

Вар Ба

79032202075

Озеры, улица Свердлова, д. 43

590 000 ₽

Озеры, улица Свердлова, д. 43

Улица

[улица Свердлова](#)

Шоссе

[Новокаширское](#) ~130 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

5.4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

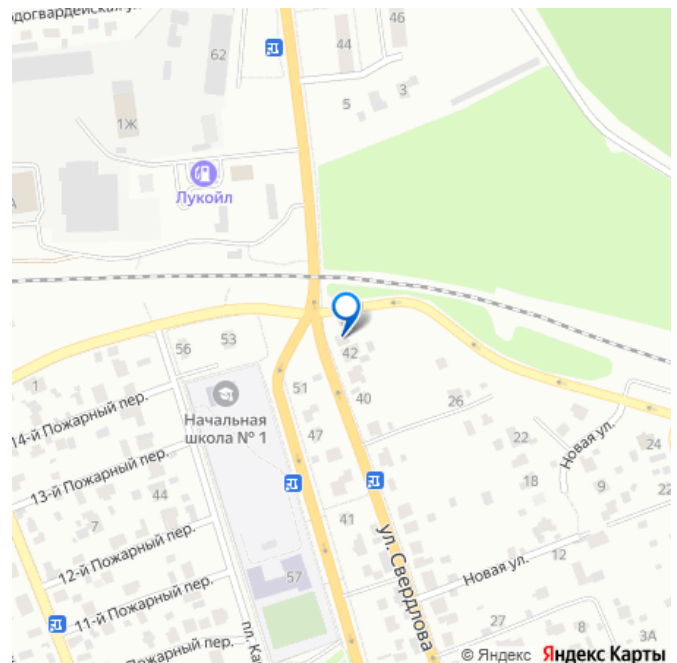
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

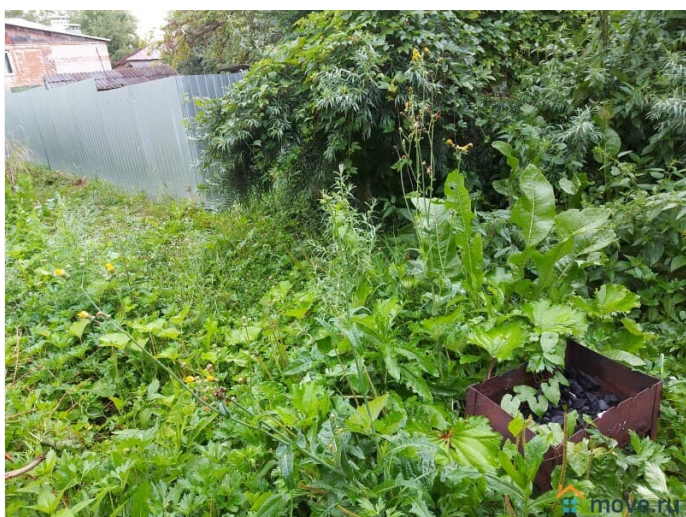
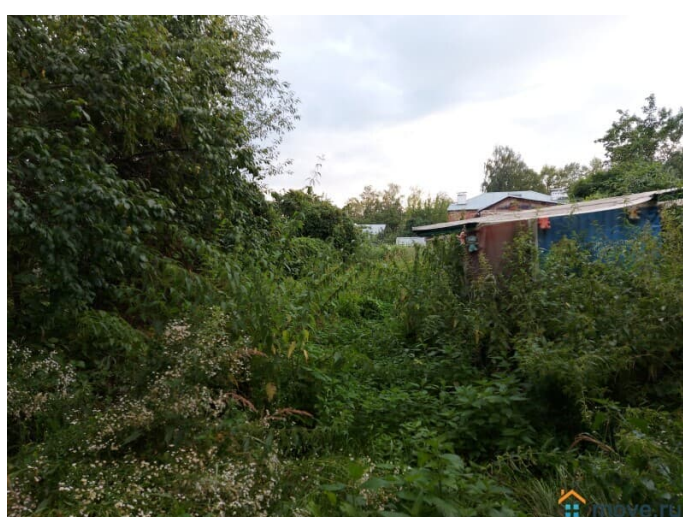
Продажа участка 5,4 сотки для ИЖС (ПМЖ) в черте города Озеры улица Свердлова. Участок многоугольной формы, ровный, без уклона, пятно застройки с учетом отступов от границ участка может составить до 170 кв.м., что позволяет при небольшой площади участка построить полноценную постройку (жилой дом с гаражом). Улица Свердлова электрифицирована и газифицирована (подключение по госпрограмме). Подойдет под постройку жилого дома в черте города, возможна прописка. Для организации въезда

