

🕒 Создано: 09.04.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:40

Подольск, проспект Ленина, д. 8А

7 300 000 ₺

Подольск, проспект Ленина, д. 8А

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

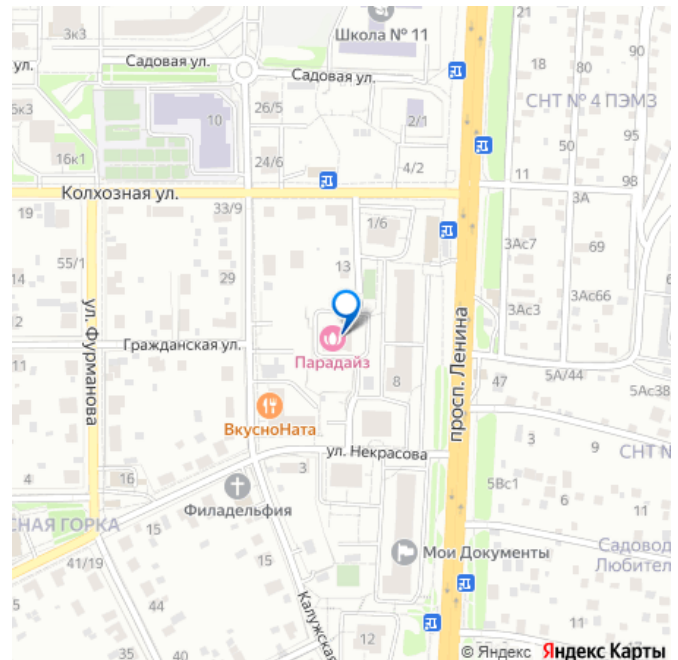
<https://move.ru/objects/9293436185>

Елена, ООО Квартирный вопрос-

Подольск

79257406997

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира находится на 8 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Просторная и функциональная планировка. Общая площадь — 43,5 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят во двор, большая застекленная лоджия. В квартире сделан хороший ремонт. Дом с толстыми стенами и хорошей звукоизоляцией. Соседи - взрослые, интеллигентные люди, которые давно здесь проживают. В подъезде всегда чисто, закрытый двор, дом под присмотром УК. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: несколько школ, детские сады и площадки, стадион, магазины и пункты выдачи, почта. Для души - Дворец Творчества Молодежи. Для тела - спортивные клубы, салоны красоты, бани. Всего в десяти минутах ходьбы - река Пахра и парк им. Талалихина с аттракционами, конным клубом и прогулочными дорожками. Горнолыжная трасса. До санатория "Ерино" и Еринского леса - 20 минут прогулочным шагом. Быстрый выезд на Варшавское и Калужское шоссе. Локация с очень хорошей транспортной доступностью. Автобусная остановка до станций метро: Бульвар Дмитрия Донского, Лесопарковая, Аннино - 3-4 минуты пешком от дома. До МЦД Подольск 10 минут, а до МЦД Силикатная 7 минут на автомобиле. Квартира идеально подойдет для семьи с ребенком, пары без детей и для

индивидуалиста.

