

Создано: 29.11.2024 в 15:29

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

Максим Фролов

**79265774523**

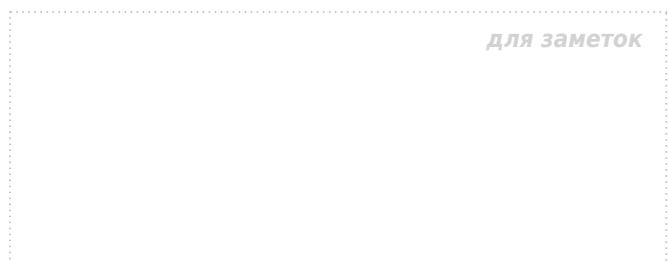
## Погорелово

**12 800 000 ₽**

Погорелово

Шоссе

[Ленинградское](#) ~60 км от МКАД



## Коттедж

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

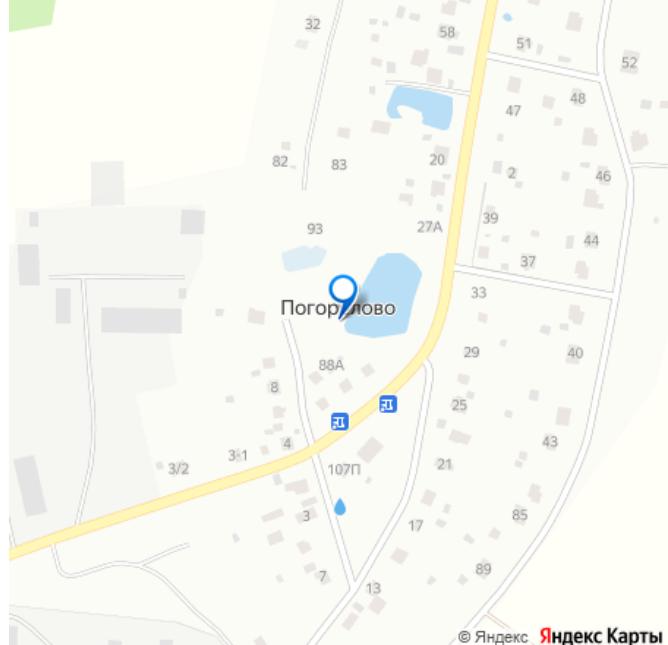
75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

"Двухэтажный дом 150 кв.м. на участке 10 соток. д. Погорелово. 60 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Цена указана за

отделку под ключ. Дом находится в состоянии white box. Газ по границе  
Планировка: - 1 просторная кухня-гостиная -  
4 изолированные спальни - 2 санузла -  
гардеробная - кладовка - бойлерная-  
постирочная - крыльце и балкон Технические  
характеристики: - Свайно-ленточный  
фундамент с утепленной монолитной плитой  
- Стены выполнены из газобетонного блока,  
утеплены минеральной ватой толщиной 50  
мм и облицованы кирпичом. - Крыша покрыта  
мягкой черепицей ТехноНиколь Shinglas и так  
же утеплена слоем мин.ваты в 200 мм. -  
Качественные окна Rehau Grazio - созданы  
специально для сурового российского  
климата. - В дом заведены все коммуникации  
- 15 кВт электроэнергии, вода из собственной  
скважины и септик (Топаз) Отопление  
осуществляется за счет электрокотла фирмы  
Stout, по всему дому (кроме спален)  
разведены теплые полы, в спальнях  
установлены радиаторы отопления. - Забор  
по периметру участка"



