

**3 900 000 ₽**

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

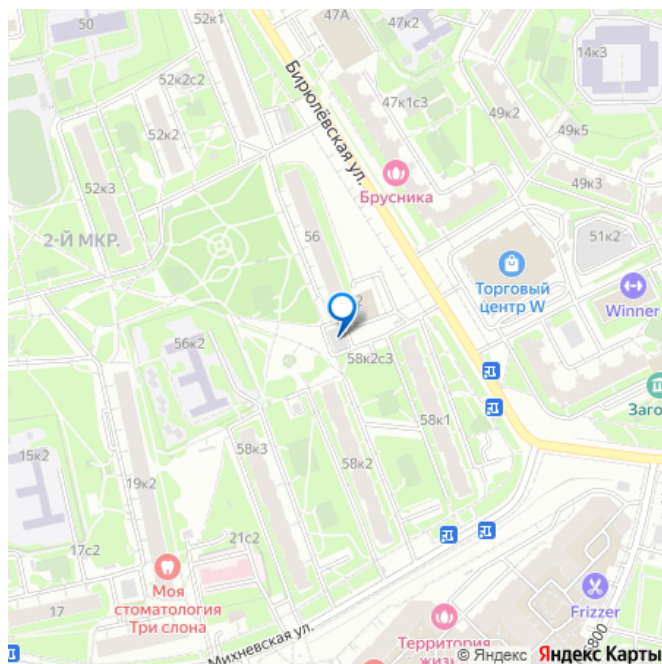
Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ помещение общей площадью 29,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Бирюлево Восточное, Бирюлёвская ул., д. 58, корп. 2, стр. 2, пом. II. Помещение расположено на территории района Бирюлево Восточное Южного административного округа г. Москвы в зоне жилой застройки с включением объектов социально-бытового назначения (детские сады, школы, поликлиники и т.д.). Также окружение представлено объектами деловой инфраструктуры (банки, офисные центры), торговой недвижимостью и многофункциональными комплексами. Ближайшая станция метрополитена «Орехово» находится на расстоянии порядка 5,5 км от имущества (около 50 минут пешком). Ближайшая остановка общественного транспорта «Институт

<https://move.ru/objects/9288684716>

**БАМБИЗОВА Елена Евгеньевна,**  
**частное лицо**

**7(495)587-77-88**

для заметок



садоводства» находится на расстоянии 350 м.  
Подъезд осуществляется по асфальтовой  
дороге со стороны ул. Михневская.  
Имущество представлено встроенным  
нежилым помещением свободного  
назначения общей площадью 29,8 кв.м.,  
расположенным на 1-ом этаже здания ЦТП  
1976 года постройки. Помещение имеет  
отдельный вход, а также обеспечено  
центральным отоплением, водопроводом,  
электричеством и канализацией. В  
настоящий момент коммуникации  
отключены, но есть возможность  
подключения. Состояние внутренней отделки  
помещения оценивается как  
удовлетворительное, требуется  
косметический ремонт. [#8011418#]



