

Создано: 19.01.2026 в 12:59

Обновлено: 19.01.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9288098925>

Нина Л

7926112717



Полушкино, улица Ясная поляна, д. 74

12 800 000 ₽

Полушкино, улица Ясная поляна, д. 74

Улица

[улица Ясная поляна](#)

Дом

Жилая площадь

60 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

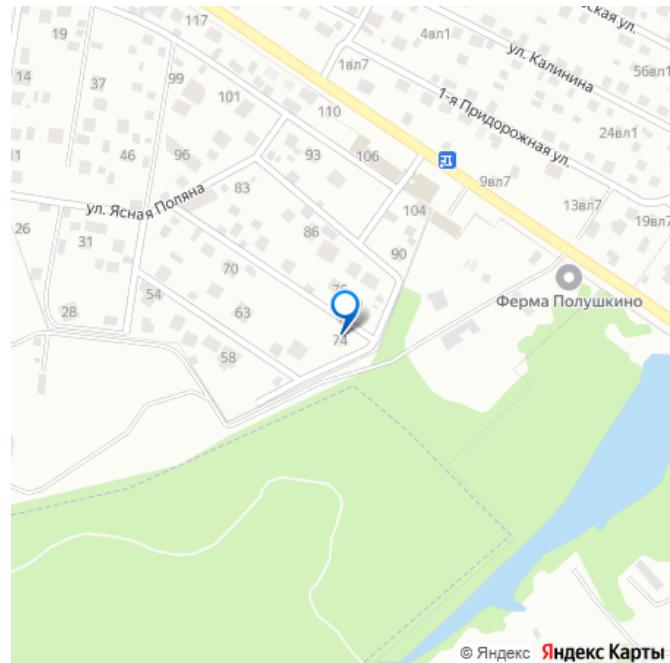
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Продается ДОМ 2019 г. постройки с участком в КП рядом с Москвой! (есть прописка, ИЖС) ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на 1-к.кв. в Москве или 2-к.кв. в Подмосковье с доплатой. Идеальный вариант очень недорого из квартиры создать



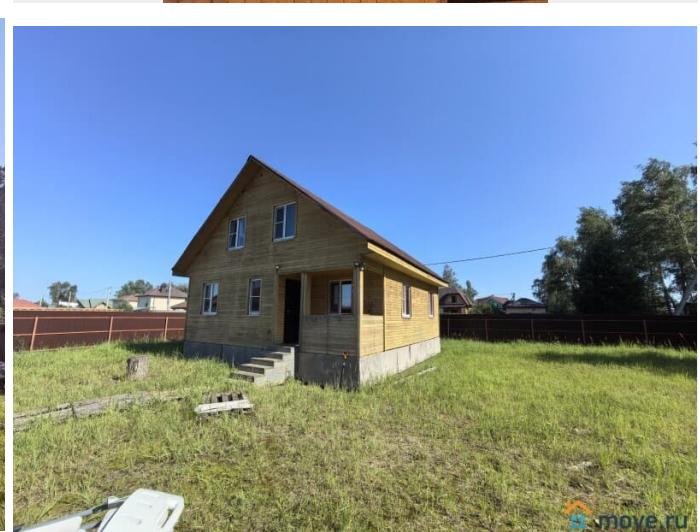
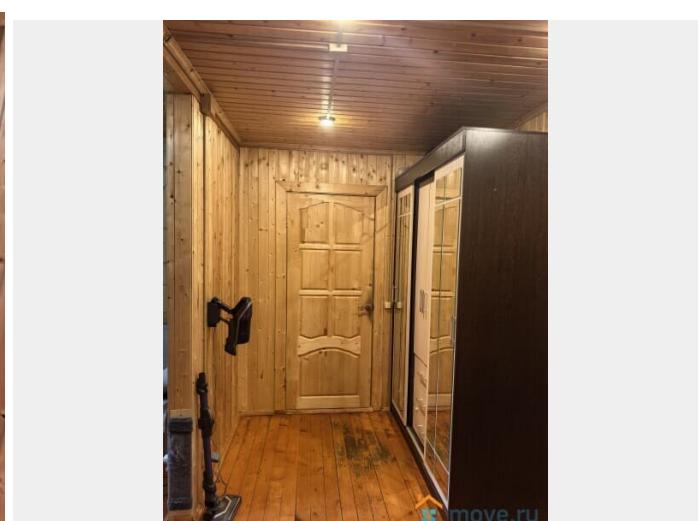
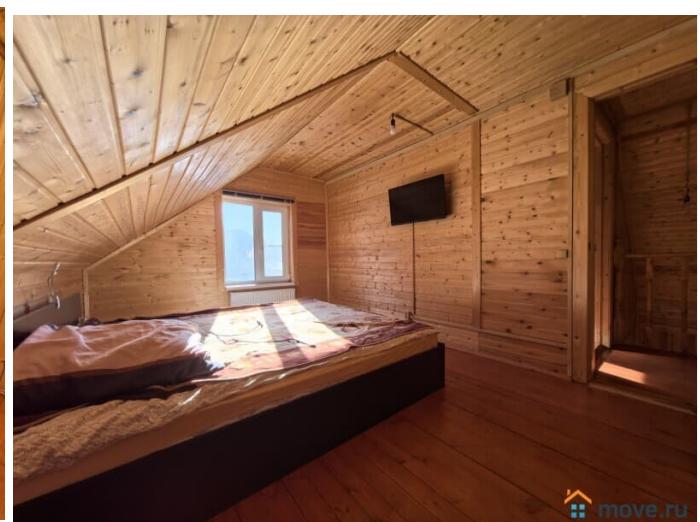
дом. Двухэтажный уютный дом площадью 106 кв.м. в КП «Ясная поляна» для круглогодичного проживания. На первом этаже спальня, кухня, гостиная, санузел с ванной, гардеробная, котельная. На втором этаже - 4 спальни. ТЕХ.ХАРАКТЕРИСТИКИ И КОММУНИКАЦИИ: Фундамент - свайный. Кровля - ондулин. Отопление - твердотопливный котел и электрический котел. Окна - пластик. Водоснабжение - индивидуальная скважина. Канализация - септик. Электричество - трехфазное, 15 кВт. Газ по границе участка. ОБ УЧАСТКЕ: Участок ровный, правильной формы, сухой, огорожен, проведено межевание. Забор - профнастил. Участок не загроможден строениями.

