

Максим Фролов

79265774523

Покров, щукино озеро

17 000 000 ₽

Покров, щукино озеро

Шоссе

[Ленинградское](#)

Коттедж

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

146 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

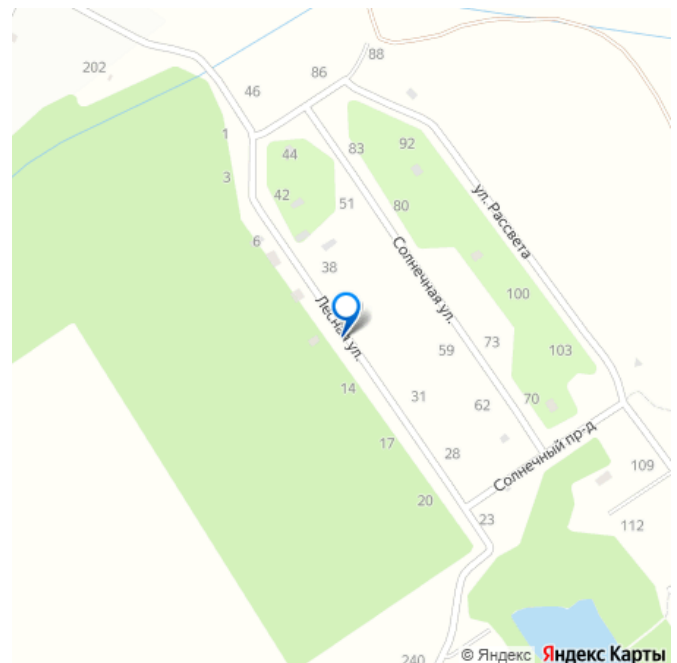
Строение

Блочное

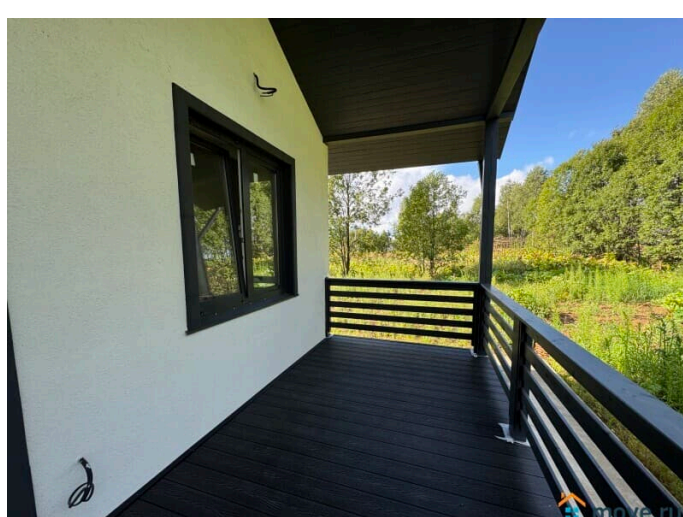
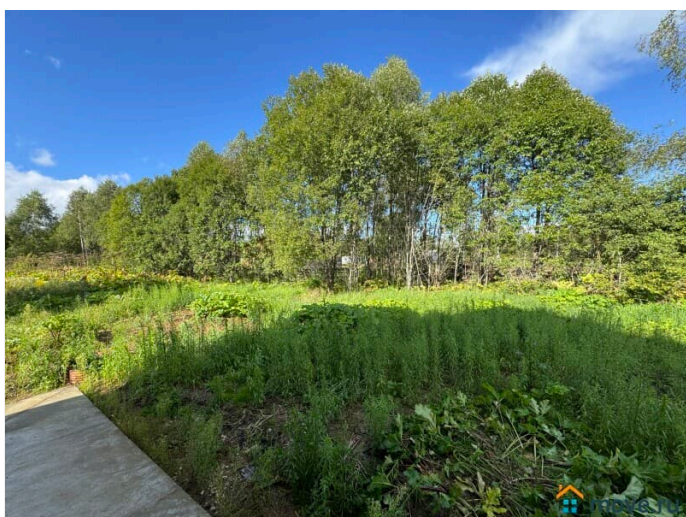
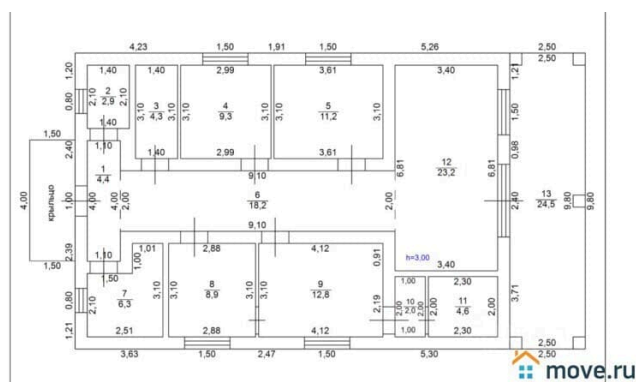
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

