

🕒 Создано: 28.01.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:34

**Подольск, территория ТСЖ 50 лет  
Октября, д. 17**

**5 750 000 ₹**

Подольск, территория ТСЖ 50 лет Октября, д. 17

Улица

[территория ТСЖ 50 лет Октября](#)

Шоссе

[Симферопольское](#) ~26 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

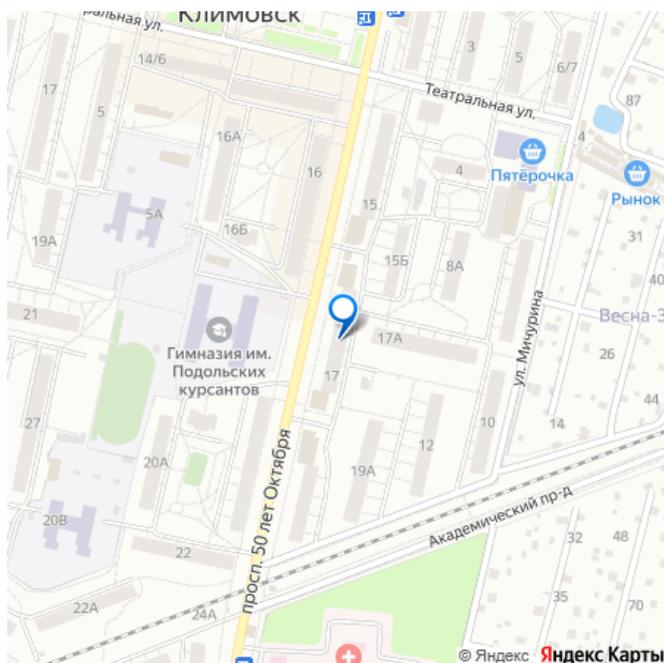
[Квартиры](#)

Строение

<https://move.ru/objects/9288439018>

**Юрий Чебанов, Агентство  
недвижимости «ОБЛИК», г. Климовск  
79057924212**

для заметок



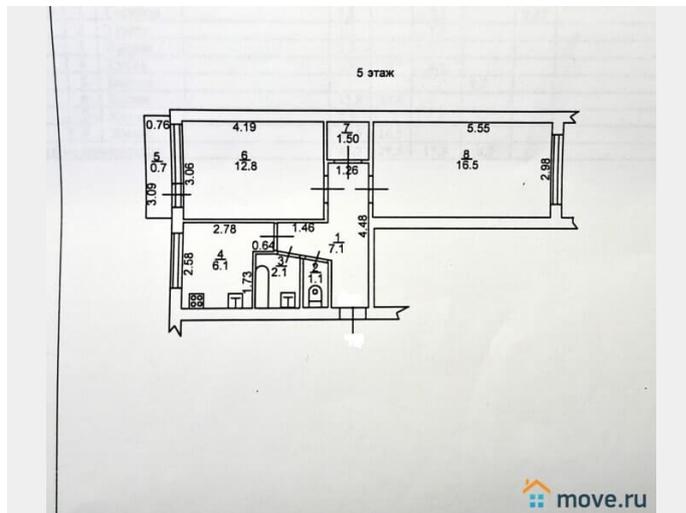
Тип комнат	Кирпичное
Тип балкона	раздельные
Тип санузла	балкон
Покрытие пола	раздельный
Вид из окна	линолеум
Ремонт	во двор
Год постройки	косметический
Покупка в ипотеку	1970 г.
	да

возможна ипотека

## Описание

В продаже (возможен обмен) 2-х комнатная квартира на 5 этаже, с раздельными комнатами, большой кладовой, раздельным санузлом и с холодно-горячей водой по адресу: мкр. Климовск, пр-т 50 лет Октября, дом 17. Общая: 47.2кв.м., жилая: 29.3кв.м. (12.8-16.5), кухня: 6.1 кв.м. Балкон и кухня на восток – с утра солнышко. Середина дома, не угловая. Комнаты раздельные, на две стороны: восток-запад. Кладовая: 1.5 кв.м. Центр города. Хорошее, жилое состояние. Магазины, школы, детсады и больница – все рядом. С площади ходят автобусы до Москвы. До ст. Весенняя – 17 минут пешком. Дом кирпичный, в три кирпича, 1970 года.

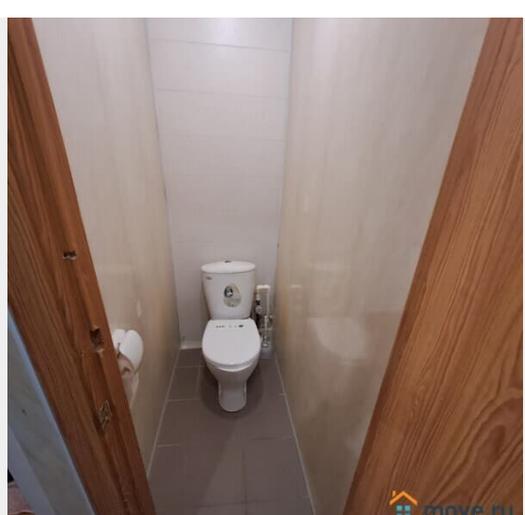
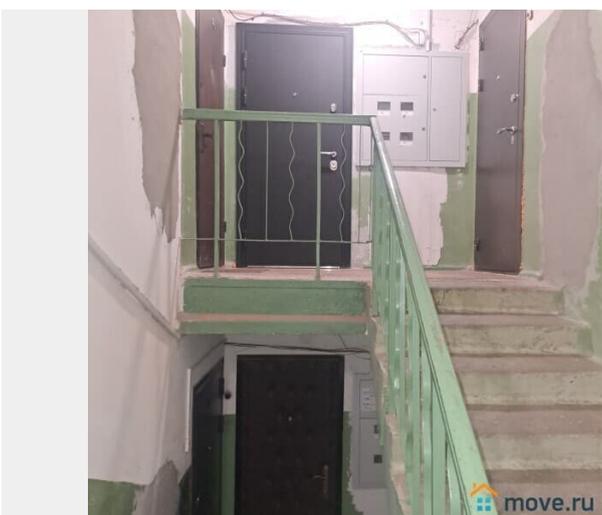
Документы основание: ДКП 2016 года. Никто не зарегистрирован. Взрослые собственники (общая совместная собственность). В собственности имеется еще недвижимость. Возможен обмен, предлагайте варианты.

