

Создано: 15.09.2024 в 09:26

Обновлено: 12.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9262429796>**Екатерина, Дом Топ****79166420525****Поярково, улица Солнечная, д 1/1****100 000 ₽**

Поярково, улица Солнечная, д 1/1

Улица

[улица Солнечная](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~14 км от МКАД**Коттедж**

Количество комнат

10



Общая площадь

1300 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

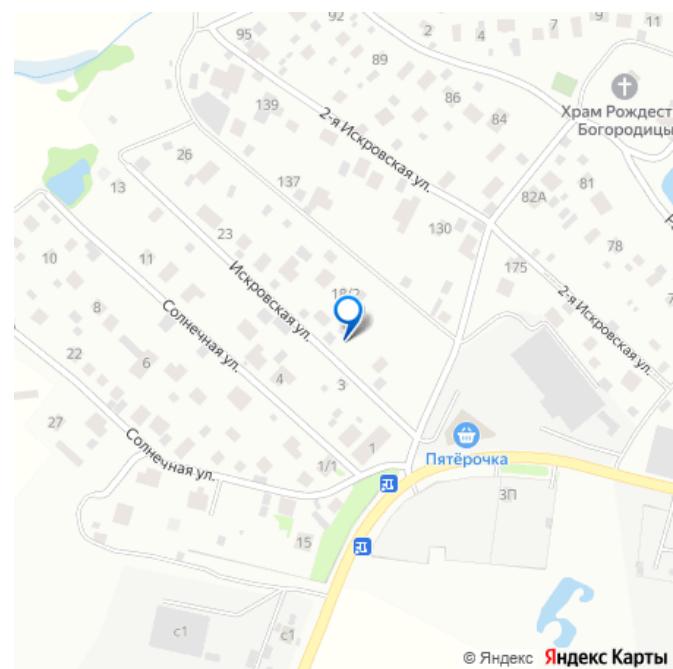
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

кухня, бассейн, баня/сауна

Описание

ТОП: 62 Сдается уникальный банный особняк площадью 1300 кв.м. посуточно и на выходные. Возможна аренда на месяц. Дом находится в 14 км от МКАД по Ленинградскому шоссе УЧАСТОК: благоустроенный 30 соток. Ландшафтный дизайн. Множество деревьев и кустарников. На территории имеется деревянный стол со стульями на 20-25 персон. Искусственный



© Яндекс Карты

пруд, в котором живут царские осетры, с каскадным трехуровневым водопадом с подсветкой. Огромный сеновал - шале. Банный чан на 8 человек с собственной беседкой. Деревянная сцена.

Шаманская/сенная баня – юрта. Мангальная зона. Парковка на 13 автомобилей. В ДОМЕ: 3 этажа, 10 спален (65 кв.м.) + 1 массажный кабинет с раскладным диваном, до 33 спальных мест, на банкет до 150 человек.

Просторный холл 150 кв.м. с диванчиками и мягкими креслами. Гостиная – банкетный каминный зал 200 кв.м. с потолками высотой 8 м. Большая кухня – столовая 50 кв.м. с посудой и необходимой техникой. СПА-зона.

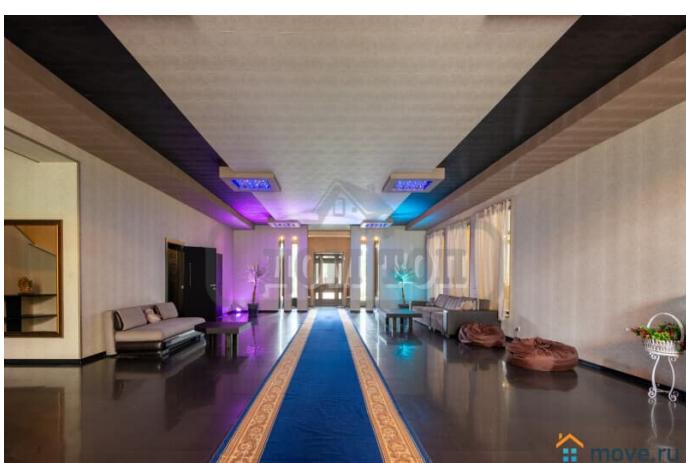
СПА-зона: подогреваемый бассейн 8,5*5,5*1,9 на 60 тонн, шезлонги, деревянный стол со скамьей. Скраб-мастерская, массажный кабинет, гостиная с камином. Уникальная парная с колоколами (вибровибрацией), не имеющая аналогов в Мире. РАЗВЛЕЧЕНИЯ: СПА-зона, цветомузыка, профессиональная аудиосистема, эксклюзивные программы парения, баня-чан, баня-юрта, сеновал-шале, пруд, рыбалка, интернет, телевизор. Рядом лес и озеро Круглое. Возможна доставка еды.

