

Создано: 17.04.2025 в 18:08

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9277234131>

Мария Антонова, Квартал-40

**79057079375**

**Плесенское, КП Никольское**

**8 500 000 ₽**

Плесенское, КП Никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~60 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

104 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

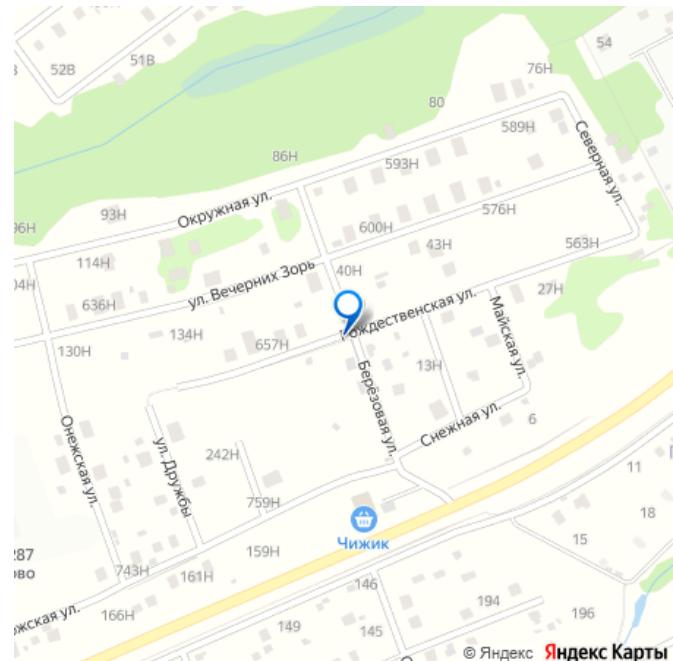
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

В продаже одноэтажный дом от застройщика по Киевскому шоссе в Московской области. Дом готов к проживанию – все инженерные коммуникации подключены, отделочные работы выполнены. Заезжай и живи! В пешей



доступности лес, магазин, остановка общественного транспорта. Возможет расчет по любой ипотечной программе. -

