

Создано: 28.01.2026 в 12:55

Обновлено: 28.01.2026 в 12:55

Подольск, снт № 7 Дубки, д. 73

4 250 000 ₽

Подольск, снт № 7 Дубки, д. 73

Шоссе

[Симферопольское](#)

Дача

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

45.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице,

электричество, ПМЖ

Описание

Продается дача на 6,45 сотки, в СНТ Дубки №

7, по адресу г. Подольск, мкр. Климовск.

Смотрите видео. Свободная продажа. ТУ

(ГПЗУ) на участок имеется. Есть возможность

подключения к центральному

<https://move.ru/objects/9288438945>

Юрий Чебанов, Агентство

недвижимости «ОБЛИК», г. Климовск

79057924212

для заметок

142110, Московская обл, Подольск г, Кирова ул, дом № 31А

Сведения о технических условиях 26338 от 08.05.2024
на газоснабжение объекта капитального строительства (Жилой дом),
расположенного на земельном участке с кадастровым номером
50:56:0030327:135 по адресу: Московская обл, Подольск г, СНТ 7 Дубки
тер. участок № 73

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «Южная (Подольск) 0,6 МПа выход №1 на город». Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб.м/час.

2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

В соответствии с пунктом 53 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547, срок подключения составляет:

- а) 135 дней - для заявителей первой категории;
- б) 1,5 года - для заявителей второй категории, если иные сроки (но не более 3 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;
- в) 2 года - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей третьей категории, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.

4. Размер платы за подключение (технологическое присоединение):

Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2023 №329-Р.

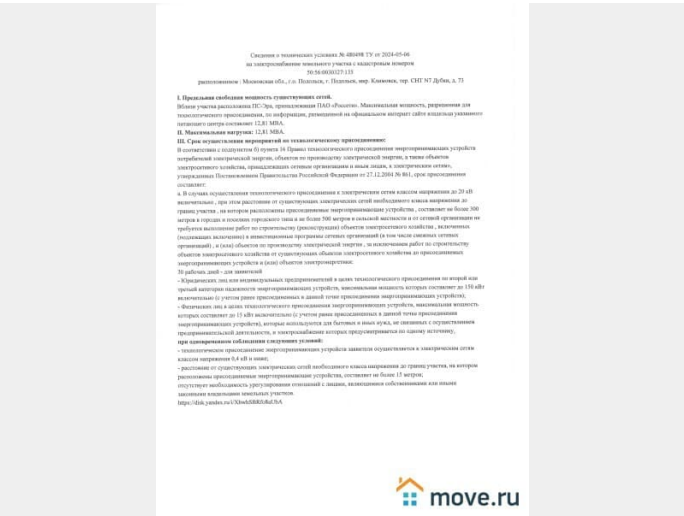
5. Срок действия данных сведений.

