

Создано: 10.12.2025 в 12:34

Обновлено: 22.01.2026 в 20:16

<https://move.ru/objects/9287278911>

Дом за городом

79107092884

Плесенское, никольское

6 500 000 ₽

Плесенское, никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

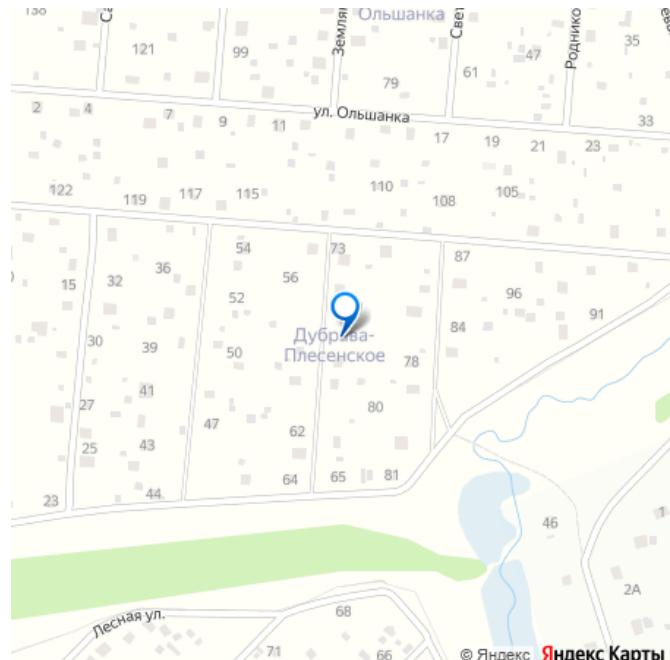
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

