

Создано: 29.07.2025 в 00:02

Обновлено: 05.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9283551434>

Ольга, АН «Эксперт»

**79651080221**

**Поповка (Сафоновский с/о), Лазурная**

**10 500 000 ₽**

Поповка (Сафоновский с/о), Лазурная

Шоссе

[Новорязанское](#) ~35 км от МКАД

### Земельные участки

Площадь участка

15 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

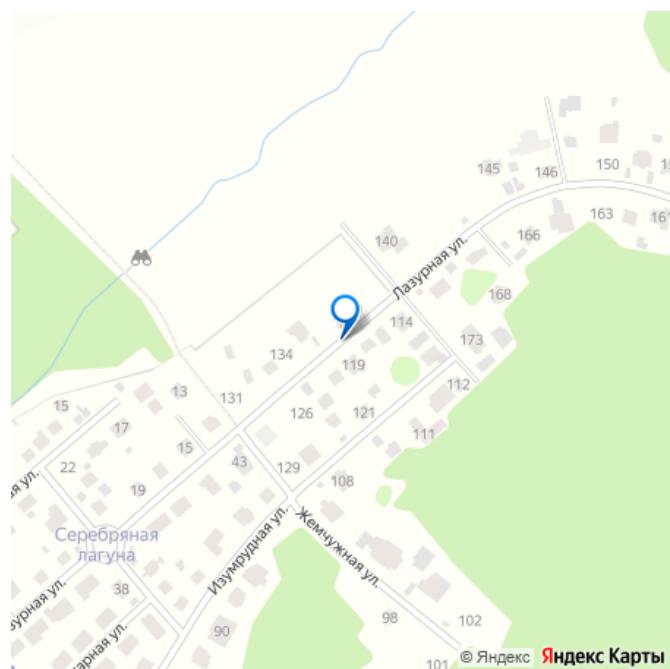
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, газ

### Описание

Продам участок 14,73 сотки по адресу:  
Московская область, г. Раменское, ул.  
Лазурная, Коттеджный поселок «Серебряная  
Лагуна». Два смежных участка с  
кадастровыми номерами: 50:23:0020291:616  
и 50:23:0020291:677. Категория земель:  
земли населённых пунктов, вид  
разрешённого использования: для ИЖС. Все  
коммуникации центральные (газ, свет 15 квт,  
вода и канализация) по границе участка.  
Коммуникации городские (оплачены).  
Ширина участка 20 метров, длина 74 метра,  
асфальтированный подъезд. В коттеджном  
посёлке круглосуточная охрана,



фельдшерско-акушерский пункт, детская и спортивная площадки, зоны барбекю, гостевая парковка, асфальтированная дорога (зимой чистят), уличное освещение, кабельное ТВ и интернет. Огороженная территория, въезд с пульта. Членское взносы 2726 р. в месяц. 35 км от МКАД по Новорязанскому или Егорьевскому шоссе. До г. Раменское 5 минут на машине, до ж/д Раменское (МЦД-3) 8 минут езды. Вся инфраструктура в городе школы, сады, парк, фитнесс с бассейном, многочисленные магазины, пункты выдачи, в 5-ти минутах езды река «Гжелка» с зоной отдыха и платной рыбалкой.