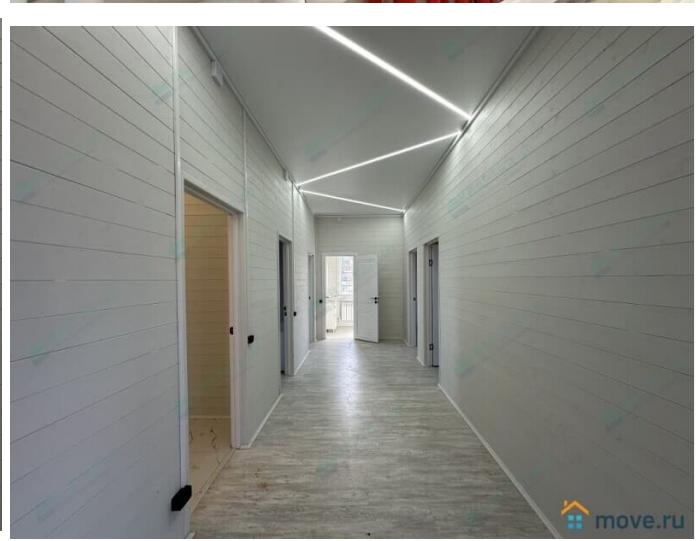
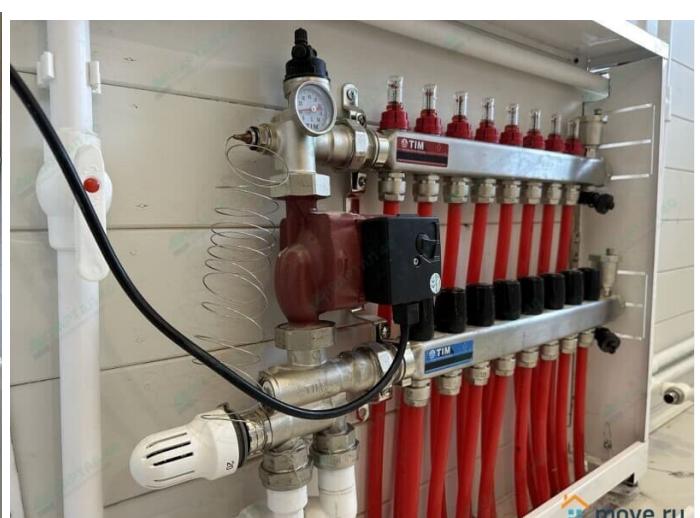
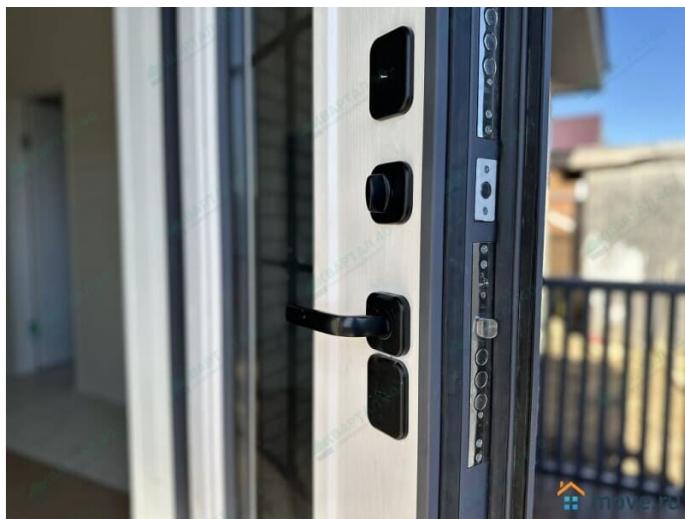
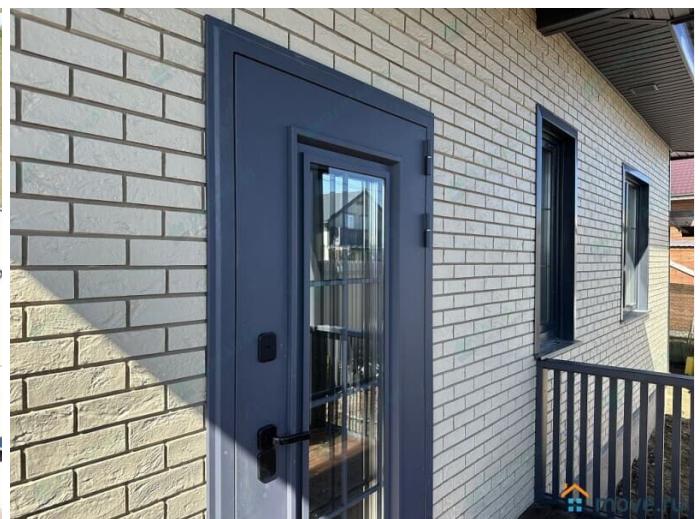
Расположение: Направление - Киевское шоссе, 65 км. от МКАД; Район - Наро-Фоминский район; Населенный пункт - КП «Никольское». -Характеристики земельного участка: Размер - 7,5 соток; -Характеристики дома: Площадь - 144 кв/м; Этажей - 1; Фундамент - монолитная армированная плита; Материал стен - газоблоки с наружным утеплением, наружная отделка - фасадные панели Grand Line, внутренняя отделка - покрашенная имитация бруса; Полы - керамогранит / ламинат; Крыша - металлическая; Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты;

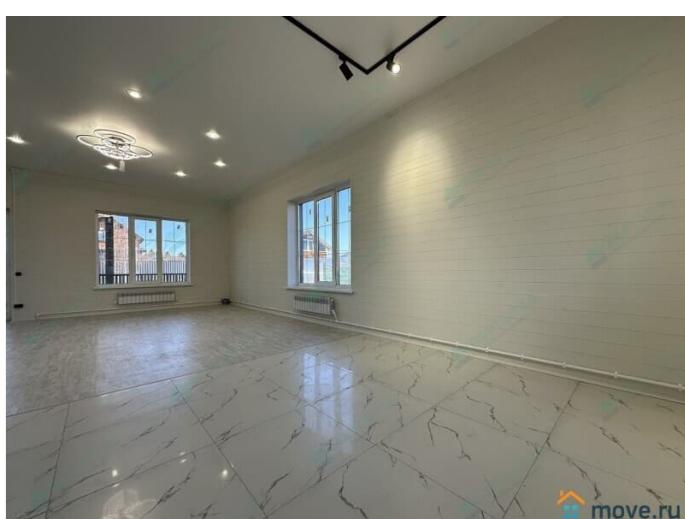
Количество с/у - 2 (с/у полностью оборудованы); Количество комнат - 3; Терраса(ы) - 1. -Коммуникации: Отопление - электрический котёл (водяные теплые полы + радиаторы); Электричество - заведено в дом и разведено по точкам потребления; Водоснабжение - колодец; Канализация - биосептик. -Планировка: Планировка этажа - крыльце, котельная, прихожая (тамбур), холл, 3 спальни, 2 с/у, большая кухня - гостиная с выходом на террасу. -

