

## Дом за городом

# 79107092884

Плесенское, ДПК Никольское

## 6 500 000 ₽

Плесенское, ДПК Никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

### Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Загородный дом на прелестном участке. Дом новый. С полной внутренней и внешней отделкой, всеми коммуникациями, состояние

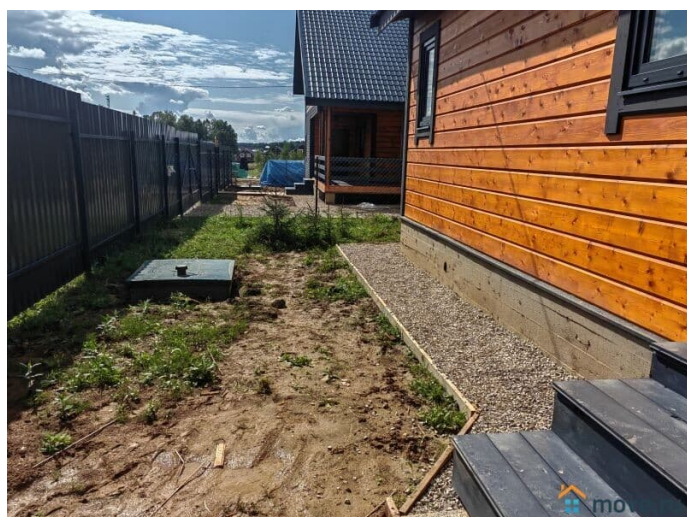
для заметок



заезжай и живи. Дом 175 кв. м участок 8 соток крайний к лесу. ДПК Никольское д. Новоникольское, Плесенское 65км от МКАД по Киевскому Минскому шоссе. Двухэтажный, полностью из бруса загородный дом, расположенный на территории обжитого поселка в пригороде г. Наро-фоминска (12 км от города) .Остановка общественного транспорта 700 м от поселка. Дом деревянный, общей площадью 175 кв. м., из бруса утеплён современными утеплителями и полностью подготовлен для зимнего проживания. Фундамент ленточный, бетонно-армированный. Отмостка фундамента, и стоянка для автомобиля отсыпано щебнем. Снаружи дом обшит имитацией бруса. Внутри всё обработано антибактериальными материалами. Полы ламинат класса А . Очень уютный дом с отличной планировкой. 1 этаж: прихожая, котельная, санузел, кухня-гостиная, терраса, комната;2 этаж: холл, 3 спальные комнаты, гардеробная; санузел. В доме установлены пластиковые, двухкамерные , поворотно-откидные стеклопакеты . Кровля – металлический оцинкованный проф. лист .. Электричество 15 Квт. (тариф деревенский день/ночь) прямой договор с Моэск, подключено и разведено по точкам потребления в коробах наружной проводки. Есть заземление (УЗО) Индивидуальное водоснабжение, колодец 12 колец с глубинным насосом, вода в доме. Индивидуальная канализация (септик ), заведена в дом и разведена по точкам пользования. Магистральный газ по границе участка. Отопление электро котла с системой отопления по 2 этажам. Телевидение и высокоскоростной Интернет подключены. Интернет от оптоволокна, в доме установлен wi-fi модем. Участок сухой, правильной формы 8 соток. Огорожен деревянным



