

Создано: 09.07.2025 в 04:11

Обновлено: 04.12.2025 в 03:44

<https://move.ru/objects/9282555698>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(495)844-82-71**

**город Москва, поселок Филимонковское,  
деревня Середнево, улица дом 23, 21к4**

**10 114 162 ₽**

город Москва, поселок Филимонковское, деревня Середнево,  
улица дом 23, 21к4

Округ

[НМАО, район СП Филимонковское](#)

Шоссе

[Киевское](#) ~13 мин. на транспорте

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.84 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

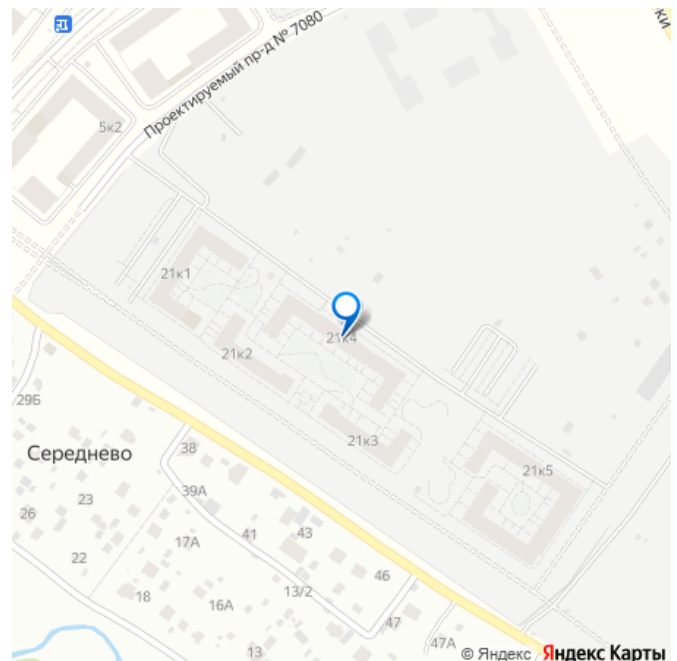
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

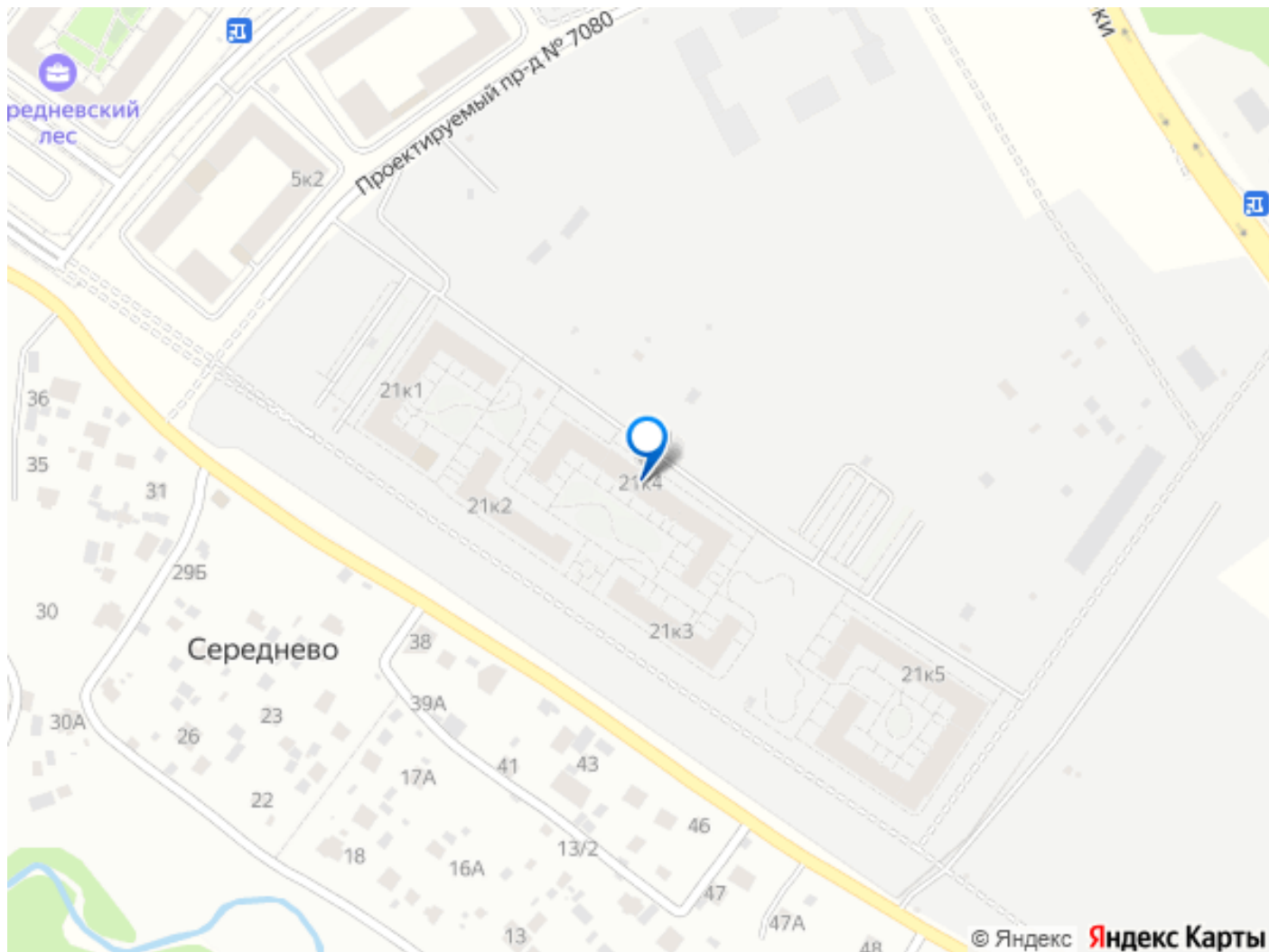
Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 1-комнатная квартира комфорт-класса 42,84 кв.м в корпусе 12 на 15 этаже, в ЖК «Цветочные Поляны» Квартира без отделки. Доступность опции «отделка» и возможность комплектации мебелью и декором уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Цветочные Поляны» — жилой комплекс в Новой Москве, рядом с Валуевским и Ульяновским лесопарками. В квартале есть лесопарковая зона площадью 5 гектаров, где можно заниматься спортом, кататься на велосипеде и просто гулять среди деревьев. Также в пешей доступности — Валуевский лесопарк, дойти до которого можно вдоль «берега» декоративного сухого ручья. Те, кто любит отдых у воды, всегда могут прогуляться до реки Незнайки. В «Цветочных Полянах»

предусмотрена образовательная инфраструктура для семей с детьми: уже построены первая школа и детский сад, в планах — строительство еще двух детских садов и второй школы. В квартале уже работают супермаркеты, кафе, салоны красоты, а в будущем появится свой торговый центр. Дома высотой до 22 этажей построены по монолитной технологии. Рисунок на фасадах отсылает к традиционному искусству Староселья — плетению кружев из стекляруса.









Move.ru - вся недвижимость России