

Создано: 16.11.2025 в 00:01

Обновлено: 16.11.2025 в 00:01

<https://move.ru/objects/9286589915>

**Елена**

**79852722125**

**Подольск, улица Рабочая, д. 36**

**8 700 000 ₽**

Подольск, улица Рабочая, д. 36

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Варшавское](#) ~20 км от МКАД

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

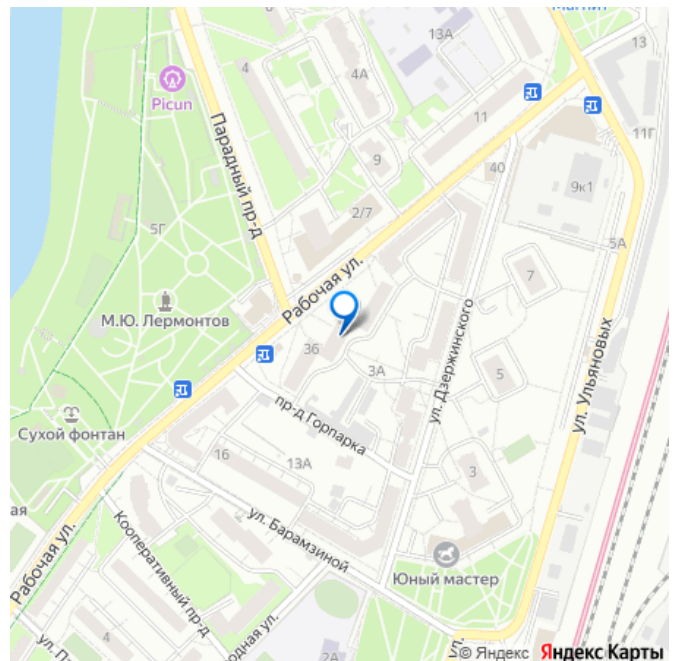
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

