

Создано: 20.08.2024 в 22:08

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9260680003>

Мария Антонова, Квартал-40

**79057079375**

Плесенское, Центральная

**13 500 000 ₽**

Плесенское, Центральная

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

140 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

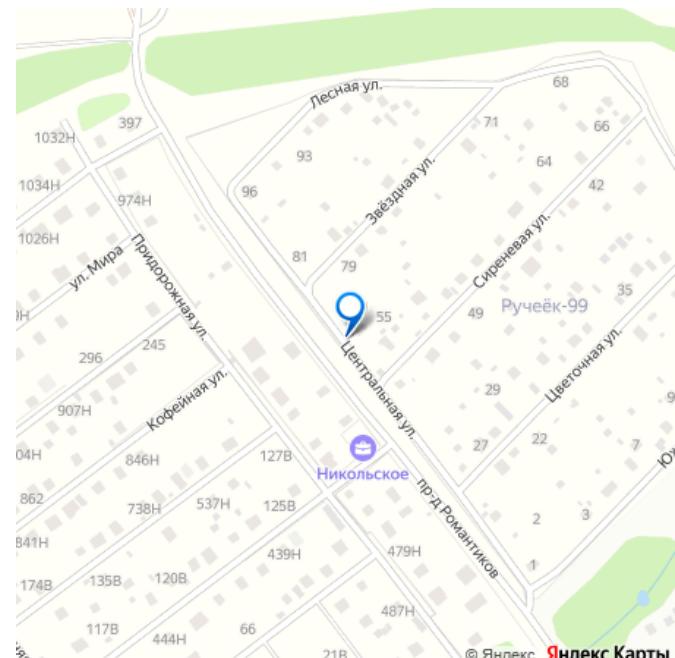
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

-Описание: Продажа от застройщика.

Прописка в Московской области возможна.

ПМЖ. Зимний одноэтажный дом из



газоблоков и кирпича по Киевскому шоссе.

Заведены и разведены по точкам

потребления все коммуникации. Участок

огорожен забором по периметру, парковка на

2 авто с навесом. Возможен расчет по

семейной ипотеке. -Расположение:

Направление - Киевское шоссе, 65 км. от

МКАД; Район - Наро-Фоминский район; -

Характеристики земельного участка: Размер

- 10 соток; -Характеристики дома: Площадь -

180 м2; Этажей - 1; Фундамент - монолитная

плита (теплые водяные полы по всему дому);

Материал стен - газоблоки с наружным

утеплением, отделка наружная - кирпич,

внутренняя - стены отштукатурены, обои,

покраска; Крыша - металличерепица

(установлены водостоки, снегозадержатели);

Стеклопакеты - поворотно-откидные

двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у -

1 (с/у полностью оборудован); Количество

комнат - 3; Терраса(ы) - 1. -Коммуникации:

Отопление - электрический котёл (теплые

водяные полы по всему дому + радиаторы);

Электричество - заведено в дом и разведено

по точкам потребления (скрытые

коммуникации); Водоснабжение -

центральный водопровод (заведен по-

зимнему); Канализация - биосептик. -

Планировка: Планировка этажа - крыльцо,

прихожая, холл, котельная, 3 спальни, с/у,

большая кухня - гостиная с выходом на

отапливаемую террасу. -Инфраструктура:

