

## Дом за городом

# 79107092884

Плесенское, новоникольское

## 6 700 000 ₽

Плесенское, новоникольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

### Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

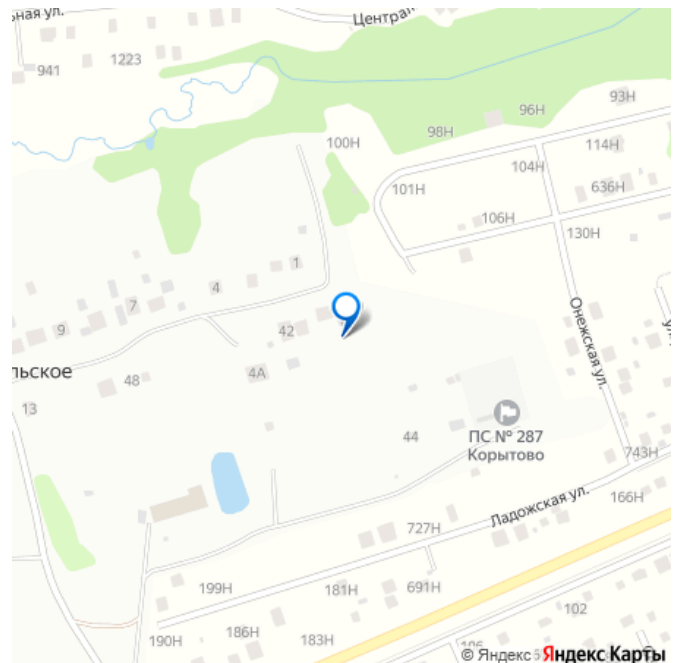
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

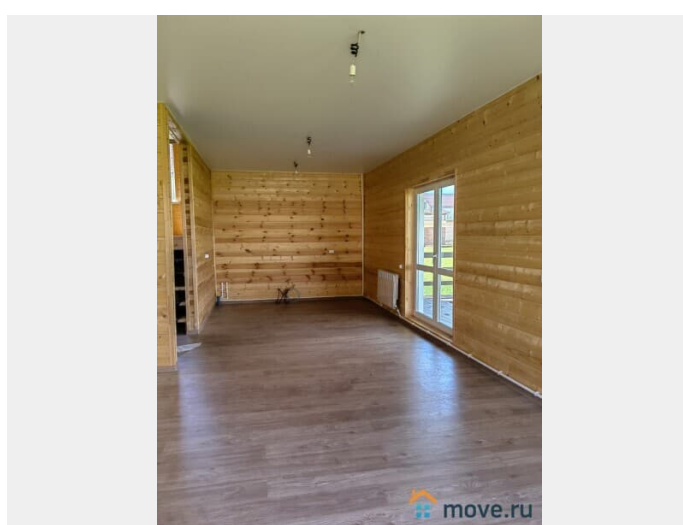
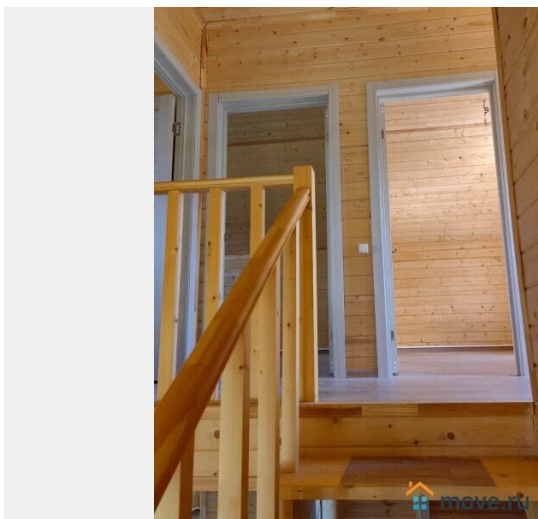
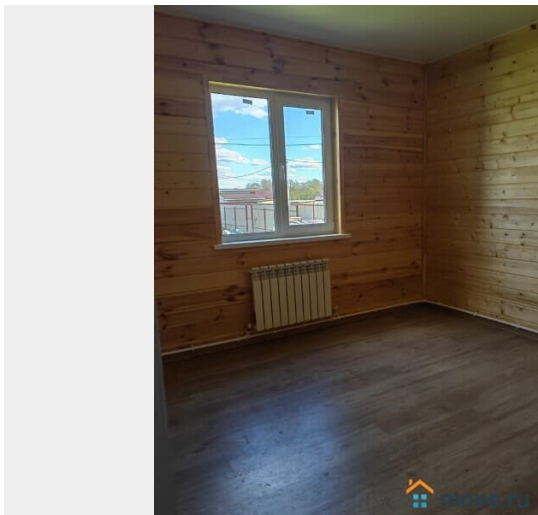
### Описание

Продаю дом у д. Плесенское, Новоникольское  
в пос. Никольское 140 кв.м. на участке 7,56  
соток Наро-Фоминского района - до центра г.

