

Создано: 16.07.2013 в 18:31

Обновлено: 08.01.2026 в 21:29

<https://move.ru/objects/369498042>

Загородный Мир, Частный риэлтор

**79154250348****Поведники, улица Ветеранов****46 000 000 ₽**

Поведники, улица Ветеранов

Улица

[улица Ветеранов](#)

Шоссе

[Осташковское](#) ~11 км от МКАД**Коттедж**

Жилая площадь

500 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

718 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

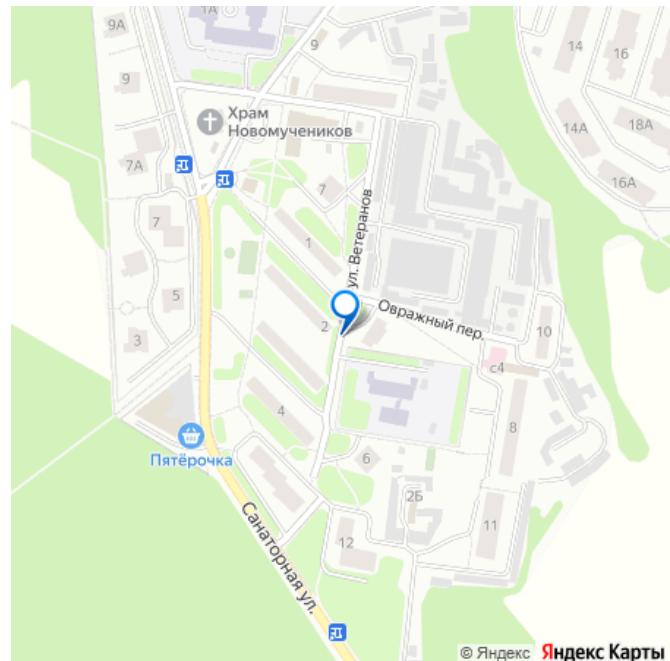
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Осташковское ш., 11 км от МКАД, Поведники.  
Дом в охраняемом коттеджном поселке.  
Четырехэтажный кирпичный дом, площадью

718 кв.м, под отделку. Построен по  
оригинальному проекту. В доме  
предусмотрены: гараж, тех.помещения,  
подсобные помещения, бильярдная,  
гардеробные, кладовая, гостиная-столовая,  
кухня, 6 жилых комнат, 4 с/у, веранда. В  
цокольном этаже есть возможность  
устройства бассейна и сауны. Участок 13  
соток. В дом заведены все городские  
коммуникации (газ, электричество,  
водопровод, канализация, ливневый сток  
(поселковый), телефон, интернет и TV).

Посёлок более двух лет как официально сдан  
в эксплуатацию и на 85% заселён!

Охраняемая территория посёлка, выезд и  
въезд по пропускам, посты и патрули охраны,  
системы видеоконтроля. Единая система  
обслуживания территории, благоустроенная  
и освещённая территория, дополнительные  
услуги (для собственников) по  
индивидуальному обслуживанию коттеджей  
и таунхаусов. Собственный - выход к воде  
(небольшой залив) + лесной участок.

Развитая инфраструктура посёлка Поведники  
(магазины, круглосуточный магазин,  
больница, детский сад, дом культуры, школа  
с различными кружками, школа с  
углублённым изучением английского языка,  
почта, аптека, авто-мойка, бензоколонки и  
т.п.). Собственный крытый теннисный Корт с  
залом настольного тенниса и солярием +  
поблизости (100 метров) каток и спортивные  
площадки. В непосредственной близости  
горнолыжный курорт «Сарочаны». Артикул:  
32288.