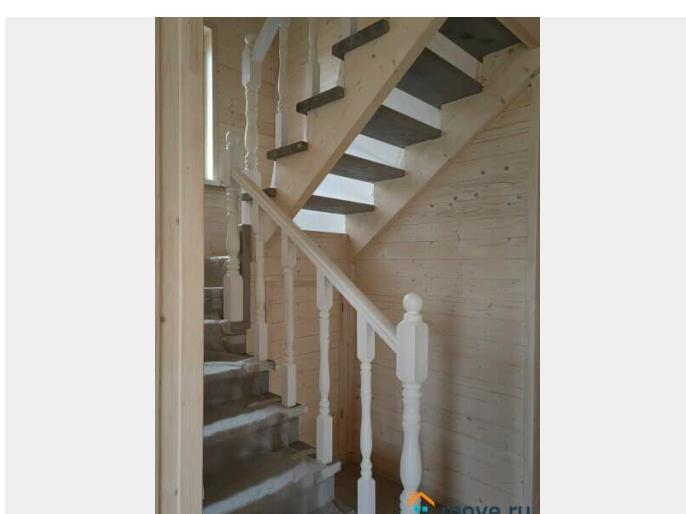
Описание

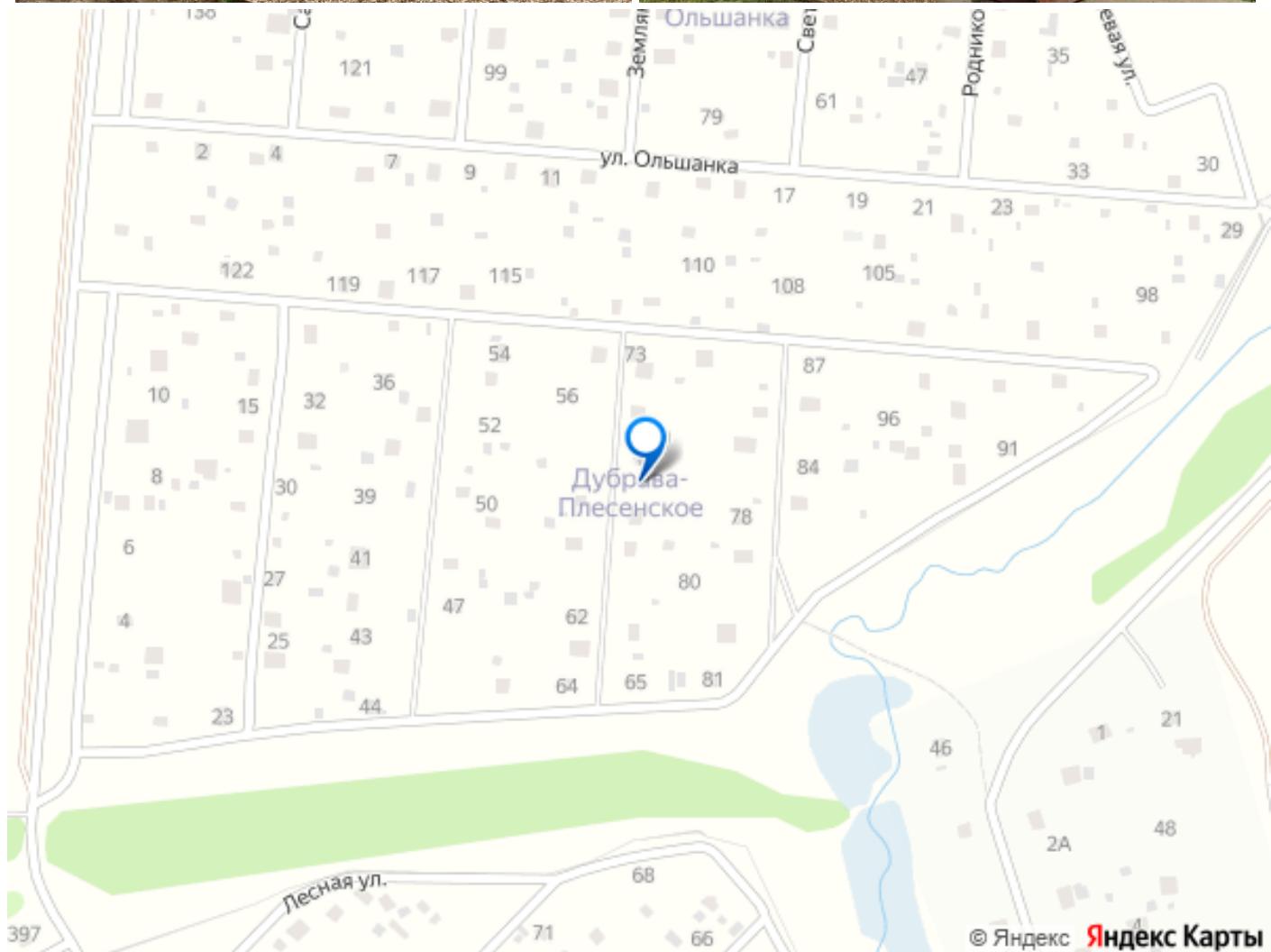
Продается дом под ключ в охраняемом благоустроенным поселке в районе деревни Плесенское, Наро-Фоминского района. 65 км. от МКАД по Киевскому ш., можно по Минскому или Калужскому ш. Отличное



место для ПМЖ. Участок 6 соток (лес через дорогу)огорожен проф. листом + сетка рабица. Загородный дом 165 кв м для большой семьи из бруса 2 этажа, второй этаж не каркас, сухой зимний лес. Технология и соблюдение стандартов строительства. Дом со всеми коммуникациями (свет, вода горячая и холодная, канализация, отопление). Частный дом с идеальной планировкой для постоянного проживания .4 изолированных просторных спальных комнаты, 2 санузла, большая кухня-гостиная, бойлерная, холл, кладовка. Дом готов к заселению. Подходит для круглогодичного проживания. Лес, озеро, остановка, магазин, интернет, школа и садик рядом. Дом построен на ленточном армированном фундаменте. Стены 1-2 ой этажи из бруса-150 мм . Крыша утеплена минеральным утеплителем - 200 мм, пол 150мм, окна пластиковые- двухкамерные, стены и потолок отделаны вагонкой. Крыша покрыта метало черепицей. Установлен котел, батареи 1-2 этаж. Электричество заведено в дом и разведено по местам потребления. Также в доме установлены: душевая кабина, умывальник, насосная станция, унитаз, электрический бойлер для нагрева воды- первый санузел и унитаз, умывальник- второй санузел. Участок с забором- проф лист, также на участке имеются септик переливной и колодец. В шаговой доступности (примерно 4-5 минут езды) находится Ж/Д станция платформа Наро-Фоминск (Киевское направление) удобный подъезд на личном и общественном транспорте; новый коттеджный поселок с комплексным обустройством поселка (электричество 10 квт - подведено (при необходимости можно увеличить до 15), гравийные дороги (проложены),

магистральный газ (получение ТУ) -
оплачиваются отдельно. Вокруг грибной лес.
Есть магазин. Круглогодичный
асфальтированный подъезд. Автобус
курсирует по расписанию до ж/д станции
Нара (город Наро-Фоминск), электрички
Киевского направления.





Move.ru - вся недвижимость России