

Создано: 19.07.2025 в 04:34

Обновлено: 09.12.2025 в 04:01

<https://move.ru/objects/9283068953>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(495)975-78-83

6 306 801 ₽

Шоссе

[Володарское](#) ~10 км от МКАД

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

10.91 м²

Площадь кухни

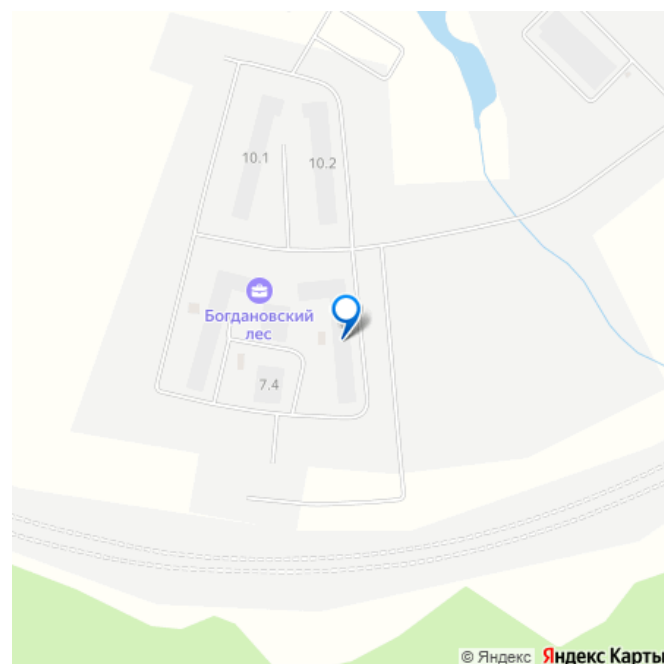
21.27 м²

Общая площадь

40.79 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

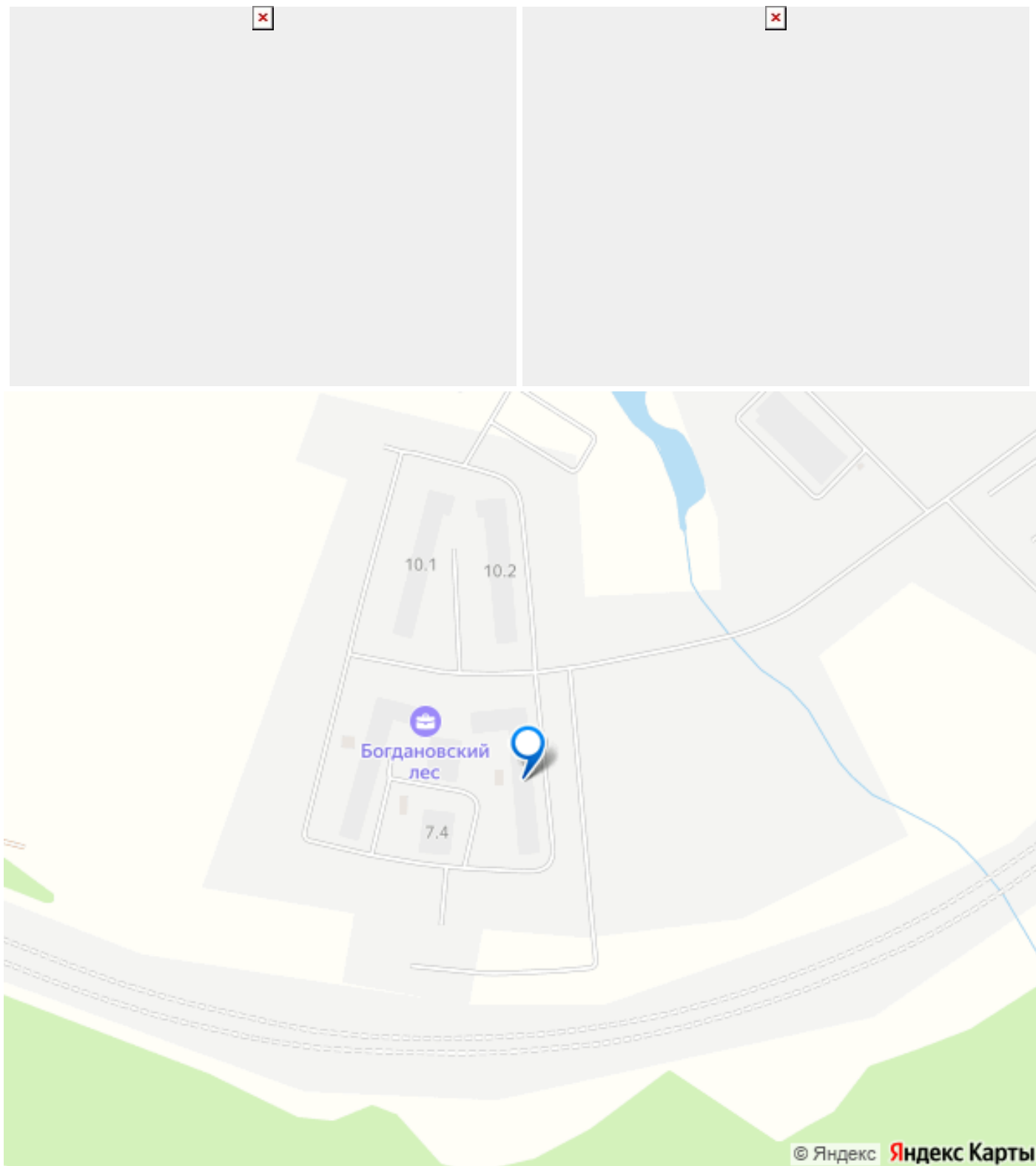
Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 40,79 кв.м в корпусе 7.3 на 9 этаже, в ЖК «Богдановский Лес» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Богдановский Лес» находится в 17 км от МКАДа, но после открытия Южно-Лыткаринской автодороги расстояние уменьшится до 14 км. Рядом с домом — Коробовский лесопарк. Все дома в «Богдановском Лесу» не выше 12 этажей и располагаются в форме полукруга. Такое решение дарит ощущение камерности. На фасадах — кирпич природных оттенков: от белого и бордо до серого и коричневого. В квартале будет все для жизни: поликлиника и спорткомплекс с бассейном, детские сады и школы. За пределами частных дворов появятся игровые и спортивные кластеры. «Богдановский Лес» — это: 1. До МКАДа — 20 минут на машине, а после открытия Южно-Лыткаринской автодороги — 12 минут 2. До станции метро «Домодедовская» — полчаса

на машине 3. Аэропорт Домодедово — в 35
минутах на машине 4. Рядом — лес, реки
Пахра и Людовна, Большой Людовинский
пруд с зоной отдыха 5. Экомаршрут в
Коробовском лесопарке рядом с домом,
который соединит кварталы: «Пригород
Лесное», «Горки Парк» и «Богдановский Лес»
6. Национальный конный парк «Русь» и парк-
отель «Орловский» в 10–20 минутах пешком
7. Аквапарк рядом с кварталом — в будущем
на территории парк-отеля «Орловский» 8.
Прогулочный маршрут через лесопарк 9.
Монолитные дома комфортной высоты — от
11 до 12 этажей 10. 4 детских сада, 3 школы
и поликлиника, торговый центр,
спорткомплекс с бассейном 11. Воркаут-
пространства и велопешеходный бульвар 12.
Многоуровневые паркинги в пешей
доступности 13. Планировки с постирочными
комнатами, угловыми окнами с видами на лес







Move.ru - вся недвижимость России