

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Подольск, Коледино, д. 16с1**

**165 358 995 ₺**

Подольск, Коледино, д. 16с1

Шоссе

[Каширское](#) ~18 км от МКАД

## Склад

Общая площадь

1011 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

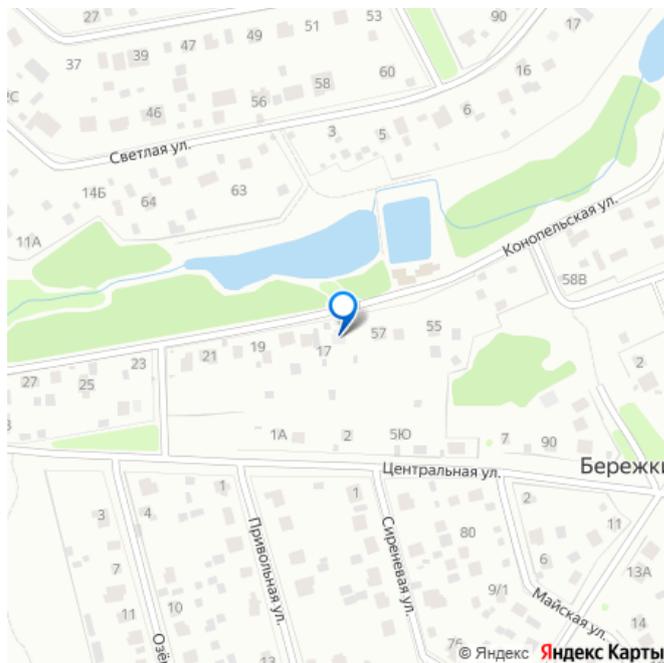
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем на продажу современный коммерческий блок с общей площадью 1011,37 кв.м, который идеально подходит для бизнеса любого масштаба.

Характеристики: Площадь блока: 1011,37 кв.м. Мезонин: 127,70 кв.м Производственная площадь: 901,44 кв.м Офисная площадь: 109,93 кв.м Цена продажи: 163500 р. за кв.м. (НДС 22%) Грузовые парковочные места: 1 Легковые парковочные места: 2 Локация: Всего 18 км от МКАД и 8 км от ЦКАД. Прямой выезд на Симферопольское шоссе и собственный съезд с трассы М-2 «Крым». Отличная транспортная доступность для вашего бизнеса и клиентов. Увеличение

для заметок



площади: Возможность расширения, объединив несколько блоков для создания оптимальных условий для вашего бизнеса. Инфраструктура: Современные инженерные системы. Собственная управляющая компания. Парковка и охрана. Благоустроенная территория. Премиальный LOFT стиль: Просторные помещения в стильном LOFT-формате с высокими потолками, создающими уникальную рабочую атмосферу. Современное IT-оснащение: Цифровой промышленный коворкинг с высокоскоростным интернетом, доступом к ЦОД и облачной инфраструктуре. Спешите! Не упустите шанс приобрести площадь в одном из самых перспективных индустриальных комплексов Подмосковья! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