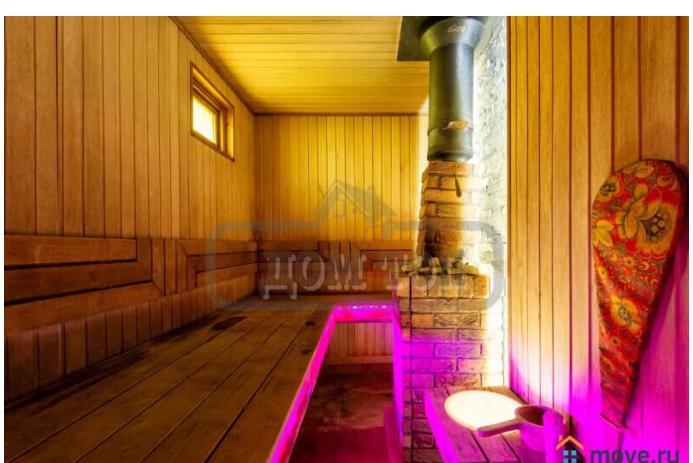
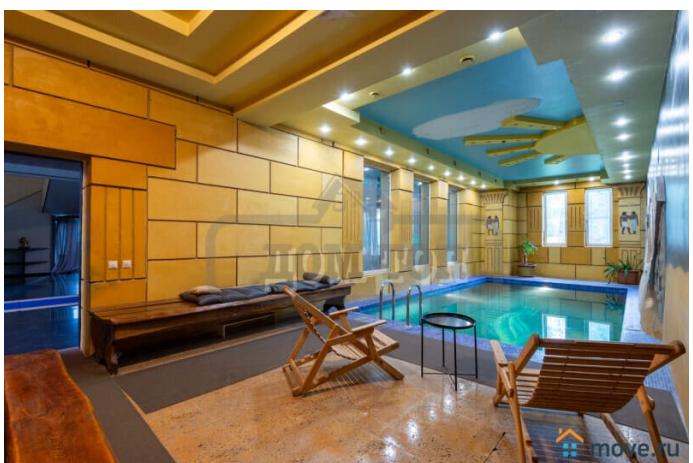
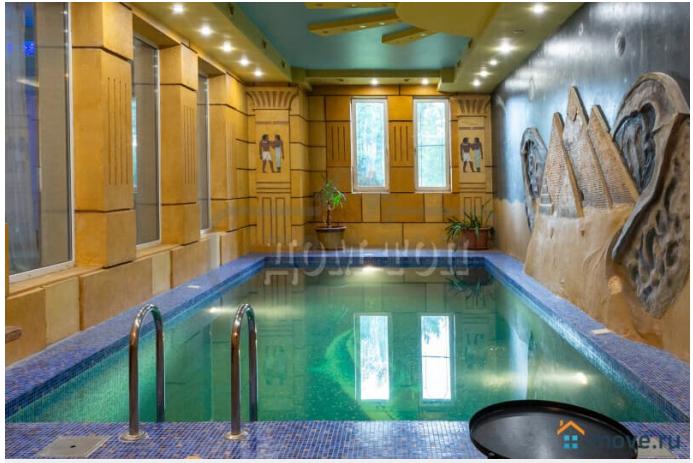
Рядом магазин. СТОИМОСТЬ зависит от количества гостей и сезона: Сутки от 125.000 руб. Новый год 31.12 – 02.01: от 600.000 руб.

Все бани идут за доплату с услугой пар-мастера. Заезд после 15:00 выезд до 12:00.