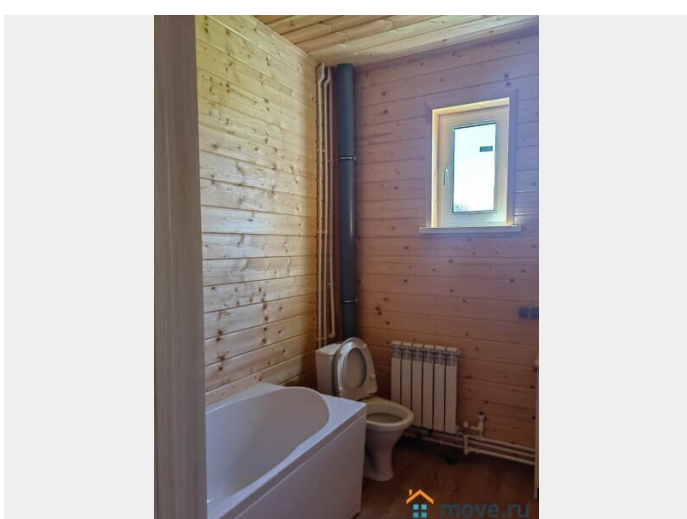
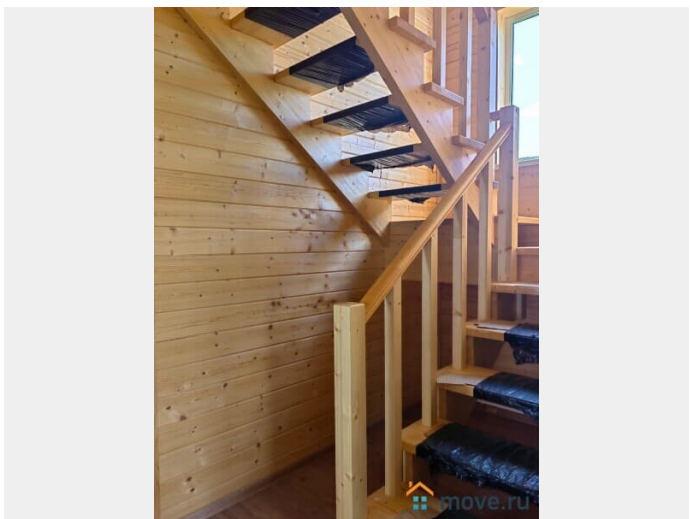
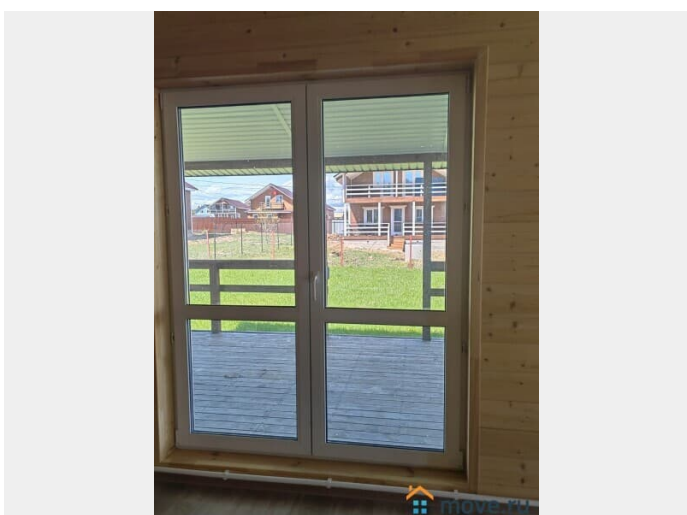
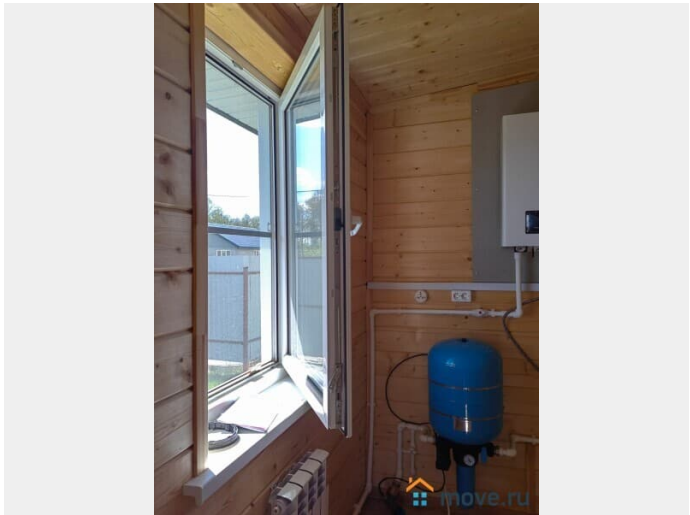
для заметок



