

Создано: 10.12.2025 в 03:13

Обновлено: 10.12.2025 в 03:13

<https://move.ru/objects/9287261282>

Геннадий Геннадий, Vmestate

7(967)093-77-44

Москва, улица Талалихина, 41с3

300 000 ₽

Москва, улица Талалихина, 41с3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

Склад

Общая площадь

175 м²

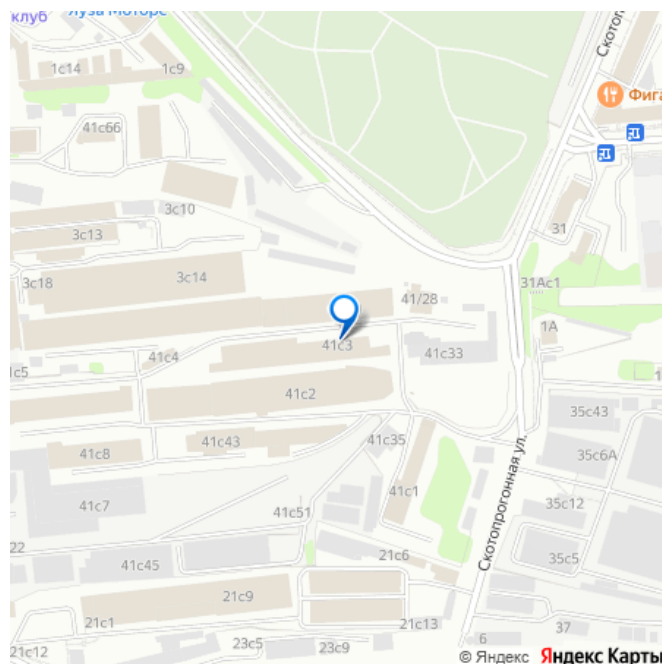
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Только Производство пищевое, готовка под общепит. производственное помещение площадью 175 кв.м. Этаж 1й. Отдельный вход. Место для погрузки. Двое ворот. зона производства и зона офиса. Потолок 3.5 м. Электрическая мощность 150 и выше, есть вытяжка. Перед зоной погрузки/выгрузки собственная парковка. Отлично подойдет для пищевого производства. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Офисно-складской центр на Талалихина расположен в шаговой доступности от метро и МЦД. Удобная

транспортная доступность. Налоговая: 22.

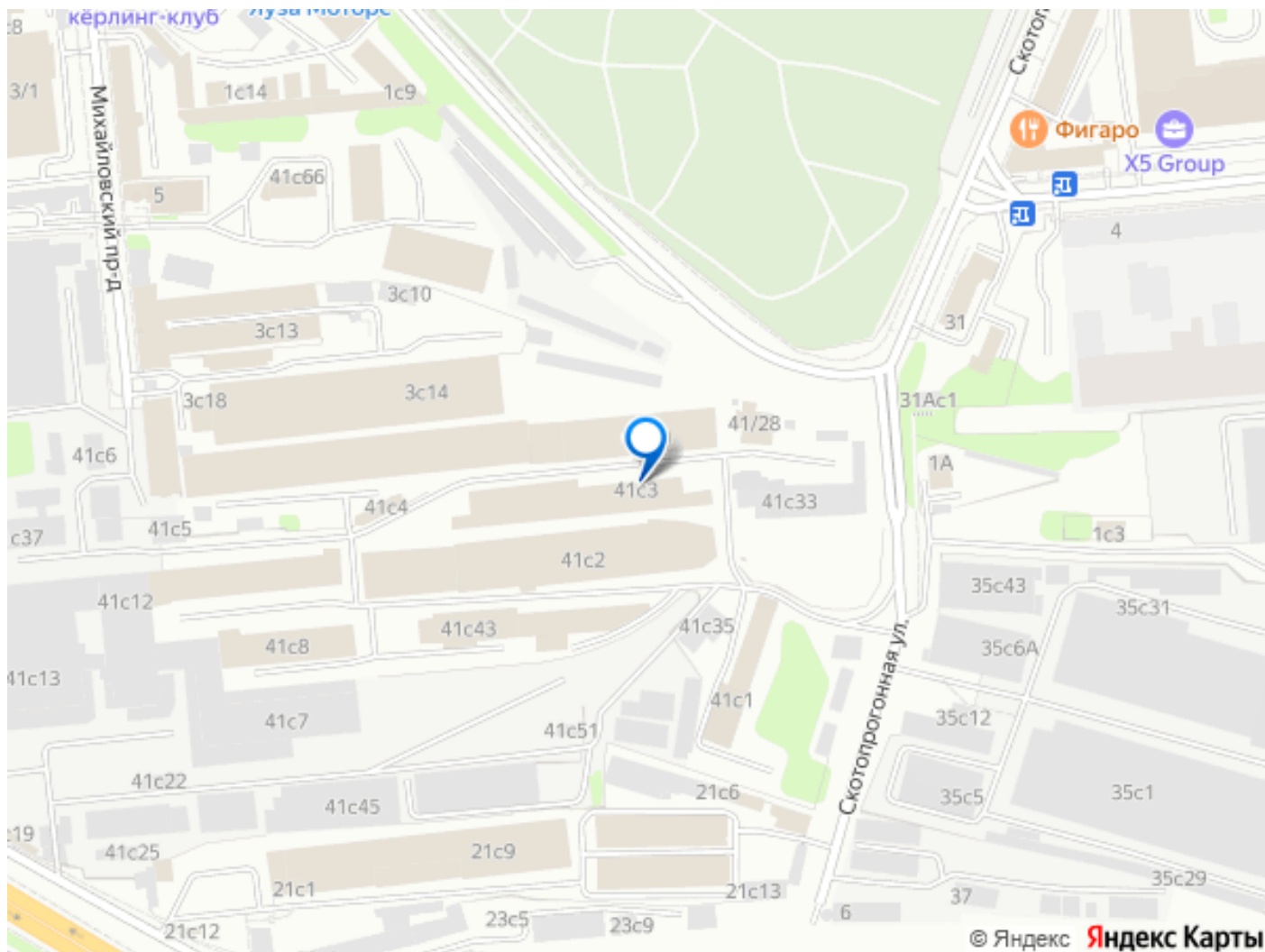
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Система пожаротушений. Парковка: Наземная.

Описание помещения: под пищевое производство. Тип, парковка своя.

налогообложения: УСН.







Move.ru - вся недвижимость России