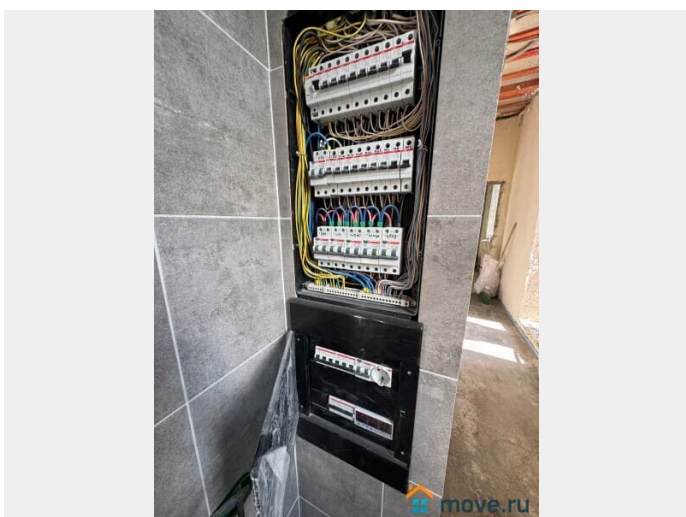
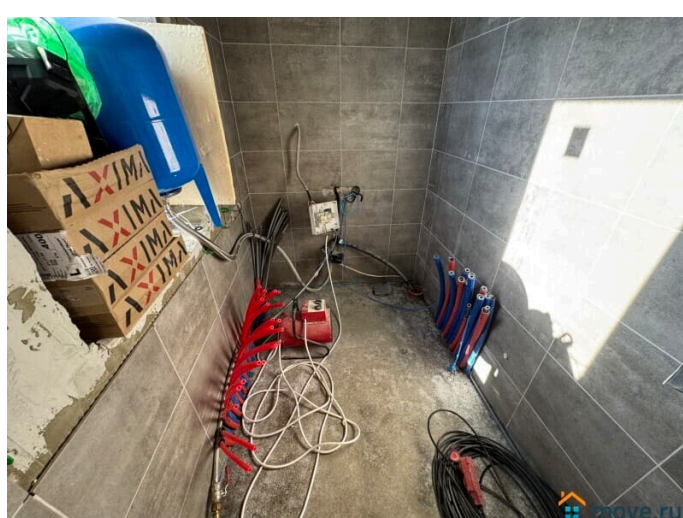
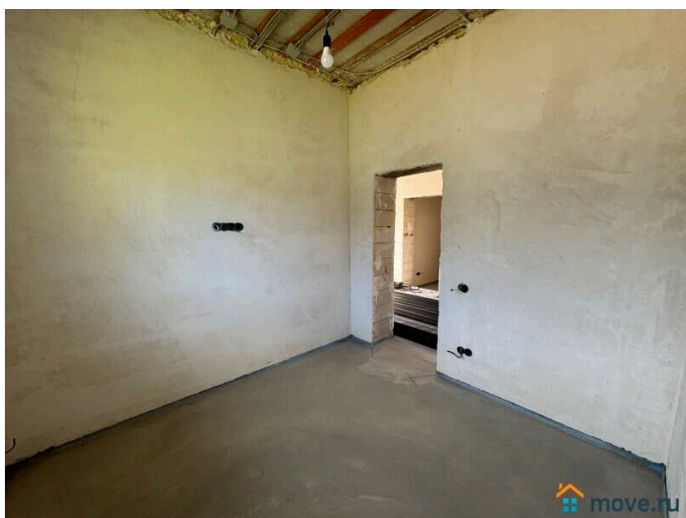
Описание