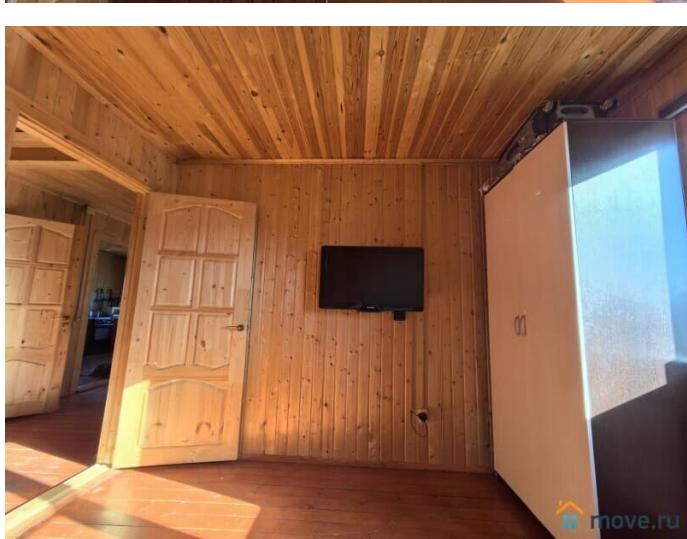
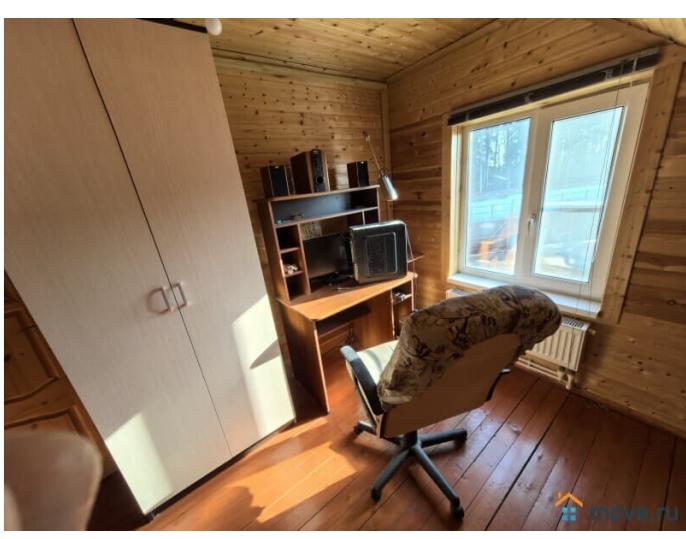
Парковочное место, откатные ворота. ИНФРАСТРУКТУРА: Закрытая охраняемая территория КП, въезд с автоматическим шлагбаумом, круглогодичный подъезд. При въезде в поселок - Пятерочка, магазин В1, аптека, пункты выдачи. Курьерские доставки из крупных сетевых магазинов. Живописное место. Вокруг лес с грибами и ягодами, река Вьюнка. Можно добраться по Носовихинскому, Егорьевскому шоссе, по новой трассе М12 Москва-Казань. Ближайшие жд станции «Коренево», «Красково». Идет автобус от г. Железнодорожный. Остановка общественного транспорта рядом с КПП.

