

🕒 Создано: 29.07.2025 в 00:02

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 09:49

**Ольга, АН «Эксперт»**

**79651080221**

**Поповка (Сафоновский с/о), Лазурная**

**10 500 000 ₺**

Поповка (Сафоновский с/о), Лазурная

Шоссе

[Новорязанское](#) ~35 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

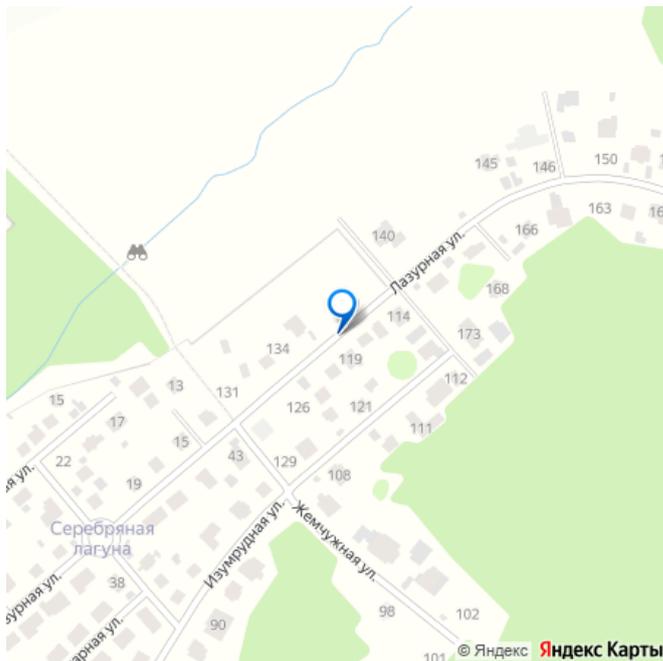
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, газ

## Описание

Продам участок 14,73 сотки по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Лазурная, Коттеджный поселок «Серебряная Лагуна». Два смежных участка с кадастровыми номерами: 50:23:0020291:616 и 50:23:0020291:677. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ИЖС. Все коммуникации центральные (газ, свет 15 квт, вода и канализация) по границе участка. Коммуникации городские (оплачены). Ширина участка 20 метров, длина 74 метра, асфальтированный подъезд. В коттеджном посёлке круглосуточная охрана,

для заметок



фельдшерско-акушерский пункт, детская и спортивная площадки, зоны барбекю, гостевая парковка, асфальтированная дорога (зимой чистят), уличное освещение, кабельное ТВ и интернет. Огороженная территория, въезд с пульта. Членские взносы 2726 р. в месяц. 35 км от МКАД по Новорязанскому или Егорьевскому шоссе. До г. Раменское 5 минут на машине, до ж/д Раменское (МЦД-3) 8 минут езды. Вся инфраструктура в городе школы, сады, парк, фитнес с бассейном, многочисленные магазины, пункты выдачи, в 5-ти минутах езды река «Гжелка» с зоной отдыха и платной рыбалкой.