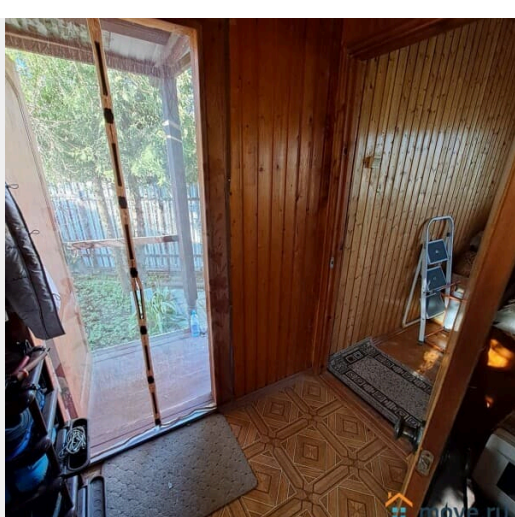
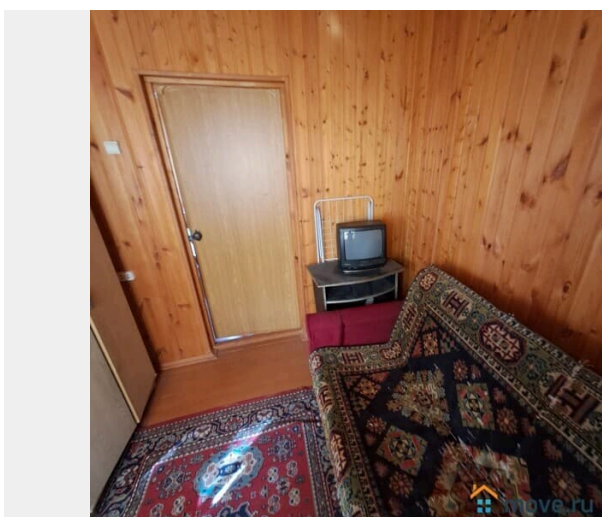
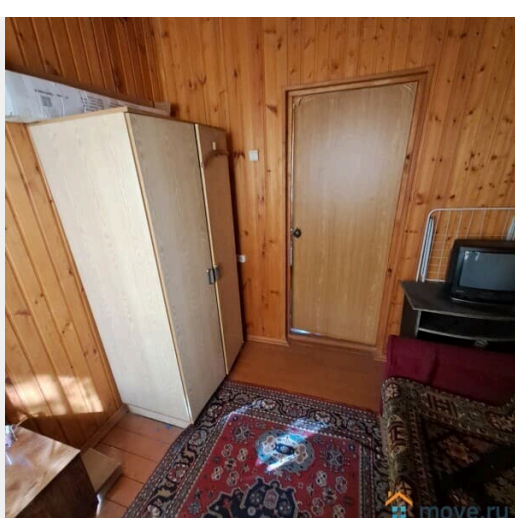
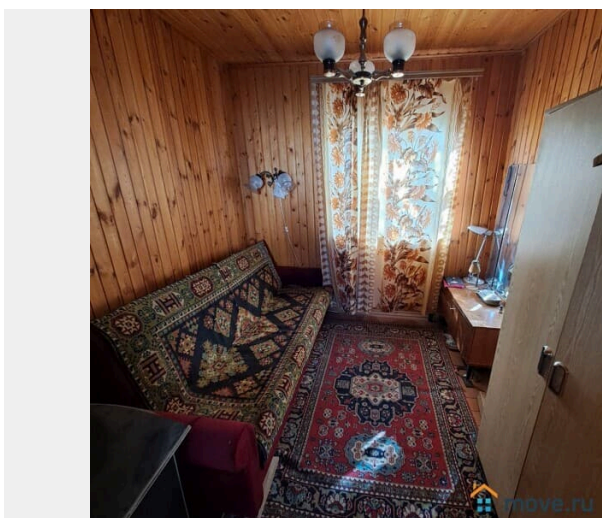
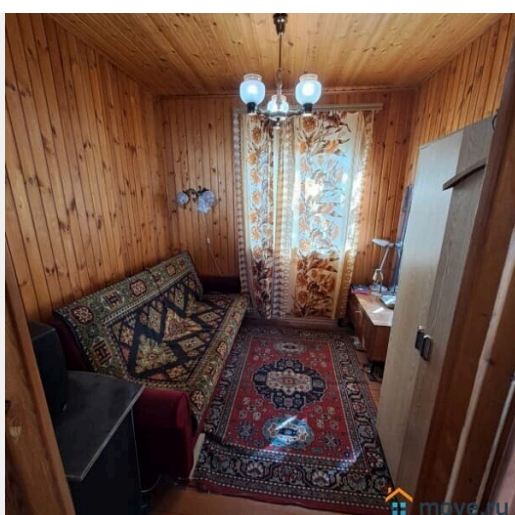
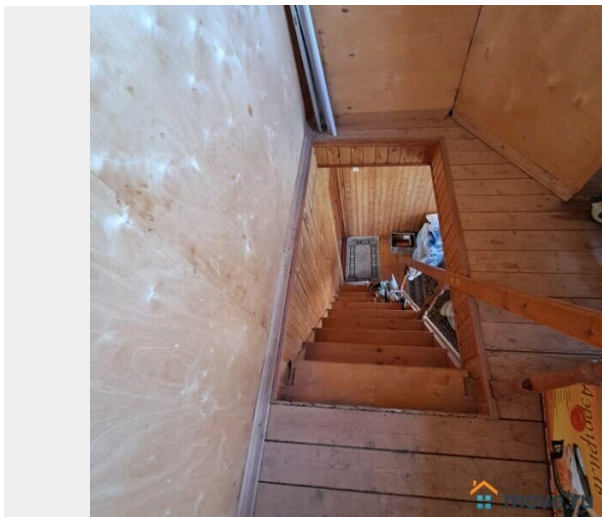
В течение 6 месяцев.