ЗАЛОГ (депозит, обеспечительный платеж) от 90000 руб. Оплачивается при заезде, возвращается при выезде. Для Вашего удобства наши коттеджи пронумерованы.

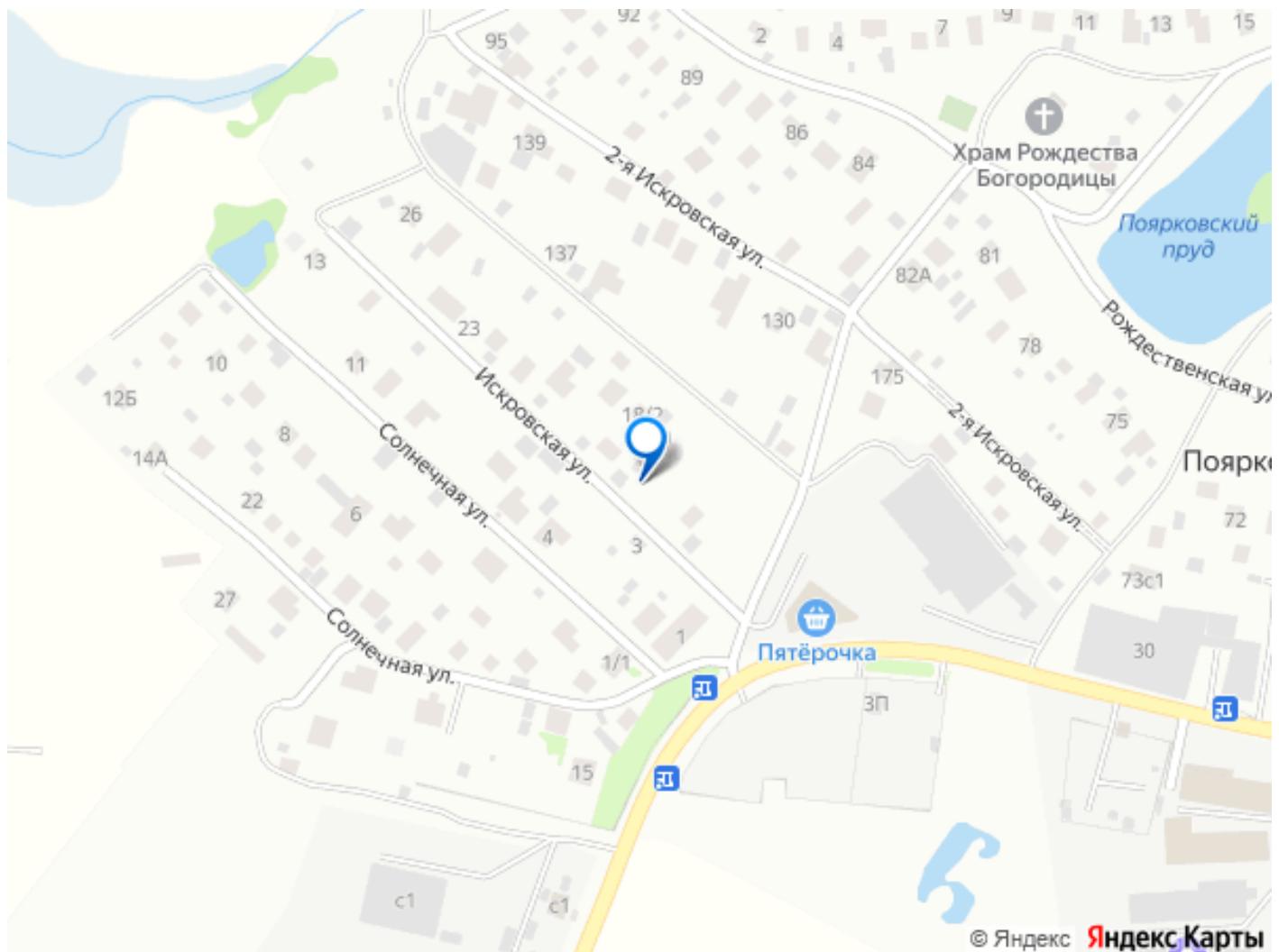
Назвав номер топа, Вы получите исчерпывающую информацию по коттеджу.











Move.ru - вся недвижимость России