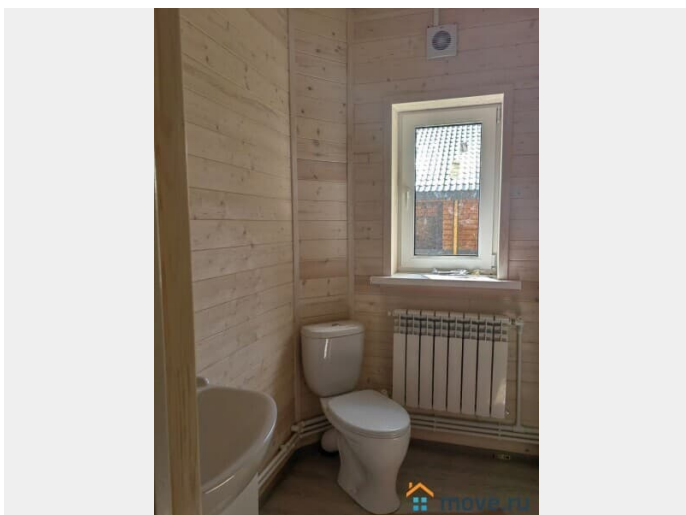
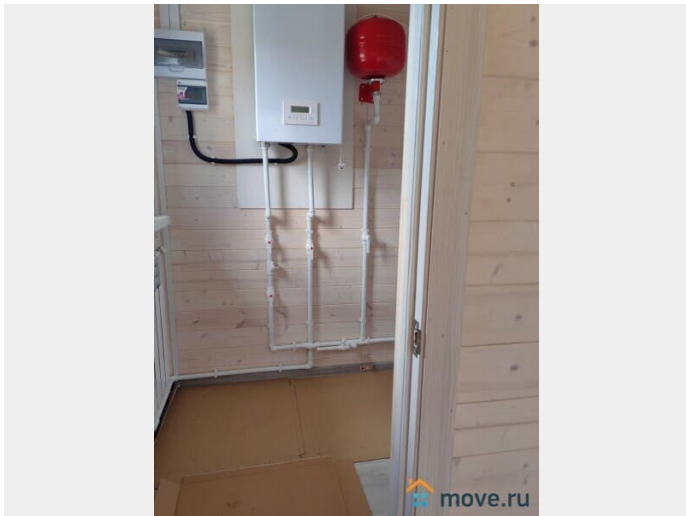
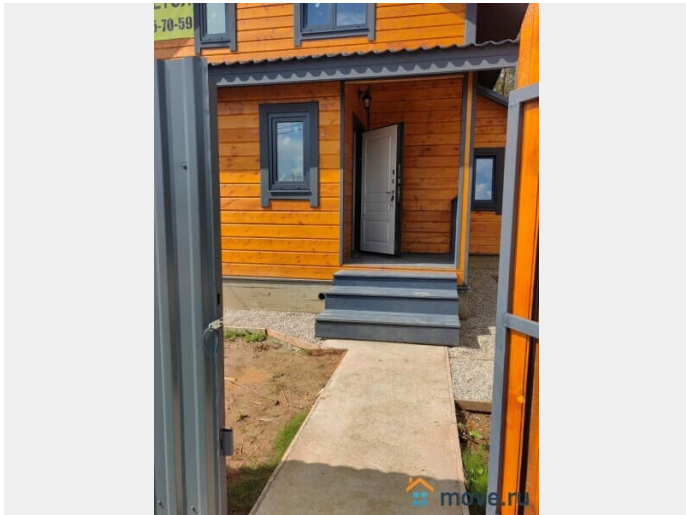
забором с калиткой и въездной группой.

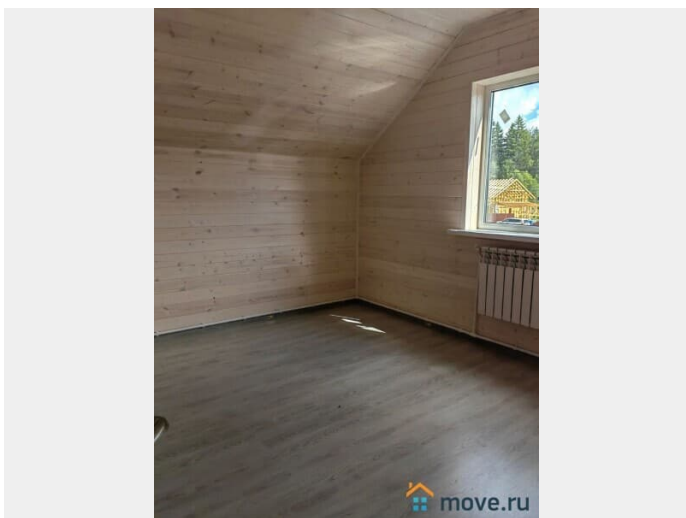
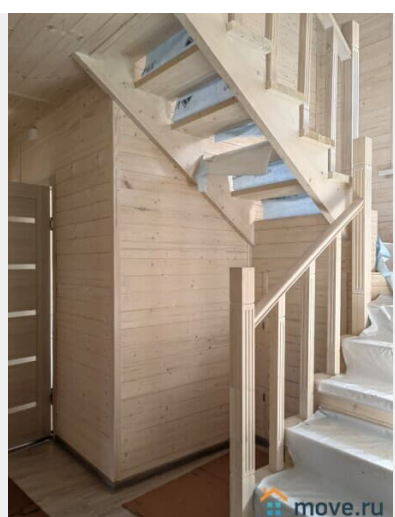
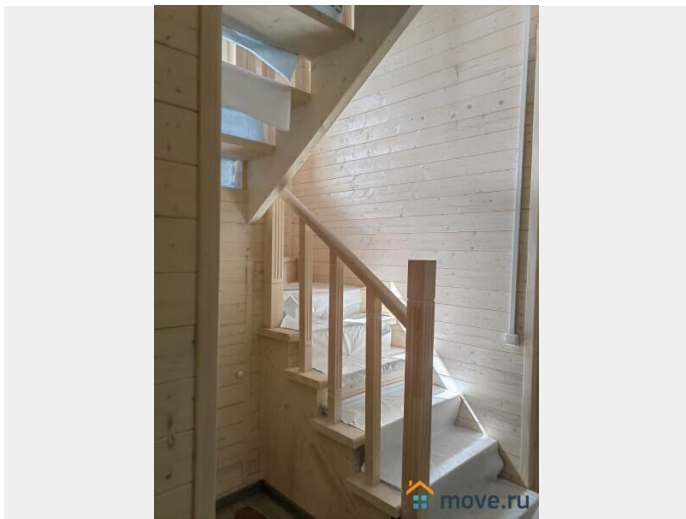