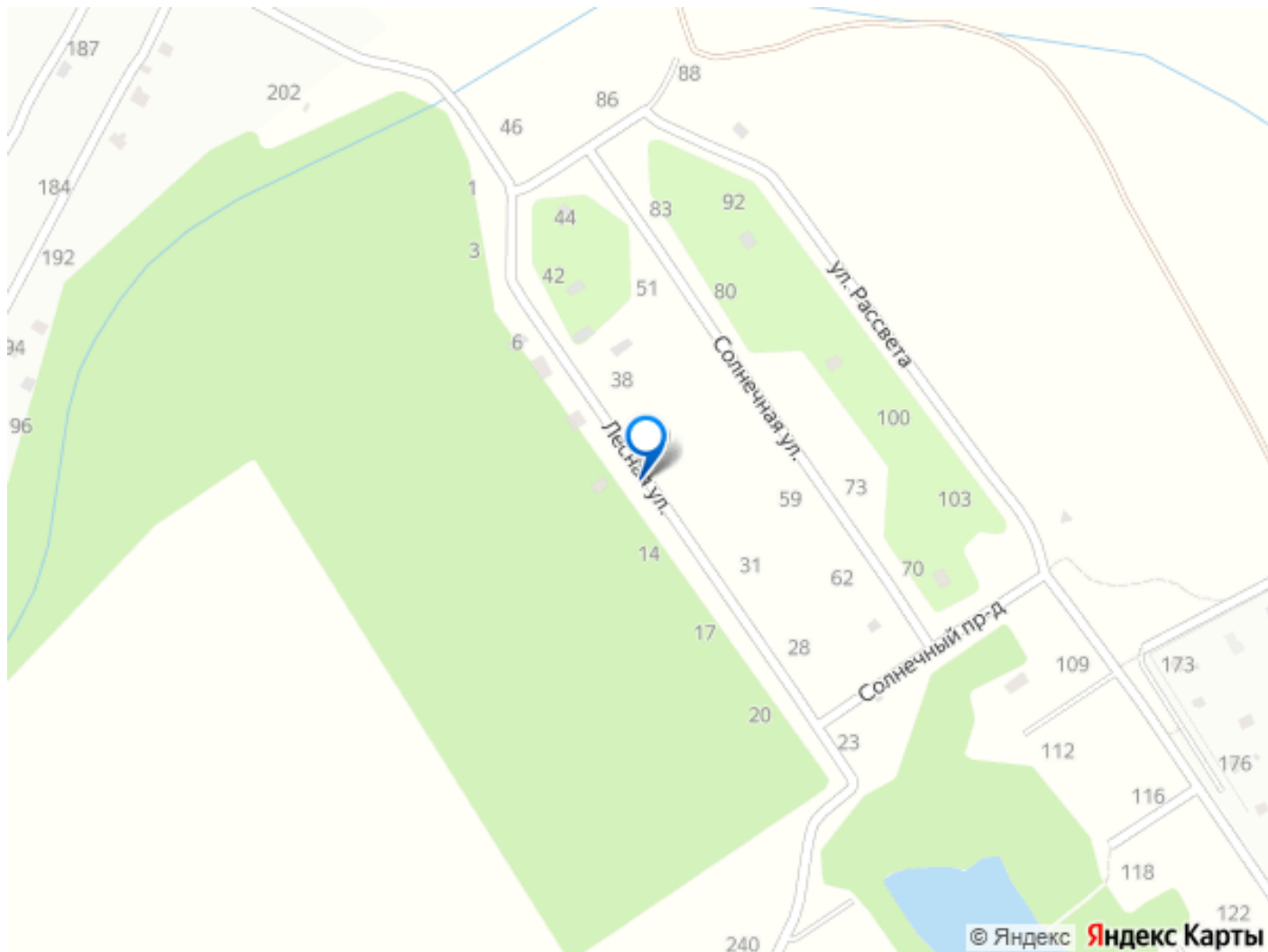
"Продается новый удобный одноэтажный дом 150 кв.м для круглогодичного проживания. Дом расположен в тихом уютном месте в окружении лесных массивов, в отдалении от шумных дорог, но в то же время всего в 15



минутах езды от города Клин, 25 минутах от Солнечногорска, 1 часе по платной автодороге М-11 ""Нева"" от Москвы. В 200 метрах от дома находится лесное озеро. В доме 2 гостевые спальни, мастер-спальня со своим санузлом и кабинетом (или детской) кухня-гостиная с выходом на большую крытую веранду, гостевой санузел, гардеробная, котельная, большой холл и прихожая. Все коммуникации в доме: электричество 15 кВт, вода (собственная скважина), канализация (септик Юнилос Астра 5). Дом 2024 года постройки, выполнен из газосиликатного блока толщиной 400мм марки D500, фундамент монолитная плита 300мм с подбетонкой 100мм и гидроизоляцией, кровля Docke Europa утеплена по лагам (толщина утепления 200мм, чердак холодный), водосточная система Docke, наружная отделка выполнена теплой фактурной штукатуркой Спалар. Вокруг дома сделана отмостка и кольцевой дренаж с 4 смотровыми колодцами и отдельным дренажным колодцем, объемом 2м3. Земельный участок 8.43 сотки ровный, правильной прямоугольной формы, огорожен забором из профлиста, с автоматическими воротами и калиткой. Стоимость дома ""под ключ"" с участком 17 миллионов рублей. В настоящий момент идет отделка, у вас есть возможность успеть принять участие в выборе отделочных материалов. Документы готовы, дом зарегистрирован и стоит на кадастровом учете."







Move.ru - вся недвижимость России