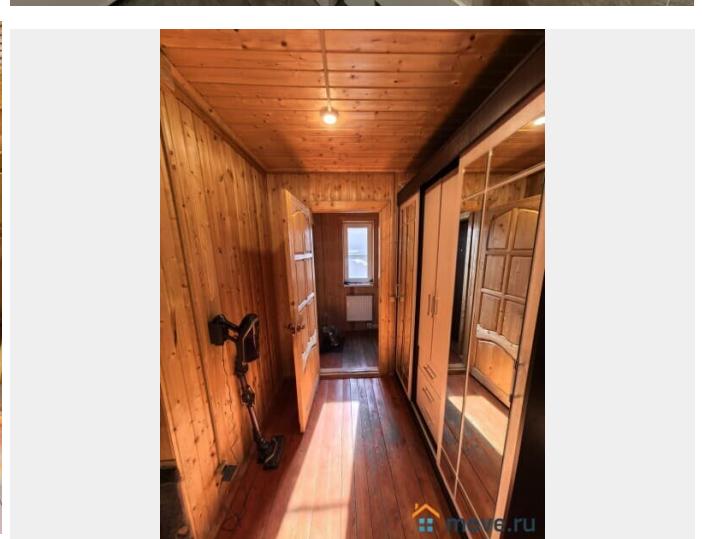
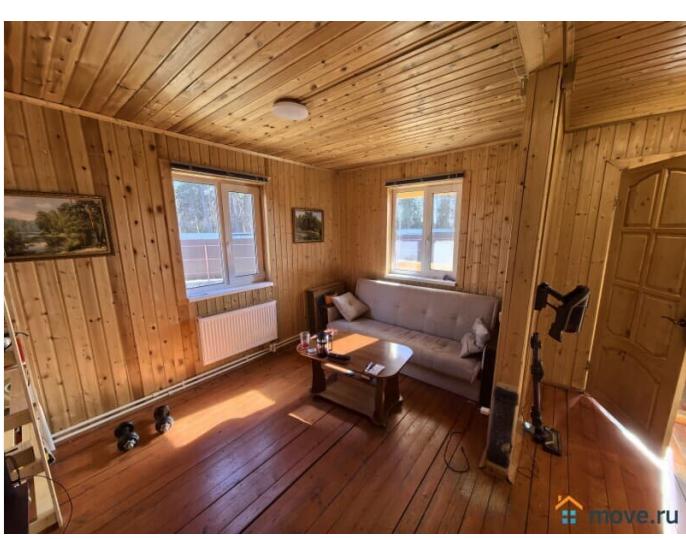
Кадастровый номер дома 50:23:0010179:365

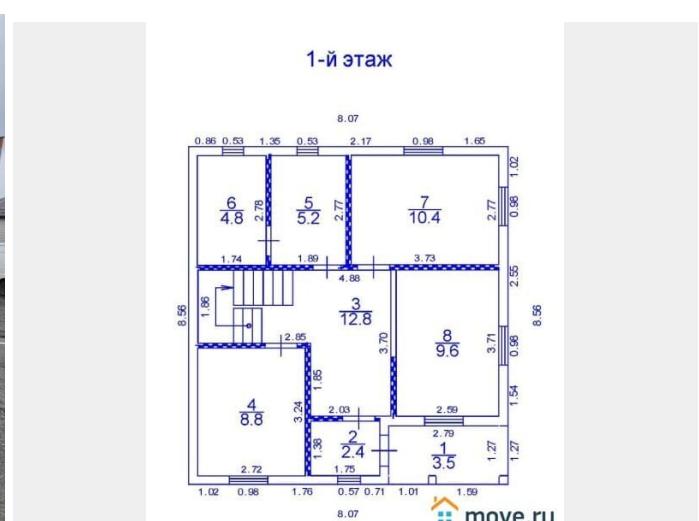
Кадастровый номер участка

50:23:0010179:197 Звоните, уважаемые покупатели! *** Наше агентство оказывает: - профессиональное юридическое сопровождение; - гарантию безопасной сделки; - помочь в одобрении ипотеки во всех ведущих банках. Обращайтесь!









2-й этаж

