

Создано: 19.07.2025 в 04:51

Обновлено: 09.12.2025 в 04:03

<https://move.ru/objects/9283076089>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(495)975-78-83**

**7 725 611 ₽**

Шоссе

[Володарское](#) ~10 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

10.91 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.79 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

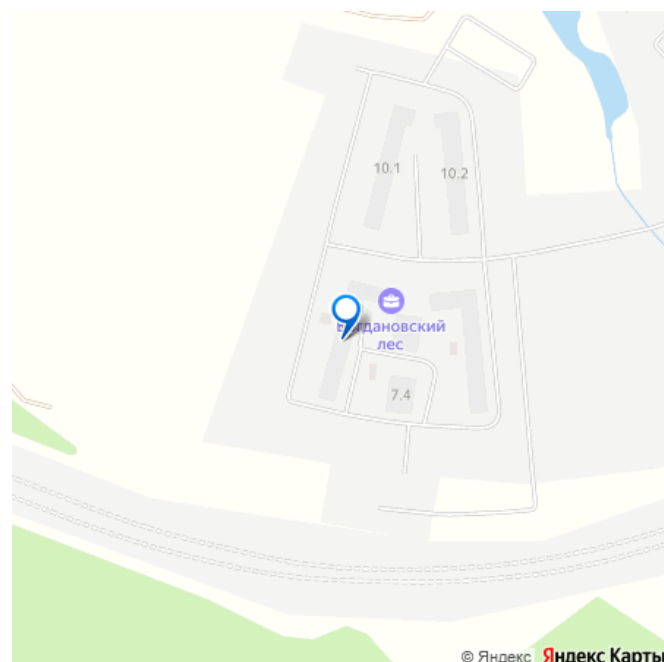
Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

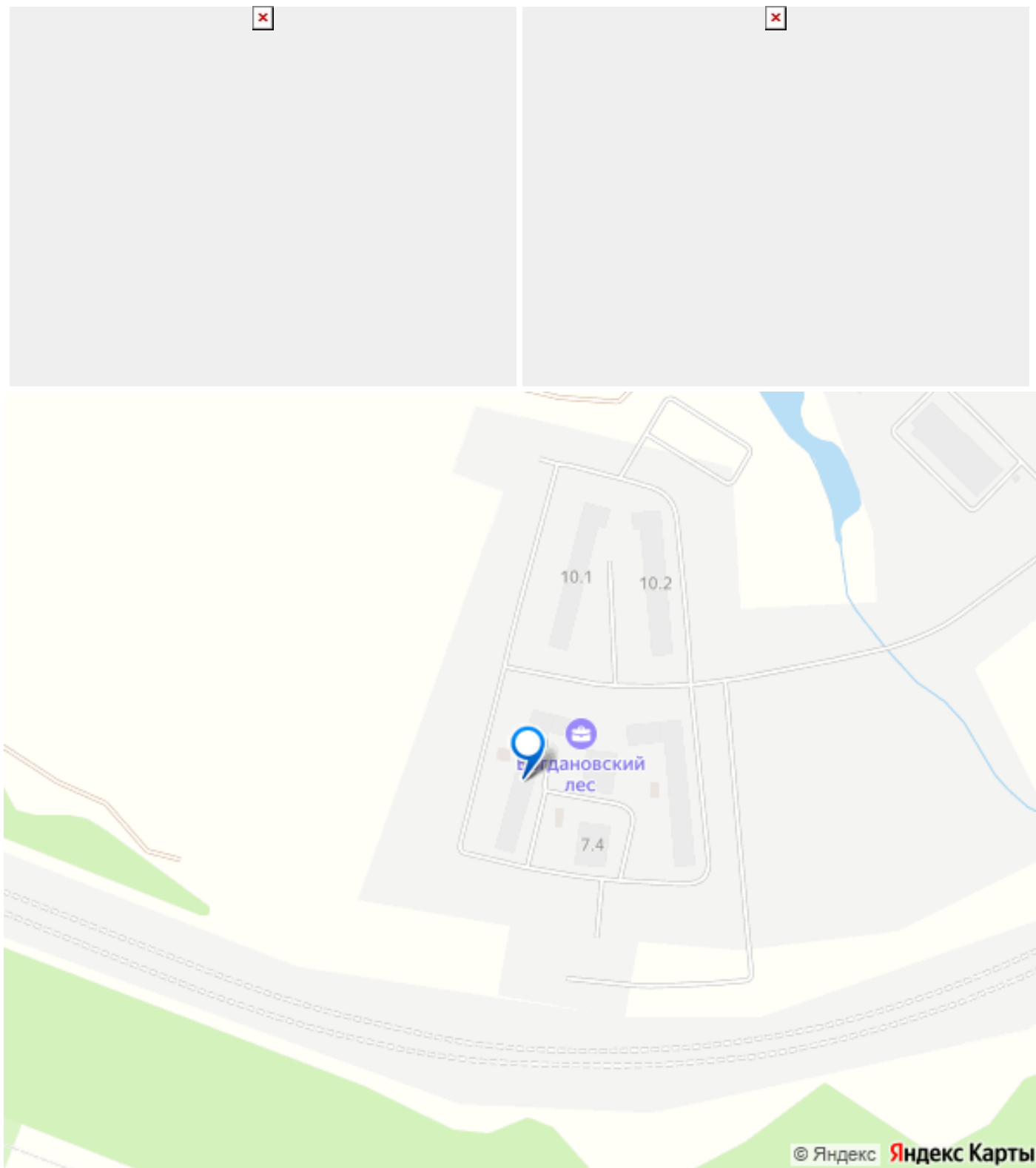
## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 40,79 кв.м в корпусе 7.1 на 9 этаже, в ЖК «Богдановский Лес» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Богдановский Лес» находится в 17 км от МКАДа, но после открытия Южно-Лыткаринской автодороги расстояние уменьшится до 14 км. Рядом с домом — Коробовский лесопарк. Все дома в «Богдановском Лесу» не выше 12 этажей и располагаются в форме полукруга. Такое решение дарит ощущение камерности. На фасадах — кирпич природных оттенков: от белого и бордо до серого и коричневого. В квартале будет все для жизни: поликлиника и спорткомплекс с бассейном, детские сады и школы. За пределами частных дворов появятся игровые и спортивные кластеры. «Богдановский Лес» — это: 1. До МКАДа — 20 минут на машине, а после открытия Южно-Лыткаринской автодороги — 12 минут 2. До станции метро «Домодедовская» — полчаса

на машине 3. Аэропорт Домодедово — в 35  
минутах на машине 4. Рядом — лес, реки  
Пахра и Людовна, Большой Людовинский  
пруд с зоной отдыха 5. Экомаршрут в  
Коробовском лесопарке рядом с домом,  
который соединит кварталы: «Пригород  
Лесное», «Горки Парк» и «Богдановский Лес»  
6. Национальный конный парк «Русь» и парк-  
отель «Орловский» в 10–20 минутах пешком  
7. Аквапарк рядом с кварталом — в будущем  
на территории парк-отеля «Орловский» 8.  
Прогулочный маршрут через лесопарк 9.  
Монолитные дома комфортной высоты — от  
11 до 12 этажей 10. 4 детских сада, 3 школы  
и поликлиника, торговый центр,  
спорткомплекс с бассейном 11. Воркаут-  
пространства и велопешеходный бульвар 12.  
Многоуровневые паркинги в пешей  
доступности 13. Планировки с постирочными  
комнатами, угловыми окнами с видами на лес







Move.ru - вся недвижимость России