Дороги в посёлке чистятся. Оптоволокно в

посёлке. Уличное освещение, продуктовый

магазин, круглогодичная охрана, автобусы и

маршрутки от г. Наро-Фоминск (ж/д станция,

магазины, школы, рынки и т.д.). Участок

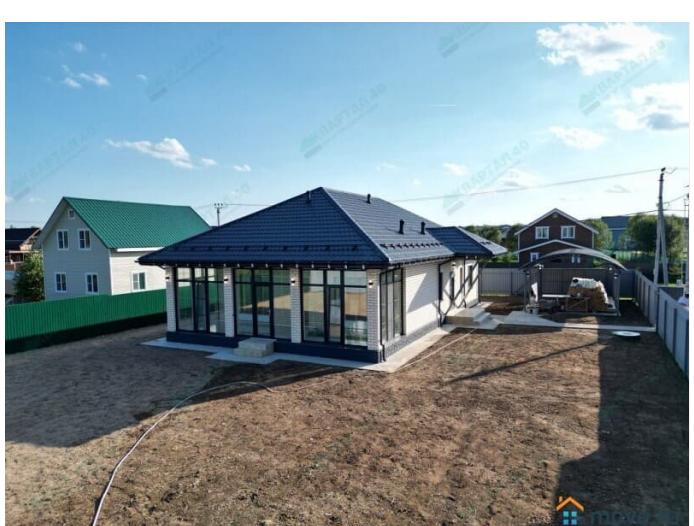
расположен недалеко от лесного массива, а

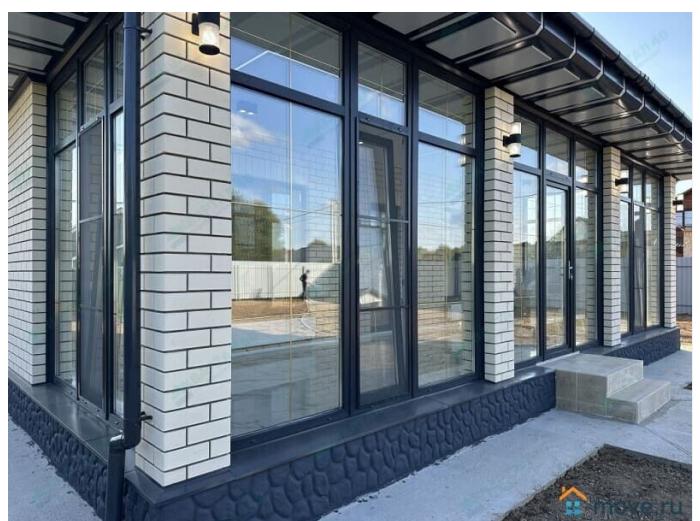
это свежий воздух, живописные пейзажи,

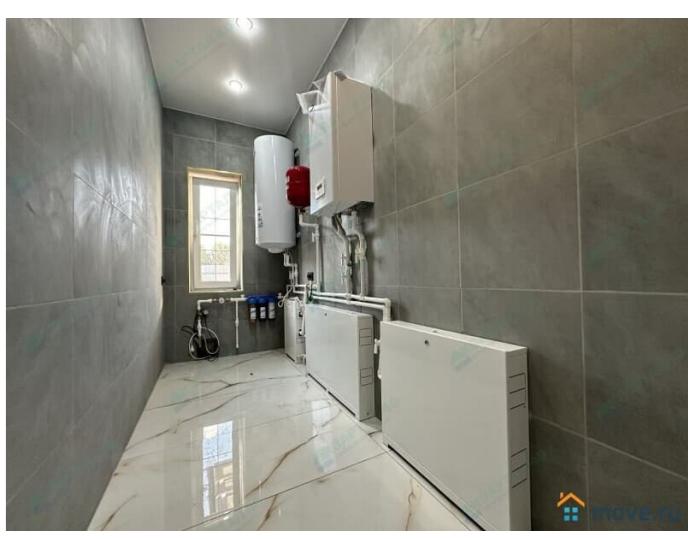
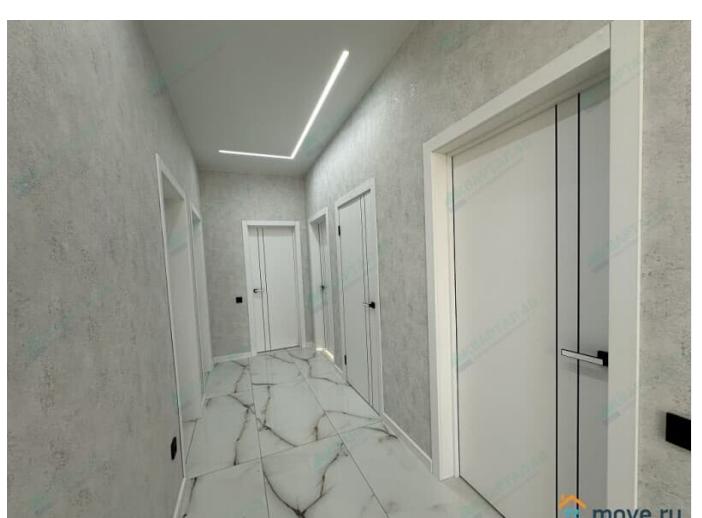
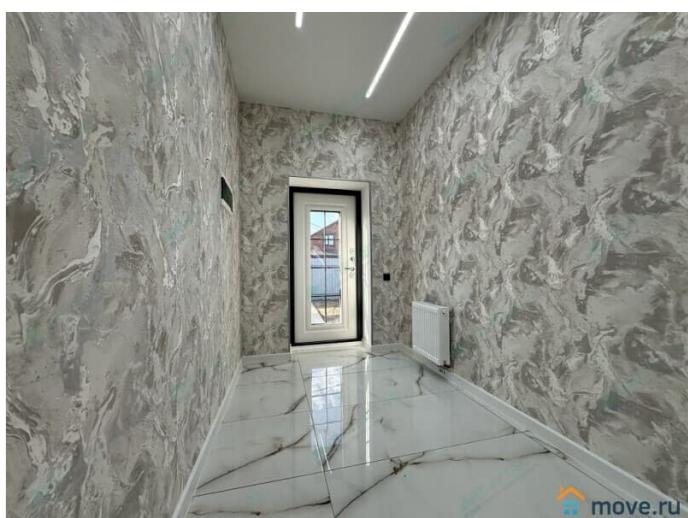
озера, грибные места. Богатая природа

