

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:51

Обновлено: 10.03.2026 в 12:18

Собственник

79853079609

Москва, 2-й Карачаровский проезд, 4

3 350 000 ₺

Москва, 2-й Карачаровский проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

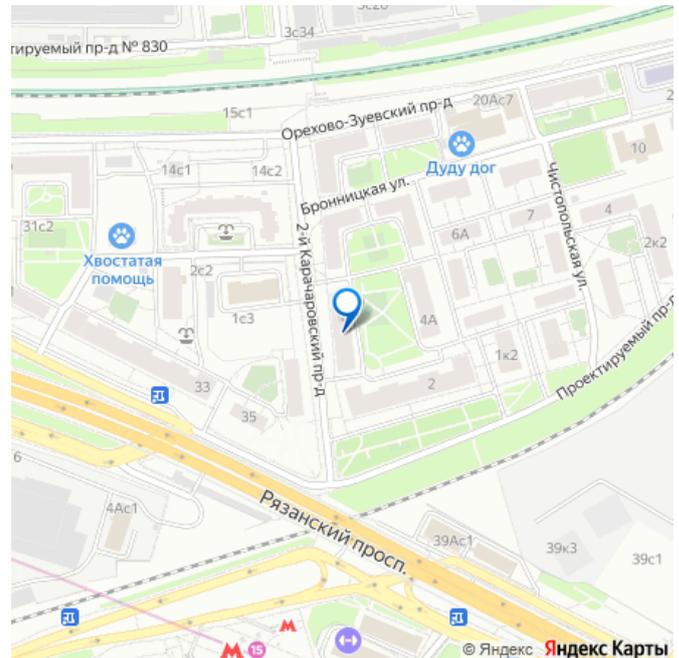
2.8 м

Общая площадь

10.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаю самостоятельно, без посредников.

Агентам просьба не обращаться. **Ключевые преимущества:** **Юридическая чистота:** все перепланировки узаконены — имеются согласования Мосжилинспекции и БТИ. **Отдельный кадастровый номер:** объект оформлен как самостоятельный **Удобное расположение:** всего 5 минут пешком до станции метро. **Гибкие условия сделки:** возможна покупка в ипотеку (одобрение предоставляется); обсуждаем любые формы и варианты оплаты (базовая цена — при расчёте наличными); быстрый выход на сделку (один собственник). **Технические характеристики:** местоположение: цок или п/п * высота потолков: 2.8 * полная отделка помещений; проведены все инженерные системы; установлены счётчики воды и электроэнергии. **Дополнительные возможности:** За дополнительную плату могу организовать полное обустройство объекта мебелью. Срок реализации — около 2 недель. По запросу предоставлю примеры возможных вариантов обустройства. Готов ответить на ваши вопросы и организовать показ объекта. Звоните — обсудим детали!



