

Создано: 28.01.2026 в 12:04

Обновлено: 28.01.2026 в 12:04

Подольск, улица Заводская, д. 9/1

8 500 000 ₽

Подольск, улица Заводская, д. 9/1

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Симферопольское](#) ~26 км от МКАД

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

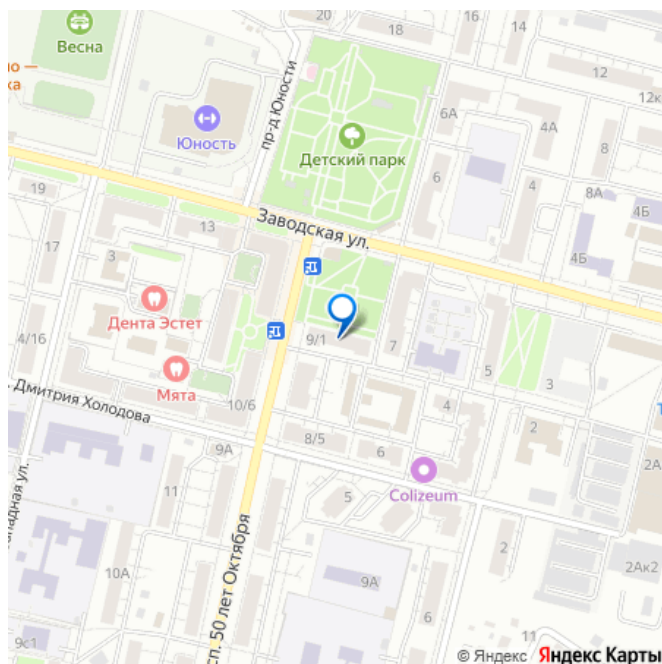
Описание

В продаже нежилое помещение (возможна аренда помещения) 60.1 кв.м., на улице Заводской дом 9/1 мкр Климовск гор. Подольска. Назначение: – нежилое, наименование: часть здания – магазин. В некоторых комнатах нужен ремонт. Помещение расположено в жилом доме на первом этаже, отдельный вход с центральной улицы. Есть запасной вход-выход через подъезд. Помещение можно использовать под склад, магазин или офис, парикмахерскую, швейную мастерскую.

<https://move.ru/objects/9288438722>

**Юрий Чебанов, Агентство
недвижимости «ОБЛИК», г. Климовск
79057924212**

для заметок



Хорошее расположение. Раньше был магазин «Хозяюшка». (18 лет). Звоните. 1. Зал: 31.4 кв.м.; (7.77м на 4.04м). 2. Кладовая (склад): 7,9 кв.м.; 3. Туалет: 1,4 кв.м.; 4. Коридор: 4,4 кв.м.; 5. Кабинет (офис): 3,3 кв.м.; 6. Склад (Кладовая): 11.7 кв.м. Высота потолка – 3,0 м. Звоните. Есть холодная вода, туалет. Возможен торг. Звоните... Есть видео