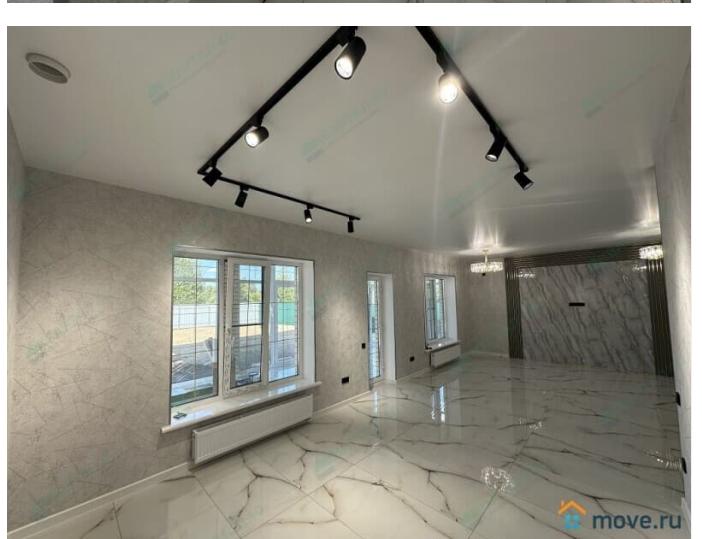
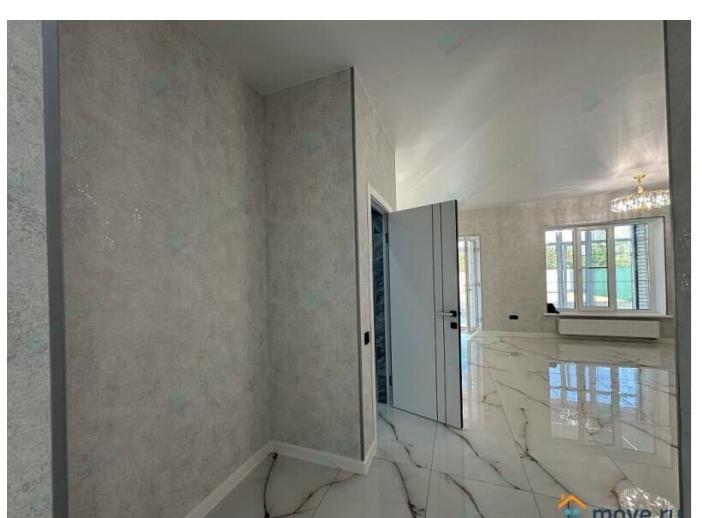
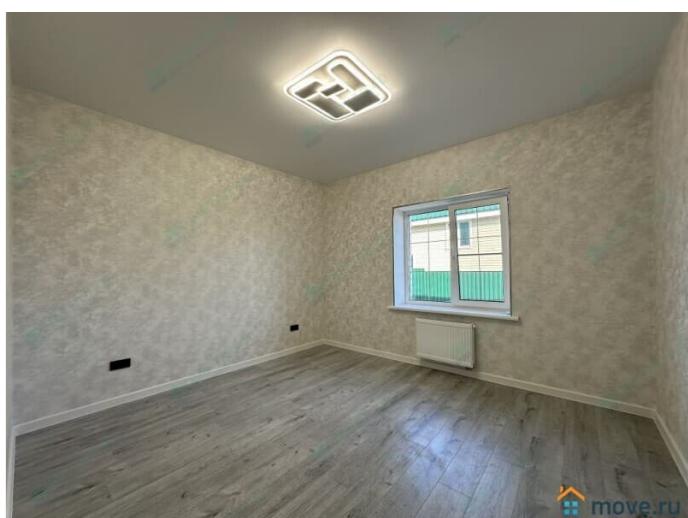
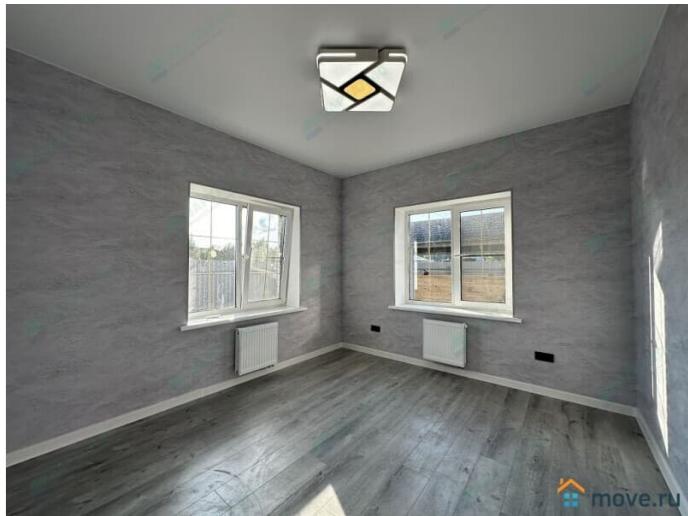
района и близость к Москве делают это место

