

## Поздняково

**585 940 000 ₽**

Поздняково

## Земельные участки

Площадь участка

720 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

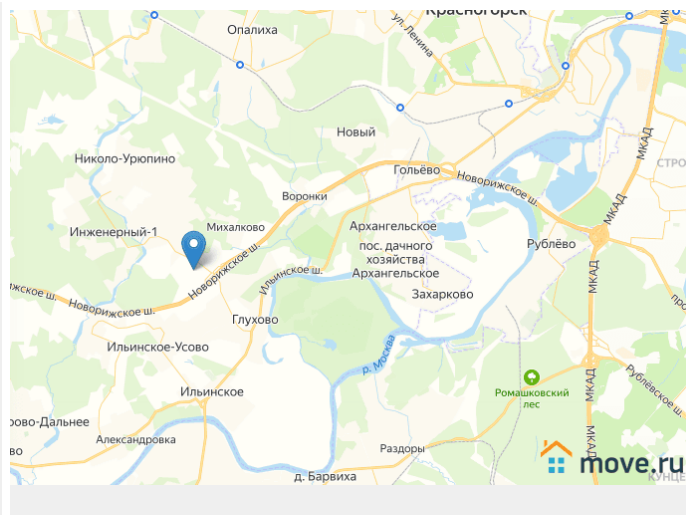
## Описание

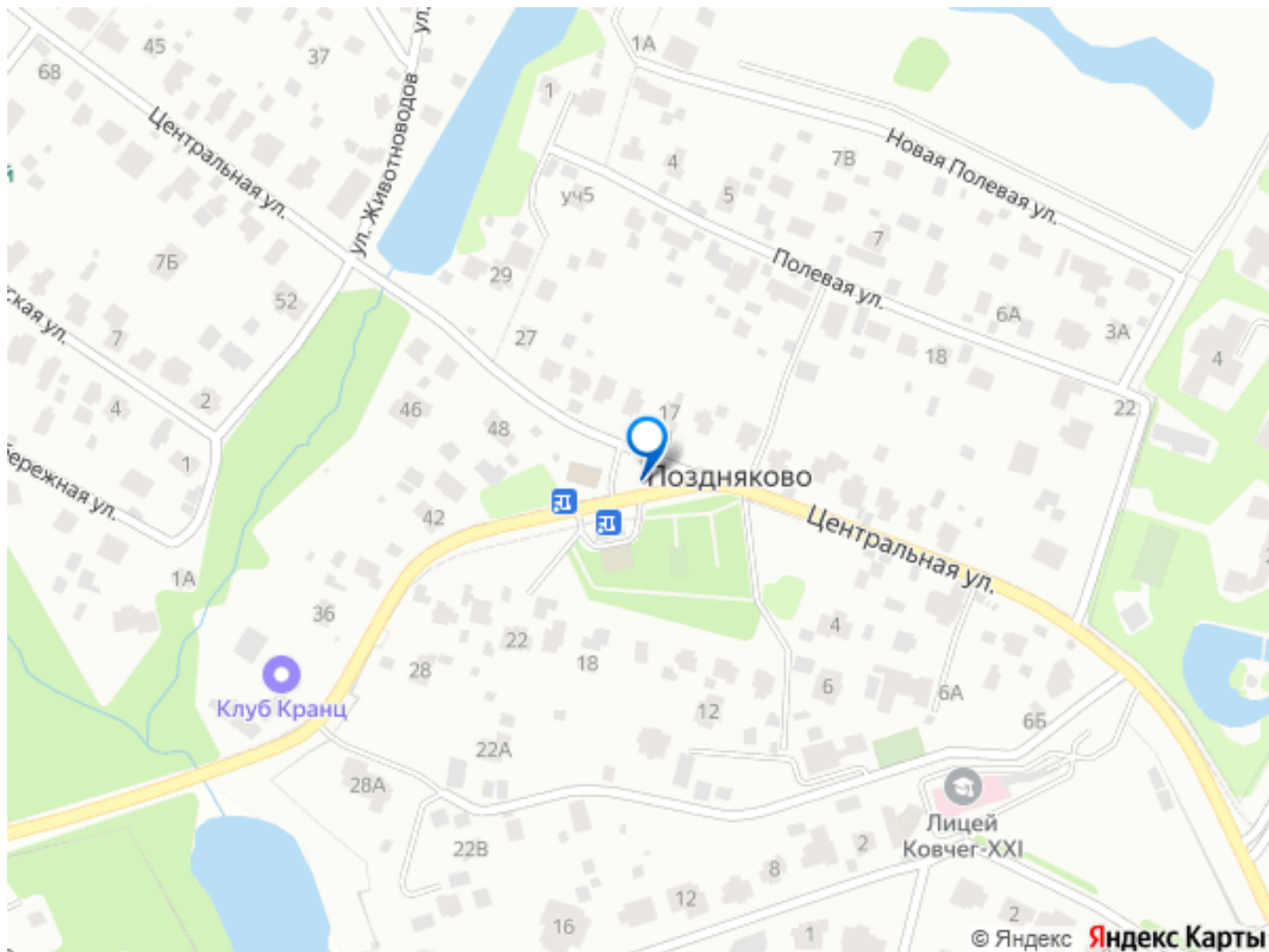
Поздняково новорижское шоссе, 9 км 7.2га под жилищное стр-во Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилой застройки Характеристики: участок расположен на второй линии Новорижского шоссе, соседствуя с премиальными коттеджными поселками «Коровино», «Никольская Слобода», «Третья Охота» и «Кленовая Роща» Транспортная доступность: отличная транспортная доступность - автотранспортом по Новорижскому шоссе до МКАД - 9 км (8 минут в пути) Ближайшее окружение: Премиальная загородная застройка, ТЦ «Балтия», БЦ «Рига Ленд» Коммуникации: без коммуникаций Факторы инвестиционной привлекательности: - объект расположен в 500 метрах от Новорижского шоссе, с

для заметок



удобным существующим въездом; - в шаговой доступности от объекта расположено несколько премиальных коттеджных поселков (КП «Никольская Слобода», «Коровино», многоквартирных жилых комплексов (ЖК «Ильинские Луга», «Новая Рига», «Рублевское Предместье») и качественная торговая инфраструктура. Это позволяет реализацию проектов жилой застройки с высокой нормой прибыли; - возможность строительства многоквартирного жилого комплекса; - уникальное для данной локации предложение земельного участка; - инвестиционно-привлекательная стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России