

🕒 Создано: 10.05.2023 в 09:41

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:17

**Дом за городом**

**79107092884**

**Плесенское, никольское**

**7 500 000 ₺**

Плесенское, никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

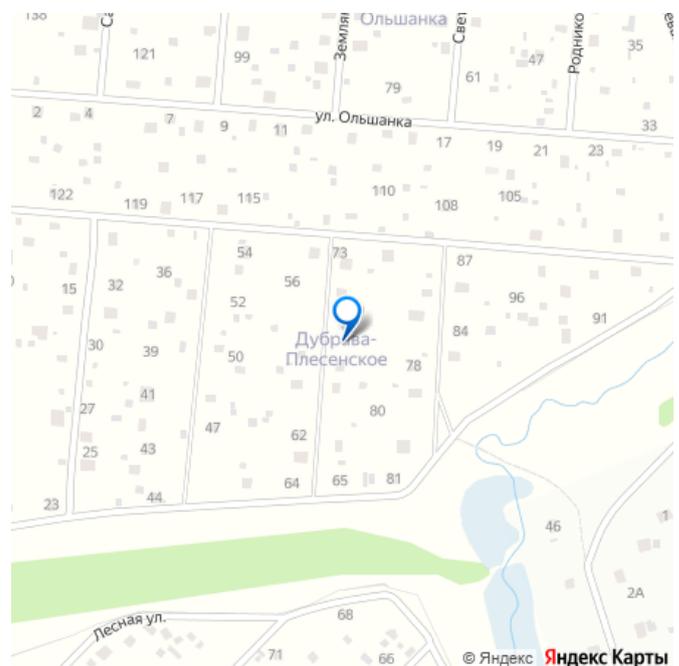
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Загородный дом. Новый дом (коттедж) с участком в ближайшем Подмосковье от застройщика. Дом под ПМЖ Пено блок новый

для заметок



в окружение леса, расположенный у деревне Плесенское Новоникольское пос .  
Никольское, Наро-Фоминский район.  
Подходит для дачи и для круглогодичного проживания. Дом и земля в собственности.  
Полная стоимость в договоре купли продажи.  
Работаем с ипотекой (Сбербанк, Рос сельхозбанк,) с материнским капиталом, военная ипотека. Ипотека с гос. поддержкой 5,7%. Дом утеплен современным материалом.  
Общая площадь - 165 кв.м.; Внутренняя отделка дома - как на фото , финишная отделка под обои; Окна - двухкамерные стеклопакеты; Крыша - металл черепица; Фундамент - ленточный армированный ;  
Полы - ламинат. Потолок-натяжной. 1 этаж - прихожая, коридор, котельная, санузел, комната, кухня-гостиная с выходом на веранду. 2 этаж - холл, 3 спальни.  
Электричество - 15 кВт, 380; Водоснабжение - своя скважина на участке; Канализация - септик; Установлена сантехника в с/у;  
Отопление - электро котел; Интернет - оптоволокно. Участок 7,9 соток ровный, сухой, правильной формы; Огорожен по периметру забором, с лицевой стороны проф лист, по периметру сетка рабица; распашные ворота, калитка. 65 км от МКАД по Киевское/ Минское шоссе, 12 км до г. Наро-Фоминска.  
Ровная подъездная дорога от шоссе до поселка. Круглогодичный подъезд.  
Автобусная остановка и магазин в пешей доступности (10 минут пешком). До ж/д станции 15 минут транспортом. Ходит школьный автобус. Больница в 10 минутах на машине.