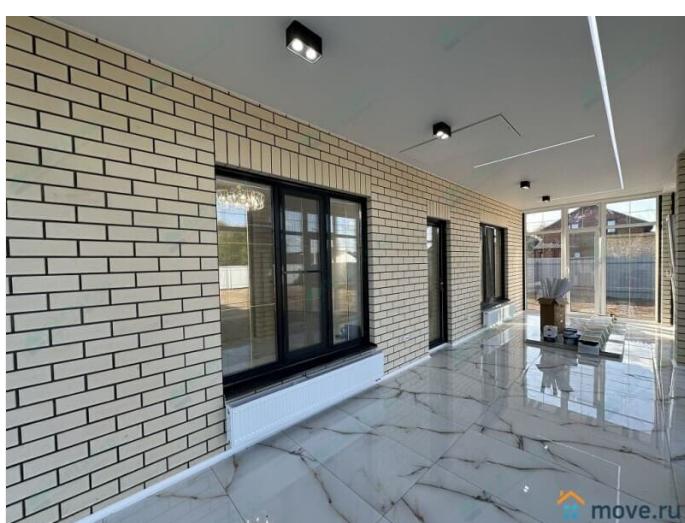
очень привлекательным для постоянного проживания. Город Наро-Фоминск находится в 15 минутах от дома. До Киевского вокзала можно добраться на электричке. Соседи живут постоянно. Общественный транспорт до ж/д станции. Вся инфраструктура. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию.