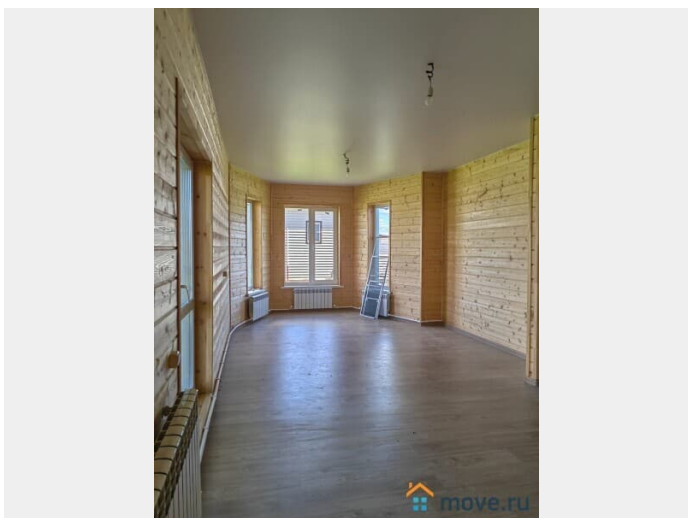
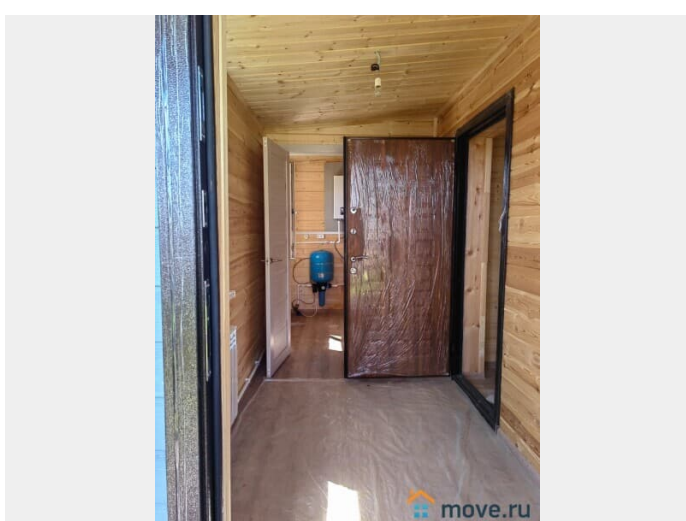
Наро-Фоминск 15 минут на машине. В поселке ведут газ. Продается двухэтажный, теплый дом от МКАД 65 км по Киевскому Минскому шоссе, в двух км от микр. Восточный. Регулярно ходит общественный транспорт. Дом и земля в собственности. Межевание выполнено. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Удорожания при покупке дома в ипотеку нет. Дом под прописку. Построен полностью из бруса (не каркас) . При строительстве использовались качественные материалы. Хорошая планировка: на первом этаже - прихожая, кухня-гостиная, просторная спальня, санузел и большая веранда с выходом из кухни-гостиной, на втором этаже: 3 спальни, просторный коридор, в котором можно сделать санузел. В дом заведены все коммуникации: - электричество 15 кВт - сельский тариф, - вода - скважина 50 м, - канализация - автономный септик, - отопление: котёл электрический - радиаторы и тёплый пол от котла. На полу стяжка и ламинат, по электричеству, канализации и скважине есть все технические документы. - железная входная дверь и качественные межкомнатные двери, в санузле - сантехника, на окнах пластиковые стеклопакеты. Участок 7,56 соток, ровный, правильной формы, расположен на возвышенности. Забор из проф. настила. Удобная транспортная доступность - до автобусной остановки 10 минут пешком. Соседи живут круглогодично. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Ипотека, использование материнского капитала, помощь на всех этапах сделки.