Инфраструктура: Дороги в посёлке чистятся. Оптоволокно в посёлке. Уличное освещение, продуктовый магазин, КПП, шлагбаум, автобусы и маршрутки от г. Наро-Фоминск (ж/д станция, магазины, школы, рынки и т. д.). Город Наро-Фоминск находится в 15 минутах от дома. До Киевского вокзала можно добраться на электричке. Соседи живут постоянно. Круглогодично ходит общественный транспорт до ж/д станции. Вся инфраструктура. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с

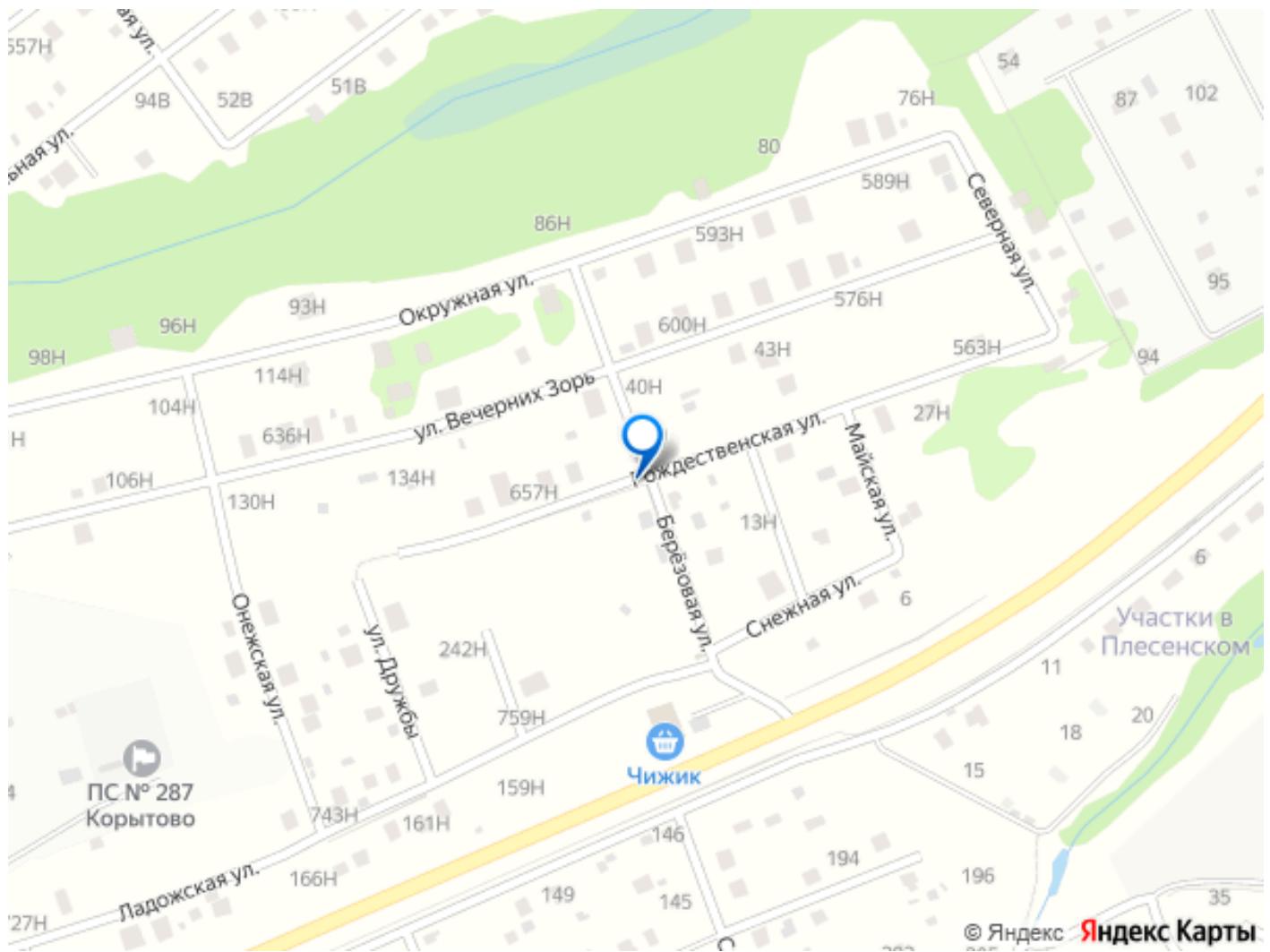
ней на нашем сайте.











Move.ru - вся недвижимость России