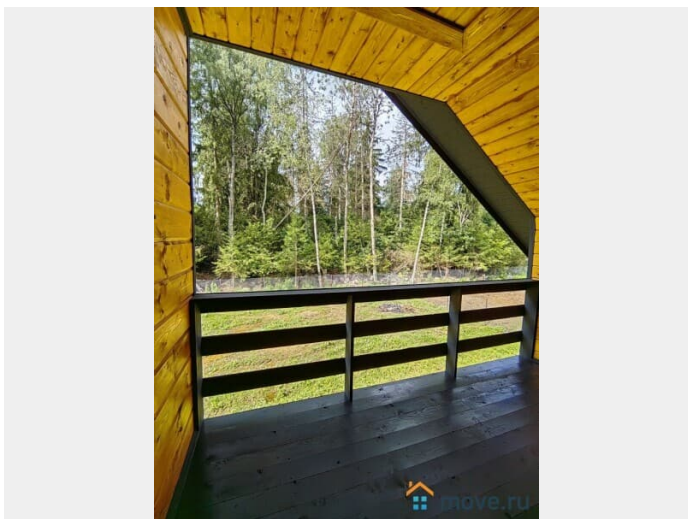
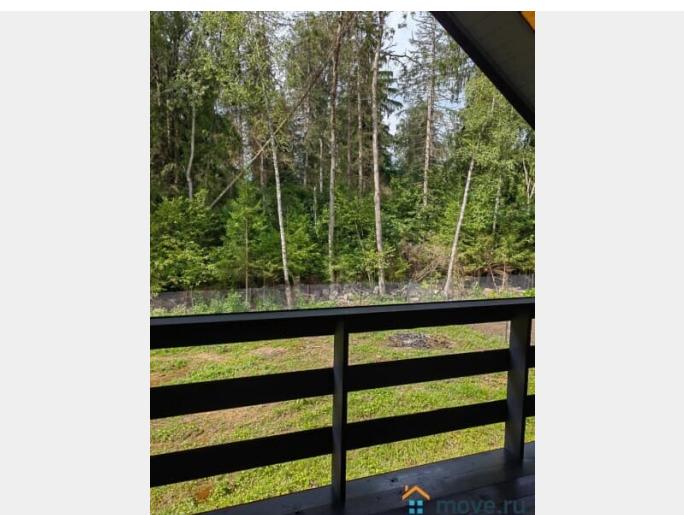
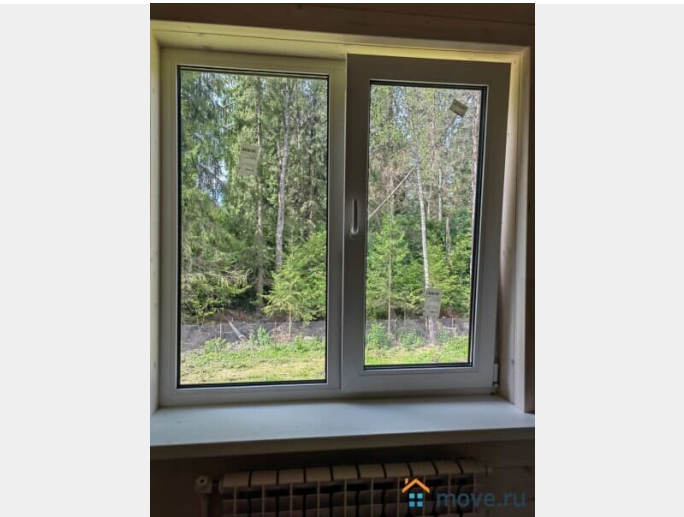