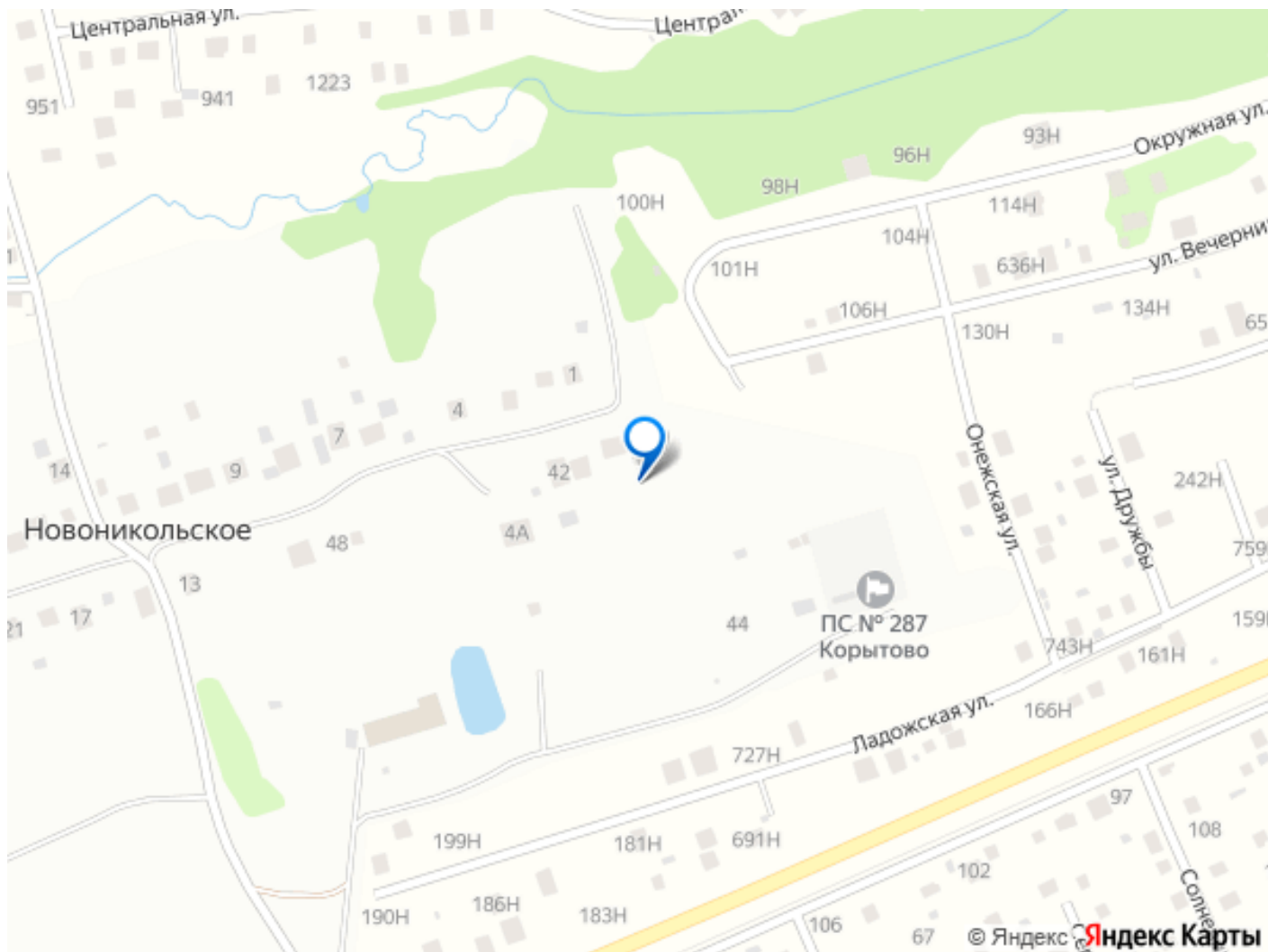












Move.ru - вся недвижимость России