

Кристина Александровна

79060413367

Поповка (Кратово), Серебряная, д. 125

9 300 000 ₽

Поповка (Кратово), Серебряная, д. 125

Шоссе

[Новорязанское](#) ~40 км от МКАД

Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

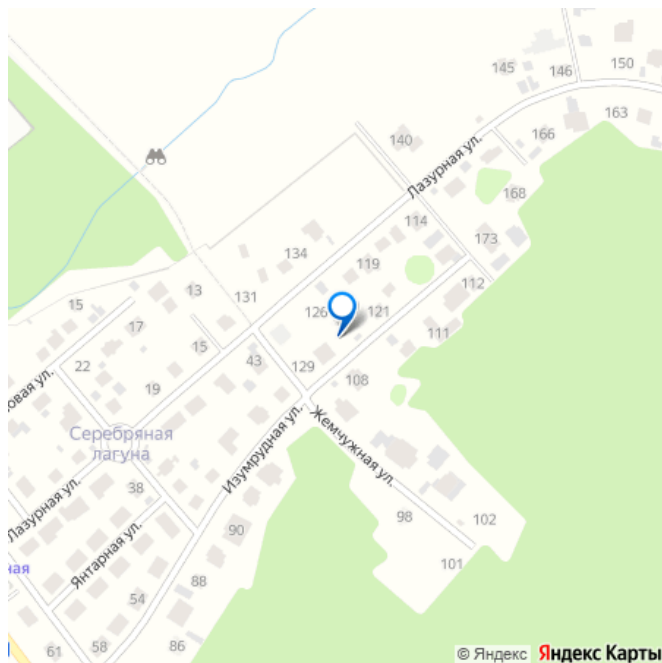
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается 2-х этажный дом 135 м2 (дом из кирпича Terex), на участке 8 соток, год постройки — 2022 , ПМЖ. ГАЗ. В деревне —

для заметок



это сочетание благоприятных природных и географических факторов с удобным транспортным сообщением. Поселок расположен в Раменском районе, в 33 км. от МКАД, прямое автобусное сообщение с Москвой, расположен недалеко от деревни Кривцы, дорога по скоростному шоссе минуя населенные пункты, что позволяет практически за 45мин -1 час добраться на автомобиле. В близлежащими городом Бронницы (2 км.) поселок связывает автобусное сообщение. Школа, детский сад, магазин, больница находится в шаговой близости. Дом теплый построен с соблюдением всех норм современного строительства, выполнен из облицовочного кирпича Терех и газосиликатных блоков 200х300х600 с утеплением. Толщина стены 40 см. Фундамент ленточный армированный, заводской бетон марки М400. Окна пластиковые двойной стеклопакет REHAU. Кровля металлочерепица утеплена минеральной ватой Roockwool, утепление 200мм, пол утепленный 150 мм. В доме проведена разводка электричества (10 квт 3 фазы), канализация(септик), вода(колодец), подведена горячая и холодная вода, ГАЗ по границе участка (2-й квартал 2020 Установлена сантехника постелен ламинат, в сан узлах на полу плитка. Стены покрашены фактурной краской. Водяная система отопления с электрическим котлом PROTHERM (Словакия) и с разведенными по всему дому радиаторами. 1 этаж: столовая-кухня, гостиная, гостевая комната, комната, санузел, котельная, прихожая, коридор, 2 этаж: 3 спальные комнаты, санузел, гардеробная, коридор. Участок прямоугольный прямой, огорожен забором из профлиста

