

Создано: 15.11.2023 в 12:18

Обновлено: 25.11.2025 в 10:37

<https://move.ru/objects/6913667277>

Загородный Мир

79154250348

Правое Ящерово, Правое Ящерово

5 000 000 ₽

Правое Ящерово, Правое Ящерово

Шоссе

[Симферопольское](#) ~81 км от МКАД

Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

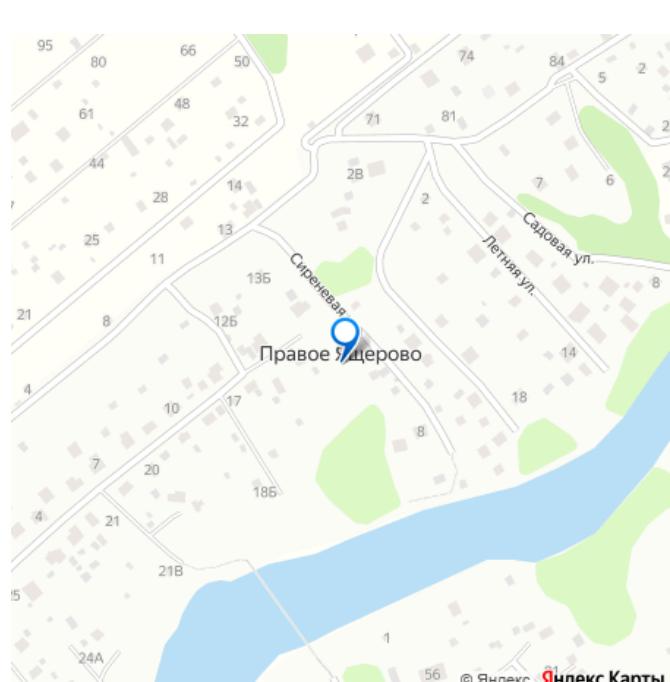
Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме

Описание

64718. Симферопольское ш., 81 км от МКАД, Правое Ящерово. Новый дом в уникальном стиле на территории охраняемого поселка. Одноэтажный дом площадью 50 кв.м, на участке 10 соток. Дом под сезонное пребывание. Дом на буронабивных сваях,



2023 года постройки. Эксплуатируемая кровля-палуба (обустроенная терраса с отдельной лестницей снаружи) – натуральное дерево с обработкой яхтным лаком. Перекрытия - деревянные. Окна – деревянные. Дом с полной отделкой, сантехникой и электрикой, кухня, шкафы все установлено. В доме расположены прихожая, кухня, санузел с душевой, две спальни.

Электрический теплый пол в санузле.

Отдельный выход на небольшую открытую веранду. Уличное декоративное освещение дома по всему периметру и террасы на 2 этаже. Участок 10 соток, правильной прямоугольной формы, декоративный деревянный забор с калиткой и распашными воротами. Заезд и паркинг перед домом отсыпаны щебнем. Участок ухожен без насаждений. На участке гостевой домик, одна комната и с/у с отдельным септиком.

Видеонаблюдение на участке. Вода, электричество (15кВт) заведены в дом и подключены. Вода от скважины соседей (есть договоренность). Канализация - септик.

Отопление – инфракрасное потолочное.

Охраняемый поселок, шлагбаум и охрана на въезде, асфальтированная дорога до поселка, уличное освещение. Озеро 500м, можно купаться и ловить рыбу. Лес по границе поселка. Удобное транспортное сообщение. Поселок расположен в 8 км от Серпухова со всей инфраструктурой – магазины, школы, детские сады. Автобусная остановка в 3 км. До ж/д станции Серпухов – 8,1 км.

