

Создано: 16.07.2013 в 18:31

Обновлено: 08.01.2026 в 21:29

<https://move.ru/objects/369498042>

Загородный Мир, Частный риэлтор

79154250348

Поведники, улица Ветеранов

46 000 000 ₽

Поведники, улица Ветеранов

Улица

[улица Ветеранов](#)

Шоссе

[Осташковское](#) ~11 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

500 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

718 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

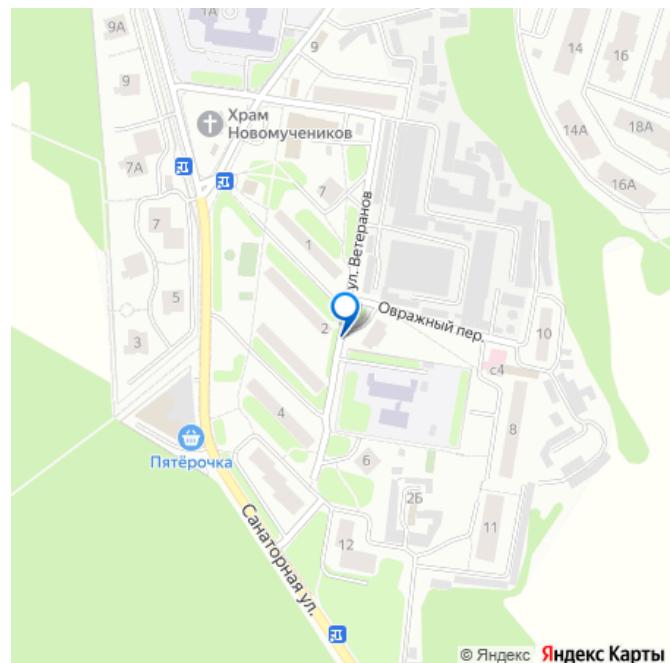
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Осташковское ш., 11 км от МКАД, Поведники.
Дом в охраняемом коттеджном поселке.
Четырехэтажный кирпичный дом, площадью

718 кв.м, под отделку. Построен по
оригинальному проекту. В доме
предусмотрены: гараж, тех.помещения,
подсобные помещения, бильярдная,
гардеробные, кладовая, гостиная-столовая,
кухня, 6 жилых комнат, 4 с/у, веранда. В
цокольном этаже есть возможность
устройства бассейна и сауны. Участок 13
соток. В дом заведены все городские
коммуникации (газ, электричество,
водопровод, канализация, ливневый сток
(поселковый), телефон, интернет и TV).

Посёлок более двух лет как официально сдан
в эксплуатацию и на 85% заселён!

Охраняемая территория посёлка, выезд и
въезд по пропускам, посты и патрули охраны,
системы видеоконтроля. Единая система
обслуживания территории, благоустроенная
и освещённая территория, дополнительные
услуги (для собственников) по
индивидуальному обслуживанию коттеджей
и таунхаусов. Собственный - выход к воде
(небольшой залив) + лесной участок.

Развитая инфраструктура посёлка Поведники
(магазины, круглосуточный магазин,
больница, детский сад, дом культуры, школа
с различными кружками, школа с
углублённым изучением английского языка,
почта, аптека, авто-мойка, бензоколонки и
т.п.). Собственный крытый теннисный Корт с
залом настольного тенниса и солярием +
поблизости (100 метров) каток и спортивные
площадки. В непосредственной близости
горнолыжный курорт «Сарочаны». Артикул:
32288.