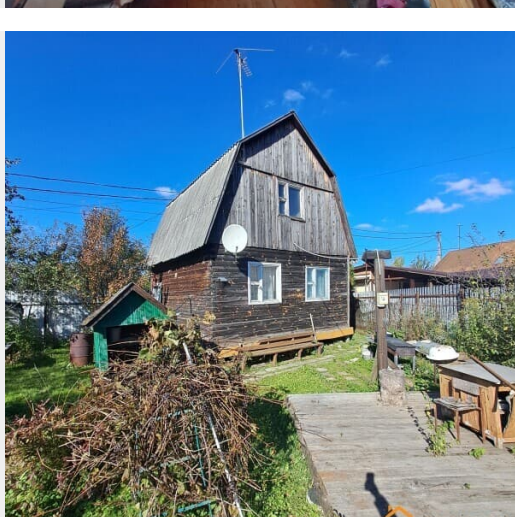
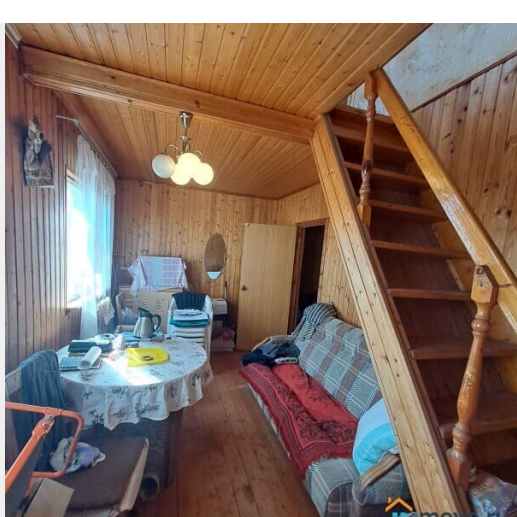
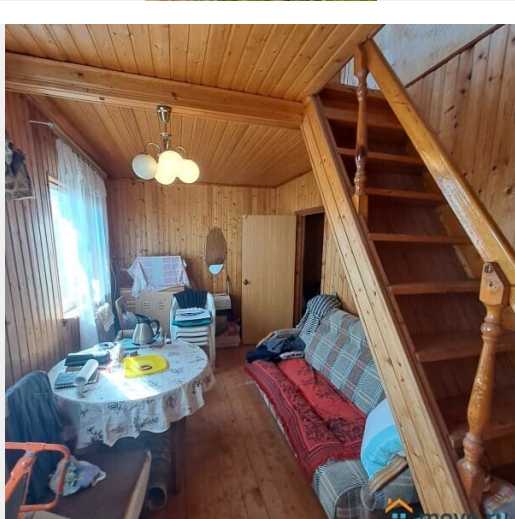
Заместитель начальника технического
отдела филиала АО «Мособлгаз» «Юг»

