

🕒 Создано: 10.05.2023 в 09:41

Обновлено: 18.01.2026 в 13:13

## Плесенское, никольское

# 7 500 000 ₽

Плесенское, никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

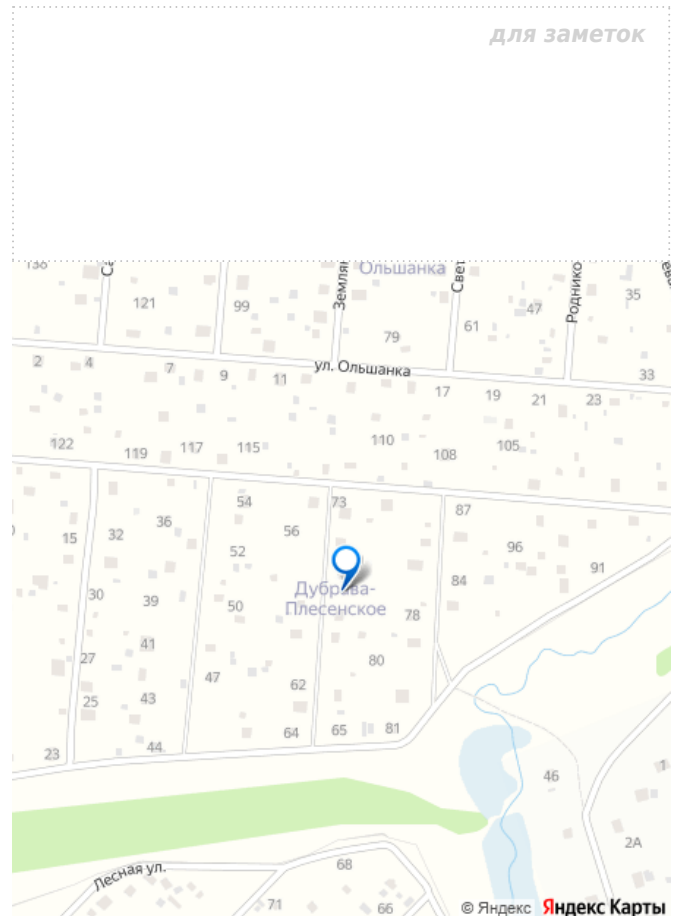
Строение

Блочное

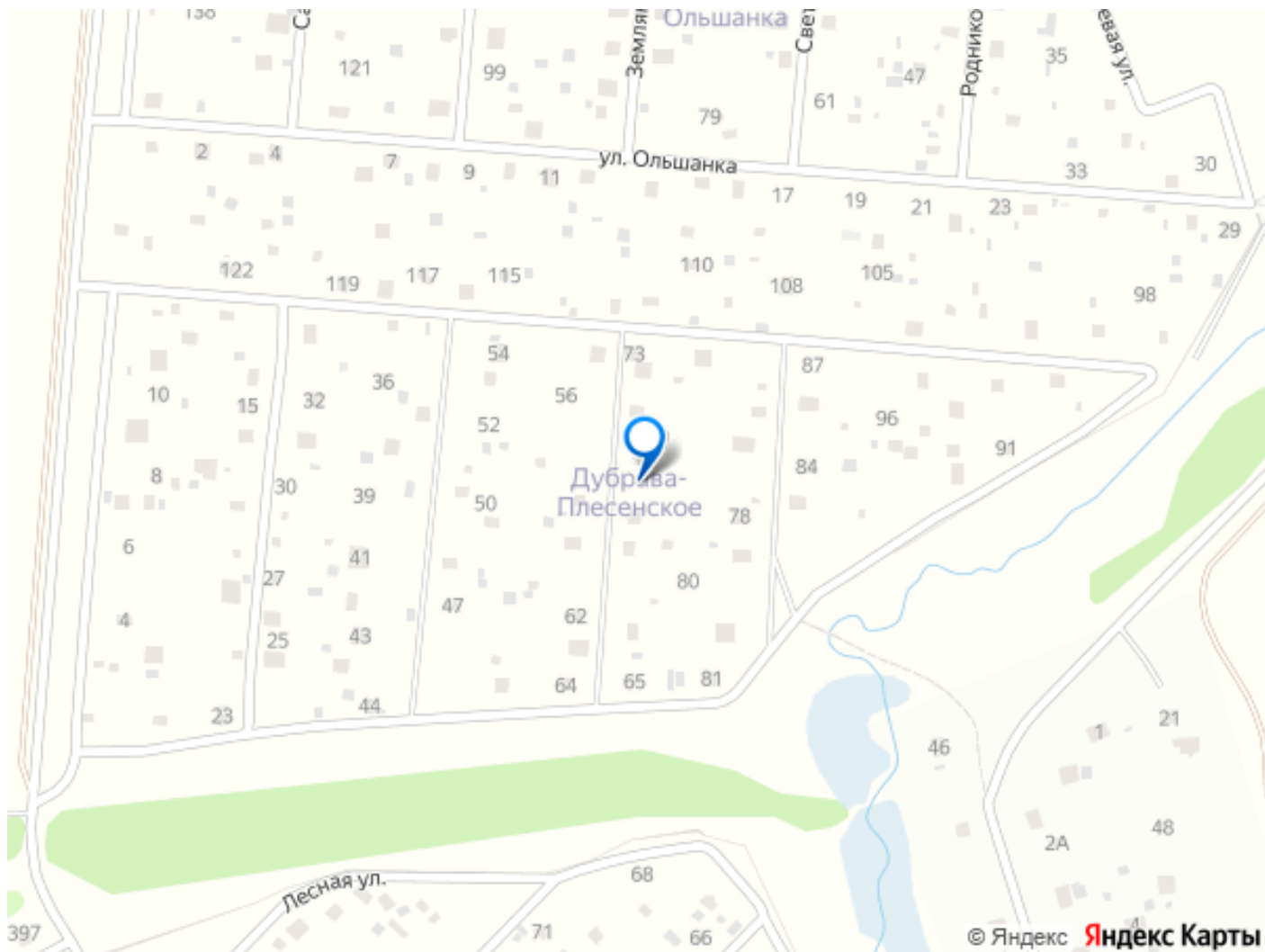
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Загородный дом. Новый дом (коттедж) с участком в ближайшем Подмосковье от застройщика. Дом под ПМЖ Пено блок новый



в окружение леса, расположенный у деревне  
Плесенское Новоникольское пос .  
Никольское, Наро-Фоминский район.  
Подходит для дачи и для круглогодичного  
проживания. Дом и земля в собственности.  
Полная стоимость в договоре купли продажи.  
Работаем с ипотекой (Сбербанк, Рос  
сельхозбанк,) с материнским капиталом,  
военная ипотека. Ипотека с гос. поддержкой  
5,7%. Дом утеплен современным материалом.  
Общая площадь - 165 кв.м.; Внутренняя  
отделка дома - как на фото , финишная  
отделка под обои; Окна - двухкамерные  
стеклопакеты; Крыша - металл черепица;  
Фундамент - ленточный армированный ;  
Полы - ламинат. Потолок-натяжной. 1 этаж -  
прихожая, коридор, котельная, санузел,  
комната, кухня-гостиная с выходом на  
веранду. 2 этаж - холл, 3 спальни.  
Электричество - 15 кВт, 380; Водоснабжение -  
своя скважина на участке; Канализация -  
септик; Установлена сантехника в с/у;  
Отопление - электро котел; Интернет -  
оптоволокну. Участок 7,9 соток ровный,  
сухой, правильной формы; Огорожен по  
периметру забором, с лицевой стороны проф  
лист, по периметру сетка рабица; распашные  
ворота, калитка. 65 км от МКАД по Киевское/  
Минское шоссе, 12 км до г. Наро-Фоминска.  
Ровная подъездная дорога от шоссе до  
поселка. Круглогодичный подъезд.  
Автобусная остановка и магазин в пешей  
доступности (10 минут пешком). До ж/д  
станции 15 минут транспортом. Ходит  
школьный автобус. Больница в 10 минутах на  
машине.



Move.ru - вся недвижимость России