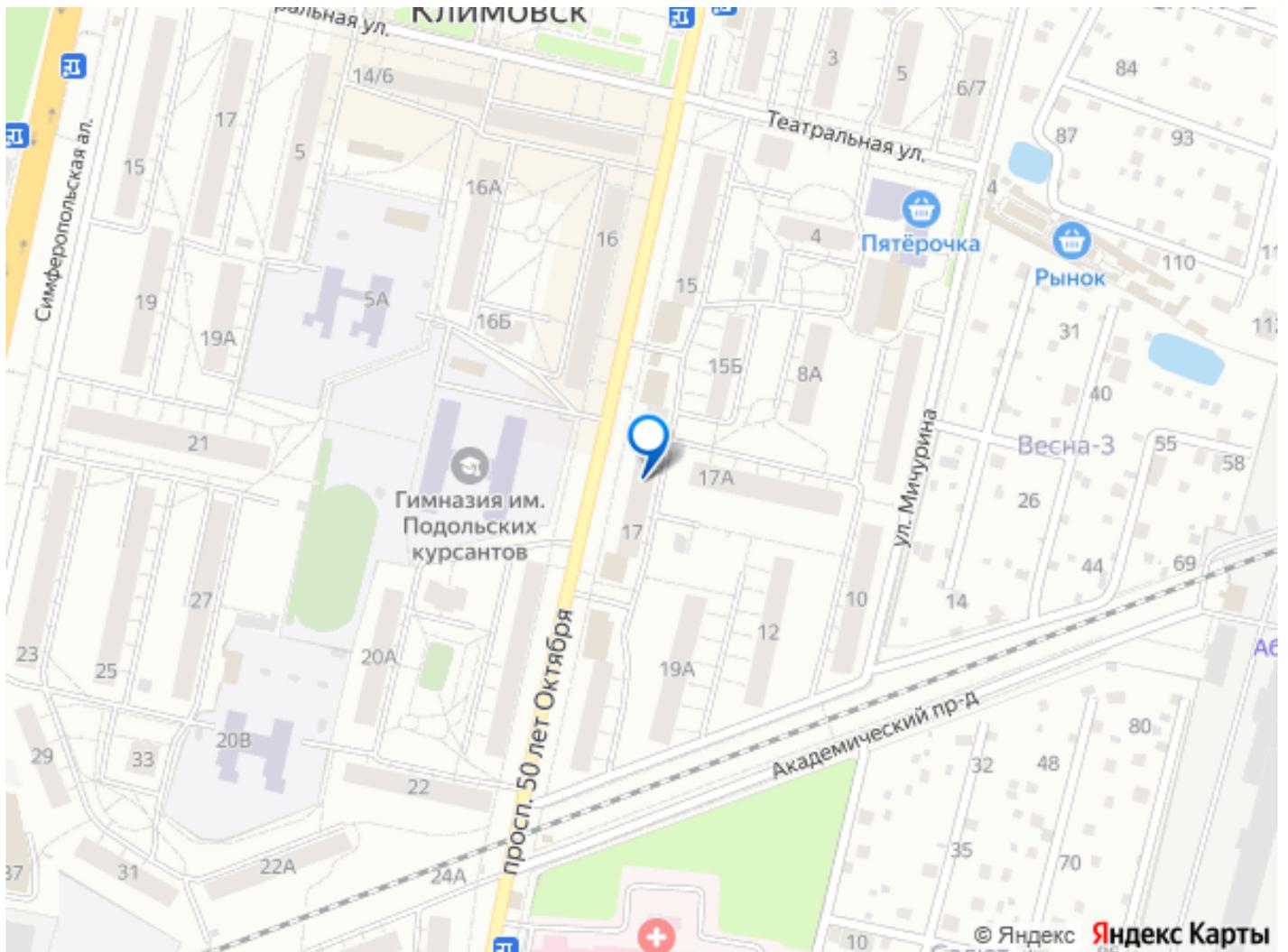


Номер комнаты, кухни и т.п.	Назначение помещений	Формула подсчета помещения	Общая площадь помещения, кв.м		В том числе (кв.м)		Площадь лоджий, балконов, веранд и террас, кв.м	Высота помещений, м	Площадь в м.кв.
			Жилая, кв.м	Вспомогательная (кв.м)	Жилая, кв.м	Вспомогательная (кв.м)			
1	Коридор		7,1		7,1			2,47	
2	Туалет		1,1		1,1				
3	Ванная		2,1		2,1				
4	Кухня		6,1		6,1				
5	Балкон						0,7		
6	Жилая		12,8		12,8				
7	Кладовая		1,5		1,5				
8	Жилая		16,5		16,5				
<b>по помещению</b>			<b>47,2</b>		<b>29,3</b>		<b>17,9</b>	<b>0,7</b>	









Move.ru - вся недвижимость России