

Создано: 05.12.2025 в 18:03

Обновлено: 21.01.2026 в 14:49

<https://move.ru/objects/9287150545>

Грабов Михаил

79857871445

Правдинский, улица 1-я Проектная, д 88

к 2

7 900 000 ₽

Правдинский, улица 1-я Проектная, д 88 к 2

Улица

[улица 1-я Проектная](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~25 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

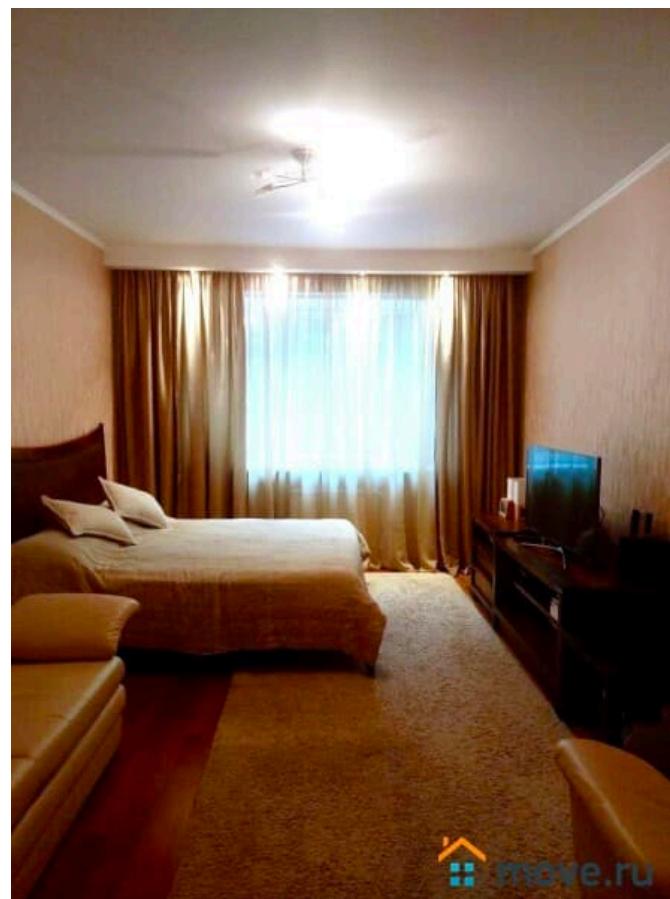
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

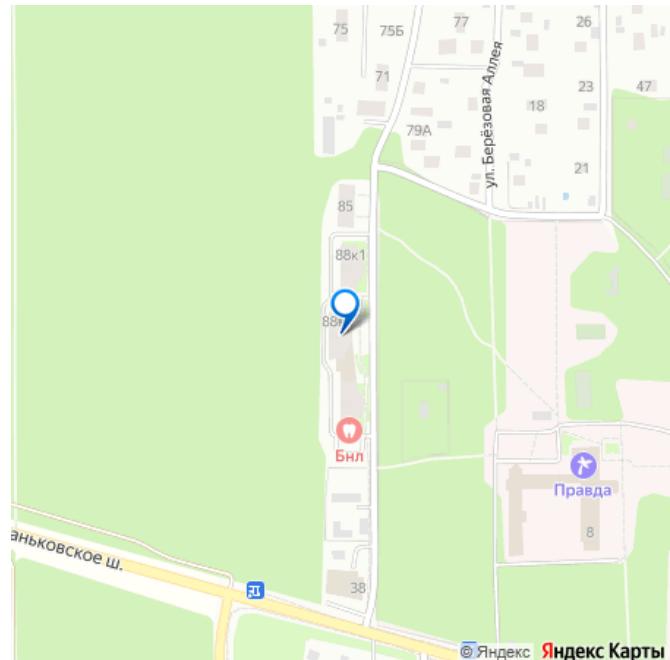


Монолитно-кирпичное	
Тип комнат	раздельные
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	паркет
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро
Год постройки	2006 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1 комнатная квартира в 9-ти этажном монолитно-кирпичном доме. В 15 мин ходьбы от ст. Правда Ярославское ж.д. направление и 26 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Дом окружен со всех сторон лесом, что создаёт уникальную экологическую обстановку возле здания. Микрорайон рассчитан на жителей желающих иметь комфортное городское жильё и инфраструктуру города с загородным расположением дома. Много свободной придомовой территории с детской и спортивной площадкой. Жилой квартал прилегает к большому лесному массиву с множеством прогулочных дорожек, зон для



отдыха и пикников. Прекрасный вариант для удалённой работы, фриланса, людей творческой направленности, пенсионеров и любителей тихих природных мест. В посёлке расположены торговый центр, дом культуры, школа, дет.сад, почта, аптека, сетевые продуктовые магазины, рынок, пункты выдачи OZON, Wildberries. Квартира тёплая и светлая, сделан евроремонт. Вид из всех окон на лес. Есть большая лоджия 3 кв.м. которая не входит в общ. пл. квартиры. Большая прихожая, комната - 18 кв.м, кухня - 12 кв.м. Санузел просторный, совмещённый Обременений нет, юридически и физически свободная, в собственности более 5-ти лет, 1 взрослый собственника, свободная продажа. Идеальный вариант под ипотеку. Показы по договорённости.