для заметок



Тип комнат

смежные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

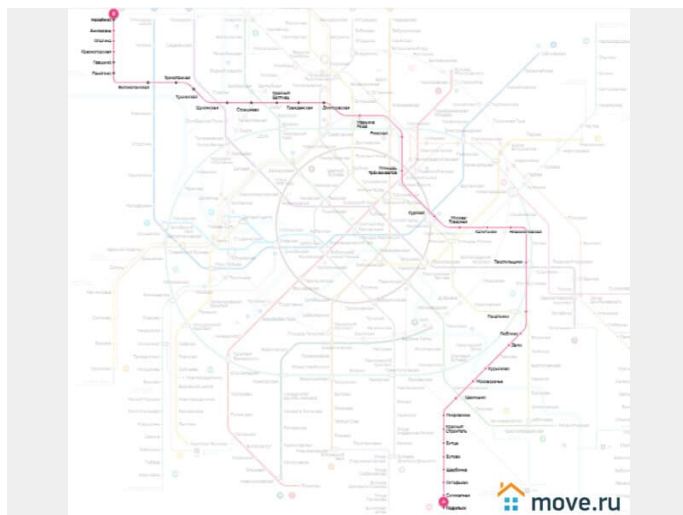
возможна ипотека, интернет, парковка

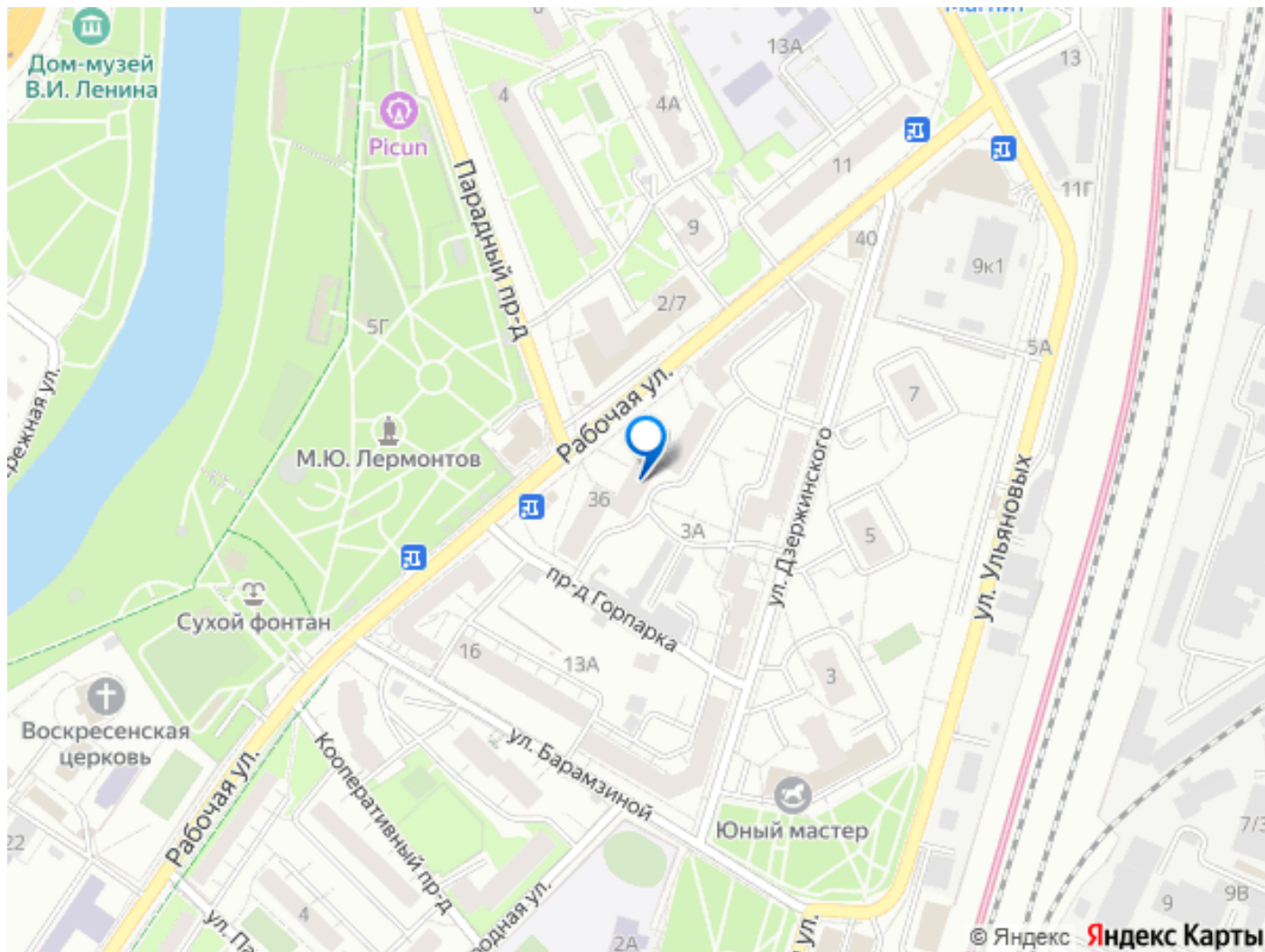
## Описание

Премиальная 2 комнатная квартира у метро Подольск Эксклюзивная квартира в одном из самых востребованных районов Подольска. Идеальное сочетание локации, статуса и качества ремонта для тех, кто ценит комфорт и престиж. Окна выходят на живописный парк имени В. Талалихина, до станции метро Подольск пешком всего 5 минут. Краткая характеристика • Сталинский дом с высокими потолками 3,2 м • Окна на парк обеспечивают тишину и зелёные виды • До метро 5 минут пешком что делает локацию уникально удобной Ремонт и инженерия • Полностью обновлены все коммуникации включая электропроводку и трубы • Новые радиаторы обеспечивают равномерное и качественное отопление • Натяжные потолки и отциклёванный дубовый паркет высокого класса • Кондиционеры Royal Clima с функцией притока свежего воздуха во всех помещениях и на кухне • Газовая колонка в

вентилируемом шкафу для надёжного  
горячего водоснабжения • Тёплые полы на  
кухне и в ванной для максимального  
комфорта • Питьевой фильтр Аквафор для  
чистой воды Инфраструктура и удобства • В  
пешей доступности детские сады и школы  
идеальные для семьи • Аптеки, магазины и  
сервисы рядом, что экономит ваше время •  
Зелёный двор и свободные парковочные  
места для гостей и хозяев • Один взрослый  
собственник, документы готовы к быстрой и  
юридически грамотной продаже Почему  
купить нужно именно эту квартиру и срочно •  
Редкая возможность купить квартиру в  
сталинском доме с видом на парк и  
сохранившейся архитектурной  
выразительностью • Локация возле метро  
делает объект интересным как для  
проживания, так и для инвестиции с высокой  
арендной привлекательностью •  
Капитальный ремонт и новые инженерные  
системы исключают дополнительные  
вложения • Один собственник и готовность  
документов ускоряют сделку до максимально  
коротких сроков • Такие предложения на  
рынке появляются редко и уходят быстро  
Показы организую оперативно в удобное для  
вас время. Звоните или пишите прямо сейчас  
чтобы увидеть квартиру первой и принять  
решение быстро. \*\*\* доступное жильё рядом  
с метро Подольск, квартира рядом с метро,  
квартира подольск, 2 комнатная квартира,  
сталинка, высокие потолки, вид на парк,  
метро 5 минут, ремонт премиум, дубовый  
паркет, готова к проживанию, один  
собственник, документы готовы, тёплые  
полы, кондиционер с притоком, новая  
электрика, новая сантехника, престижный  
район, зелёный двор, парковка свободная,  
рядом школа детский сад, инвестиция сдача  
в аренду, продажа без посредников, элитная

квартира, уют и статус, комфорт для семьи,  
аккуратный ремонт, газовая колонка





Move.ru - вся недвижимость России