

Создано: 22.11.2023 в 14:02

Обновлено: 02.02.2026 в 07:57

<https://move.ru/objects/6914042118>

Дом за городом

**79107092884**

**Плесенское, никольское**

**6 500 000 ₽**

Плесенское, никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>



Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

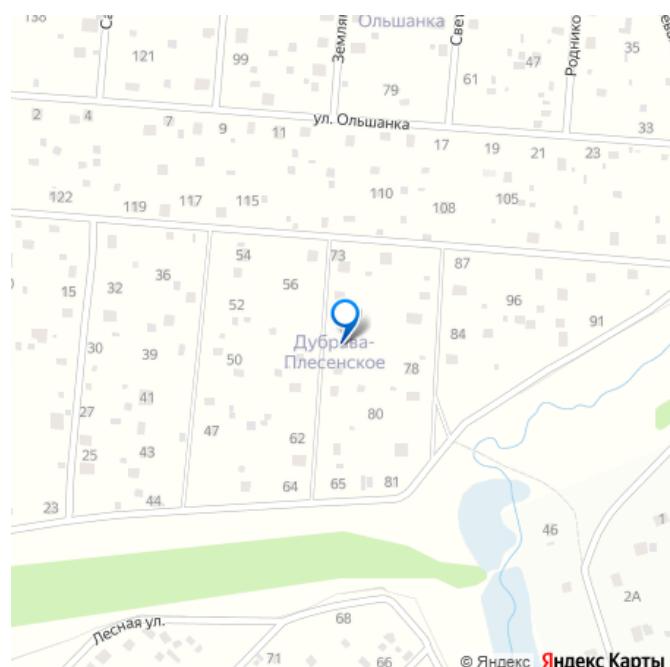
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



## Описание

Загородный дом. Новый дом (коттедж) с участком в ближайшем Подмосковье от застройщика. Дом под ПМЖ оба этажа

новый в окружение леса, расположенный у деревне Плесенское , д. Новоникольское пос . Никольское, Наро-Фоминский район. Дом расположен в очень удачном месте. Отличная природа, рядом лес, озера. Также хорошая транспортная доступность. Подходит для дачи и для круглогодичного проживания.

Дом и земля в собственности. Полная стоимость в договоре купли продажи.

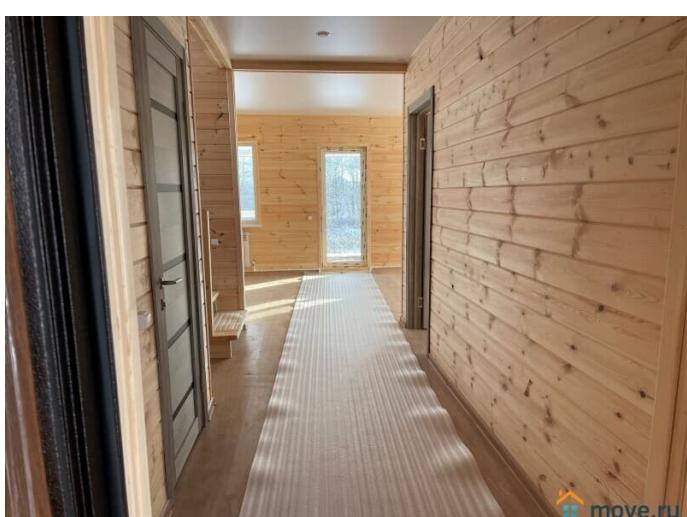
Работаем с ипотекой (Сбербанк, Рос сельхозбанк,) с материнским капиталом, военная ипотека. Ипотека с гос. поддержкой 6,7%, Семейной ипотекой. Дом утеплен современным материалом. Общая площадь - 165 кв.м.; Внутренняя отделка дома -на фото ; Окна - двухкамерные стеклопакеты; Крыша - металл черепица; Фундамент - ленточный армированный ; Полы - ламинат. Потолок-натяжной. 1 этаж - прихожая, коридор, котельная, санузел, комната, кухня-гостиная с выходом на террасу. 2 этаж - холл, 3 спальни. Электричество - 15 кВт, 380;

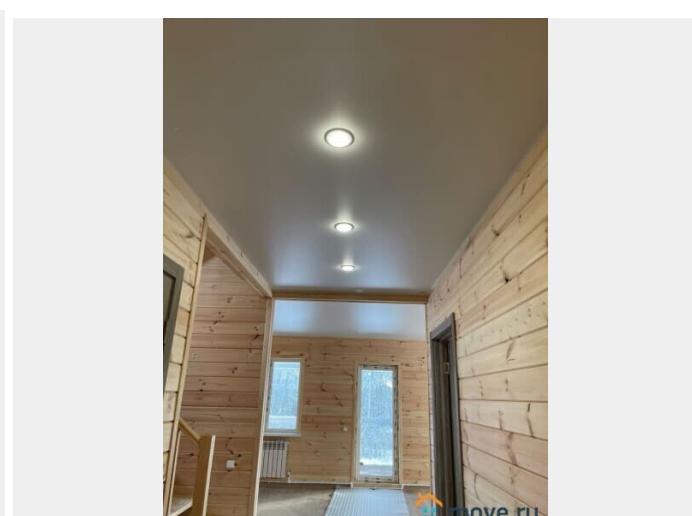
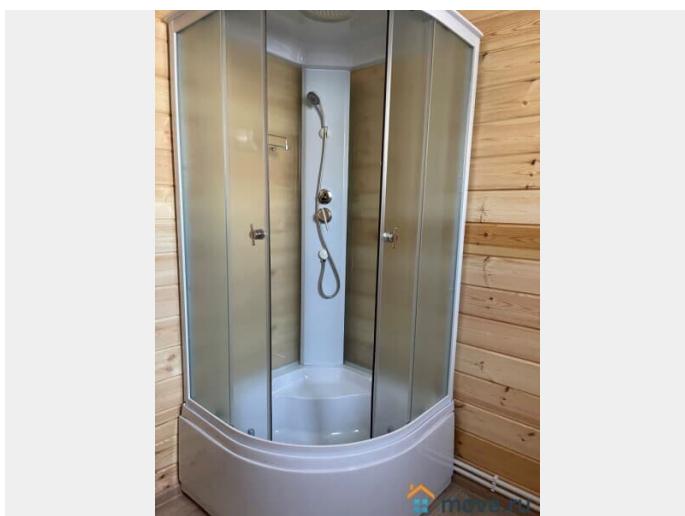
Водоснабжение - своя скважина на участке; Канализация - септик; Установлена сантехника в с/у; Отопление - электрокотел; Интернет - оптоволокно. Участок 8-15 соток ровный, сухой, правильной формы; Огорожен по периметру забором, с лицевой стороны проф лист, по периметру сетка рабица; распашные ворота, калитка. 65 км от МКАД по Киевское/ Минское шоссе, 12 км до г.

