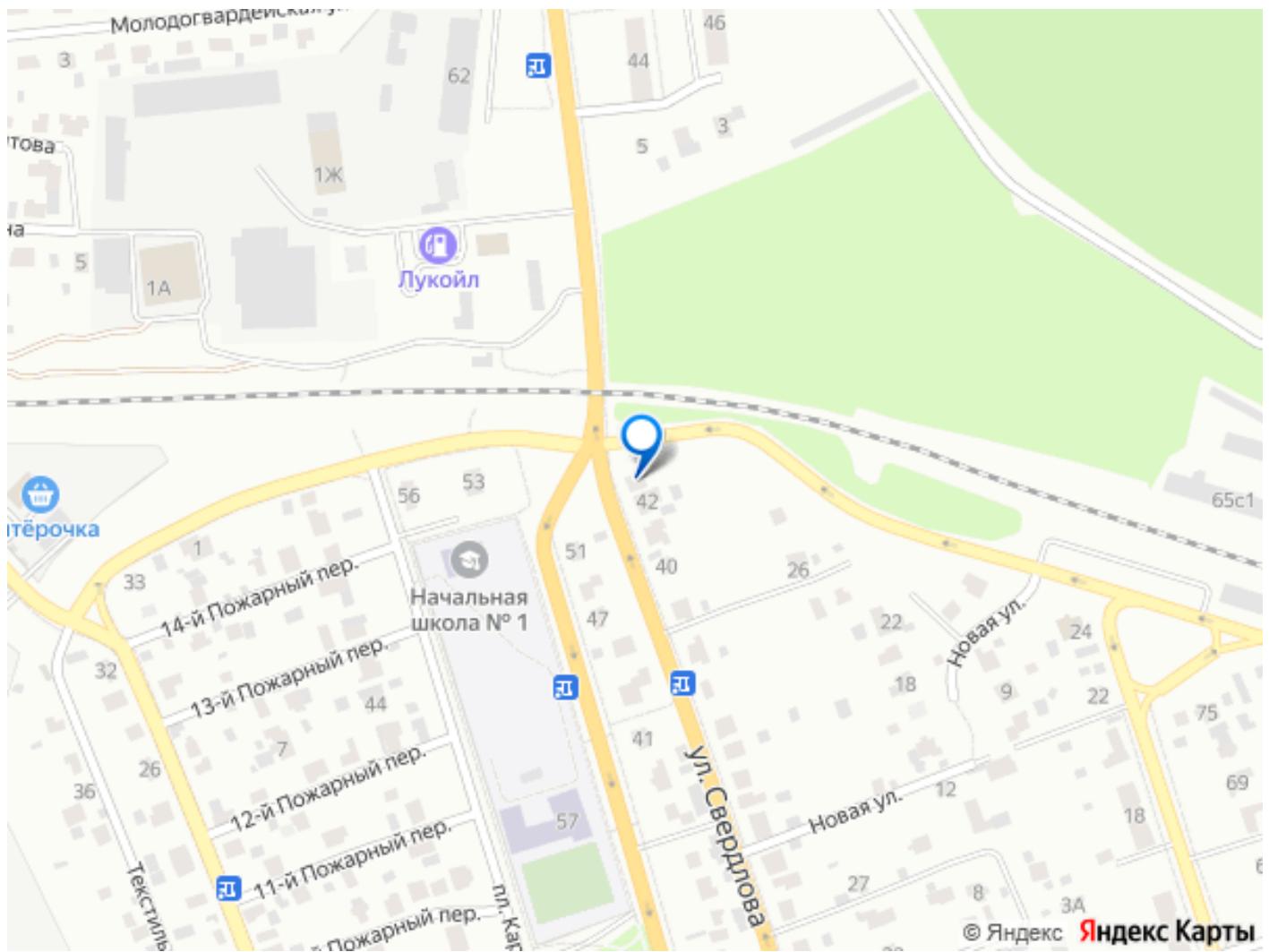
на участок с асфальта по улице Свердлова необходимо положить дренажную трубу с подсыпкой песка/щебня. Кадастровый номер участка 50:36:0010416:688 –смотрите Публичную кадастровую карту Росреестра. Расположение участка позволяет прирезать впереди (между существующим участком и автодорогой) дополнительную площадь земли (до 2 соток) путем выкупа у Администрации г.о. Коломна по льготной цене. Документы 2023 года и готовы к сделке.











Move.ru - вся недвижимость России