для заметок

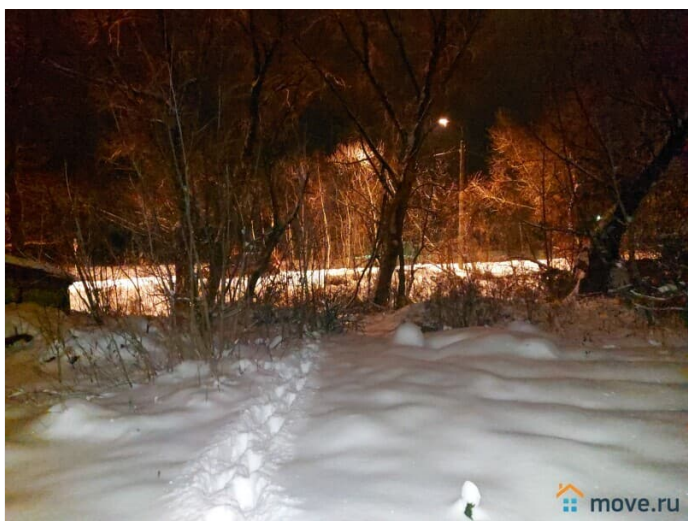


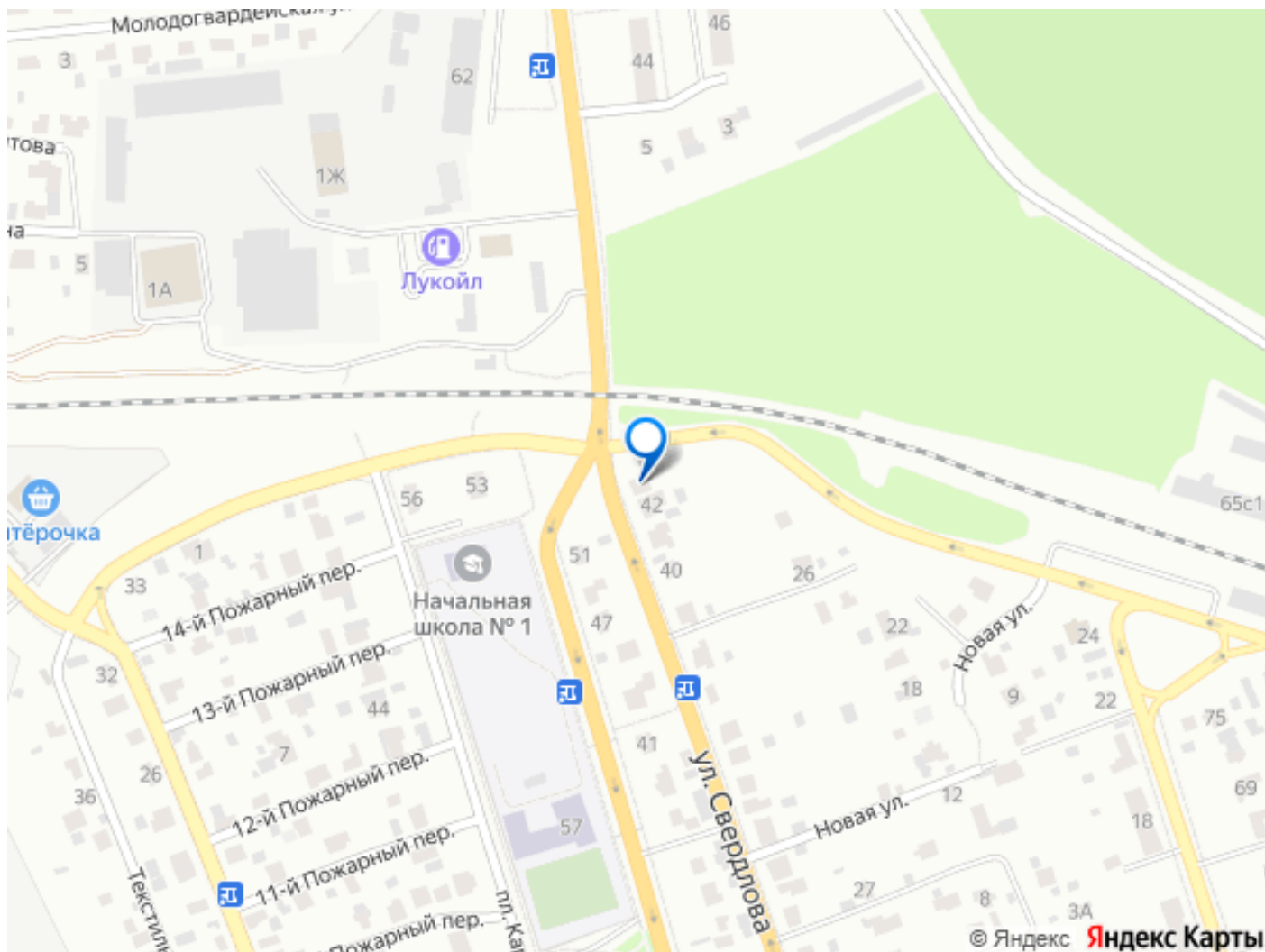
на участок с асфальта по улице Свердлова необходимо положить дренажную трубу с подсыпкой песка/щебня. Кадастровый номер участка 50:36:0010416:688 – смотрите Публичную кадастровую карту Росреестра. Расположение участка позволяет прирезать впереди (между существующим участком и автодорогой) дополнительную площадь земли (до 2 соток) путем выкупа у Администрации г.о. Коломна по льготной цене. Документы 2023 года и готовы к сделке.











Move.ru - вся недвижимость России