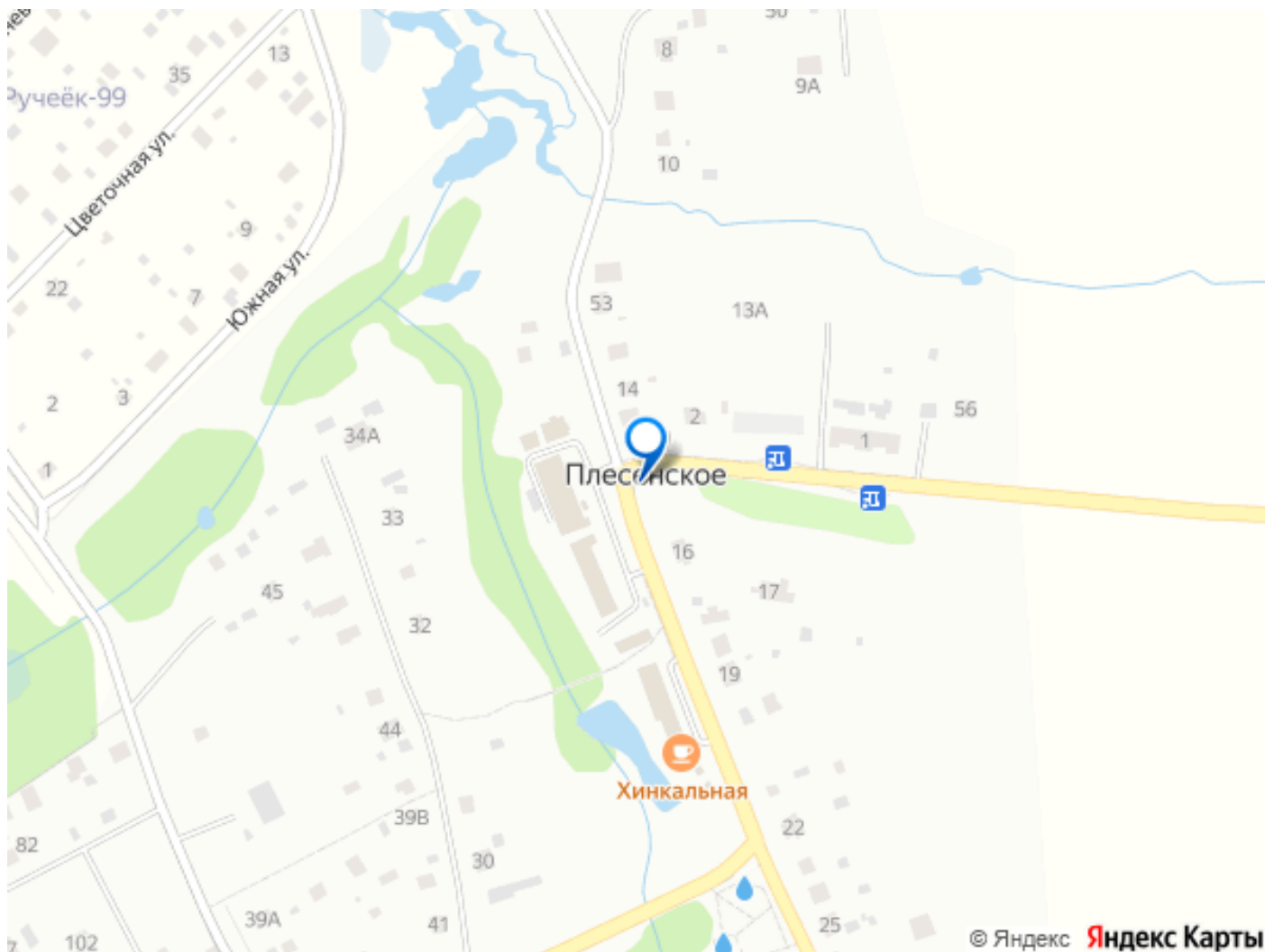












Move.ru - вся недвижимость России