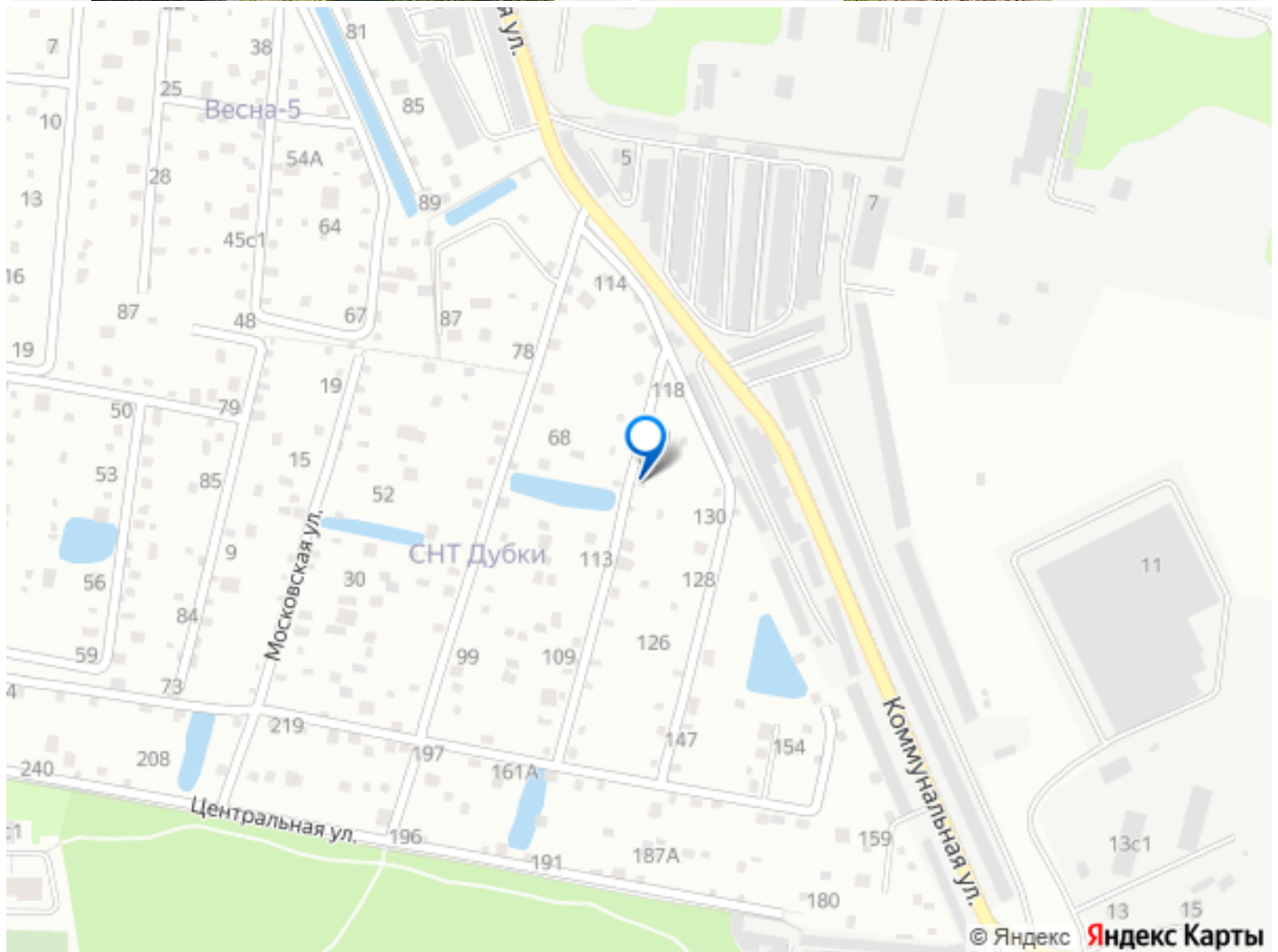
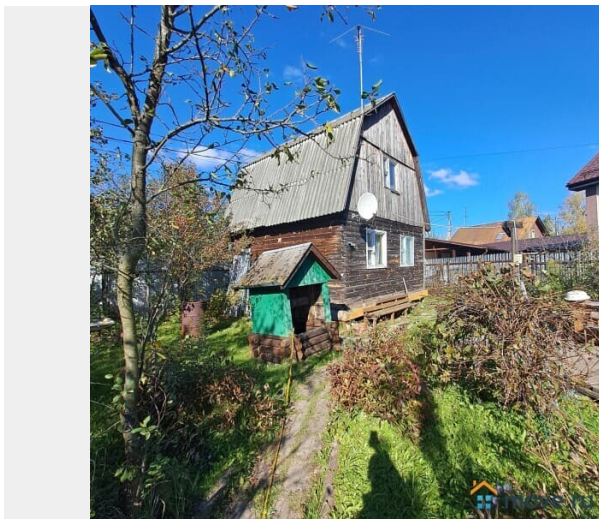
Коврижко И.А.

Подпись

[illegible]







Move.ru - вся недвижимость России