

Создано: 05.02.2025 в 00:04

Обновлено: 22.02.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9271821586>

Мария Антонова, Квартал-40

**79057079375**

**Плесенское, КП Узоры**

**7 000 000 ₽**

Плесенское, КП Узоры

Шоссе

[Киевское](#) ~60 км от МКАД



## Дом

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

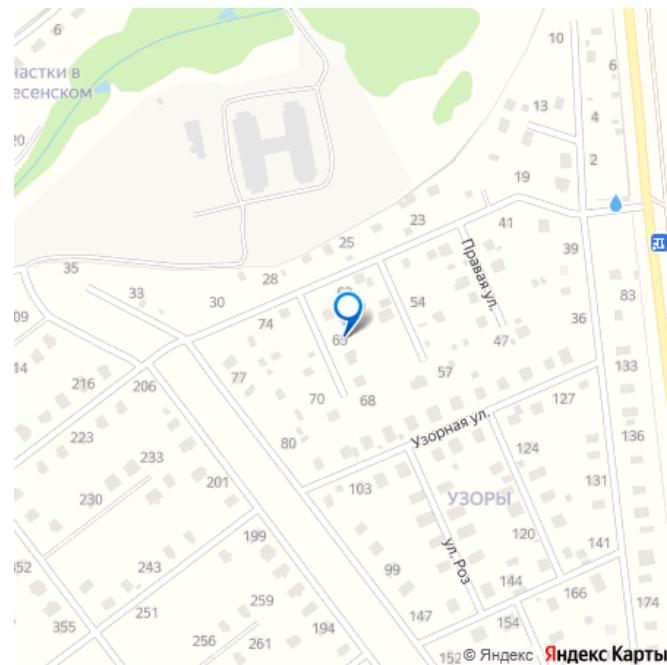
Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

В продаже одноэтажный дом от застройщика по Киевскому шоссе в Московской области. Построен из бруса, утеплен и полностью готов к проживанию – все инженерные коммуникации подключены, отделочные



работы выполнены. Заезжай и живи! В пешей доступности лес, водоем, магазин, остановка общественного транспорта. Возможет расчет по любой ипотечной программе. -

Расположение: Направление - Киевское шоссе, 60 км. от МКАД; Район - Наро-Фоминский район; Населенный пункт - ДП «Узоры». -Характеристики земельного участка: Размер - 8,5 соток. -Характеристики дома: Площадь - 140 кв/м; Этажей - 1; Фундамент - ленточный, армированный, на песчаной подушке; Материал стен - брус 150x100 мм. снаружи утеплен мин.ватой 100 мм., отделка наружная и внутренняя - имитация бруса; Крыша - металлическая (установлены водостоки и снегозадержатели); Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у - 1 (полностью оборудован); Количество комнат - 3; Терраса(ы) - 1. -Коммуникации: Отопление - электрический котёл; Электричество - подключено и разведено по дому; Водоснабжение - колодец; Канализация - биосептик. -Планировка: Планировка этажа - прихожая, котельная, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, санузел, 3 комнаты; - Инфраструктура: Подъезд до дома по асфальтированной дороге. Участок расположен неподалёку от лесного массива, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. До Киевского вокзала можно добраться на электричке, регулярный общественный транспорт до ж/д станции «Нара». Соседи живут постоянно. Рядом продуктовые магазины, строительный рынок, кафе, круглосуточная и круглогодичная охрана, пропускной режим, освещение всех улиц.

Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