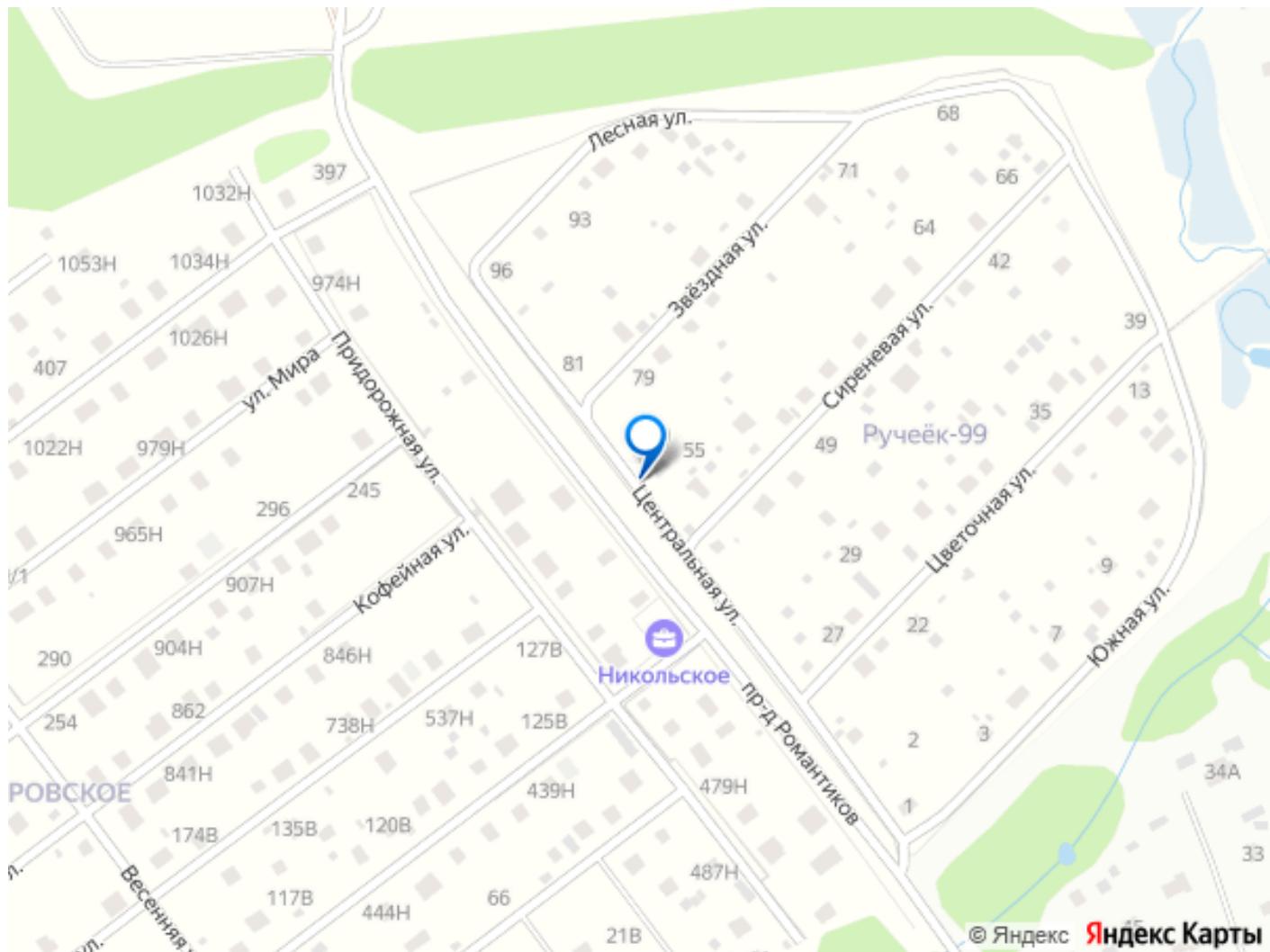












Move.ru - вся недвижимость России