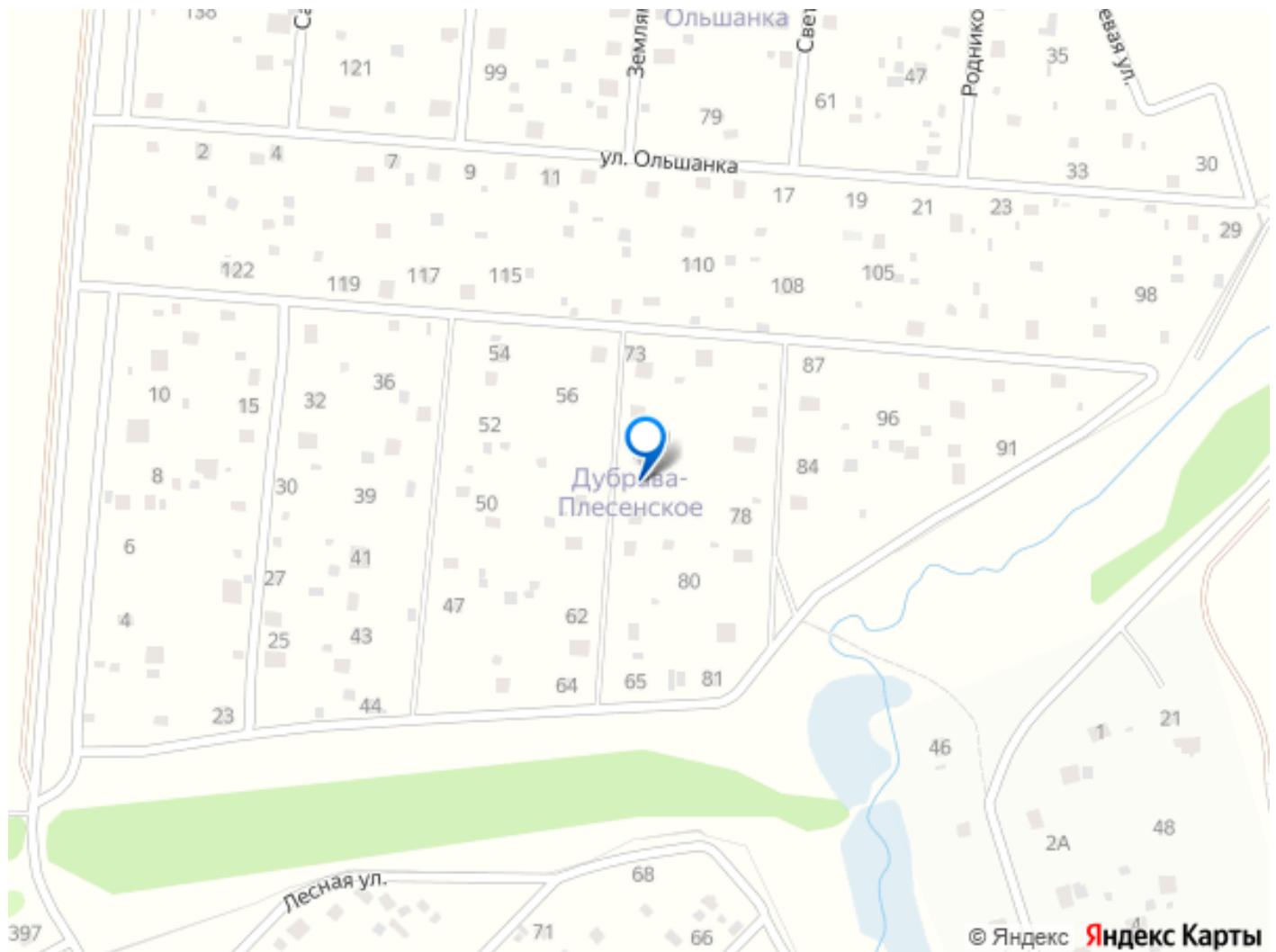
Наро-Фоминска. Ровная подъездная дорога от шоссе до поселка. Круглогодичный подъезд.

Автобусная остановка и магазин в пешей доступности (10 минут пешком). До ж/д станции 15 минут транспортом. Ходит школьный автобус. Больница в 10 минутах на машине.









Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты