

Создано: 27.01.2025 в 15:23

Обновлено: 28.10.2025 в 14:33

<https://move.ru/objects/9270934853>

**Балтийская Строительная Компания,
Балтийская Строительная Компания**
79230718748

Москва, улица Новый Арбат, 32

96 030 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

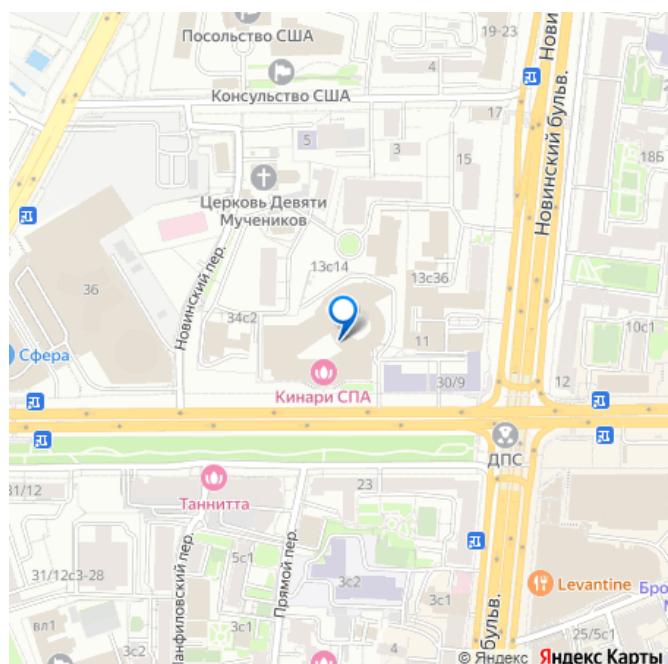
3.15 м

Общая площадь

106.7 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

парковка

Описание

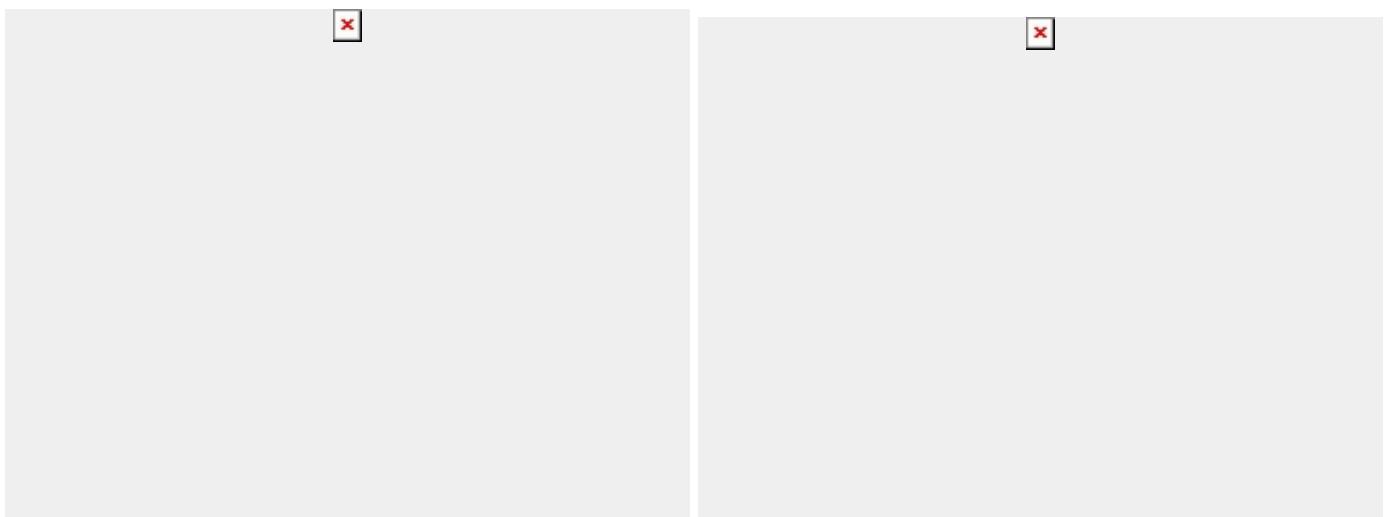
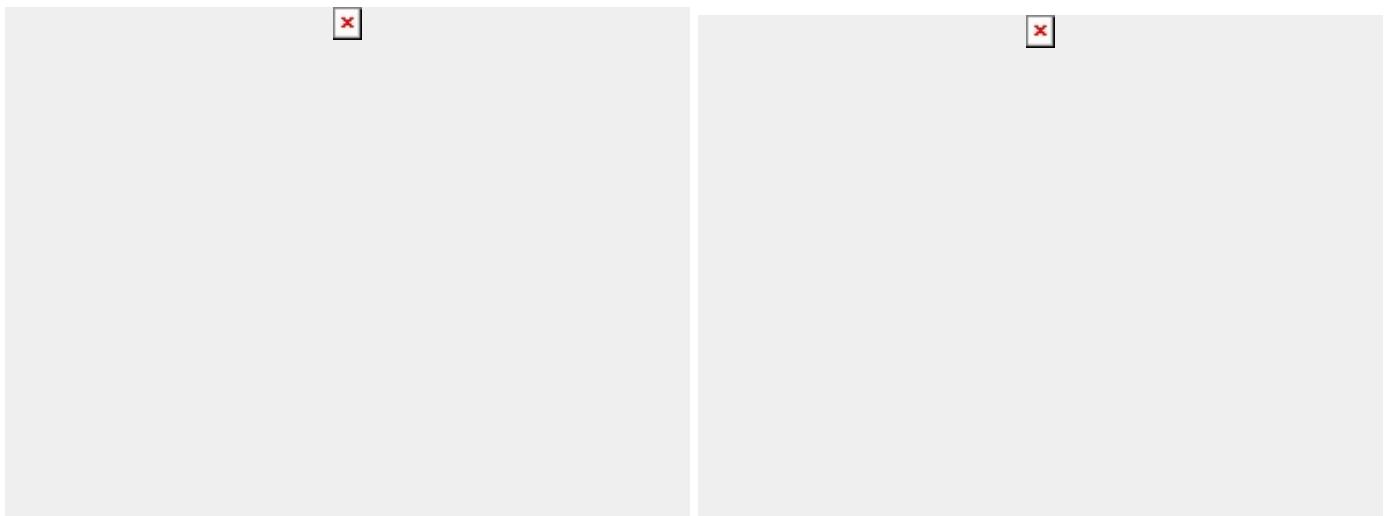
Продаются 1-комнатные апартаменты в сданном доме (Новый Арбат, 32), срок сдачи: IV-кв. 2013, общей площадью 106.7 кв.м., на 6 этаже. ЖК «Звёзды Арбата» воплощает в себе новую для рынка недвижимости идею сочетание гостиничного сервиса с жилыми апартаментами. Инфраструктуру района смело можно охарактеризовать как идеальную. Здесь очень много магазинов, ресторанов класса «люкс». Расположение ЖК можно назвать стратегическим с учетом его соседства с бизнес-центрами, офисами крупных коммерческих и государственных организаций, иностранными посольствами. В минуте ходьбы работает ТЦ «Сфера» с бутиками, премиальным отделением банка, салоном красоты и удобным паркингом.

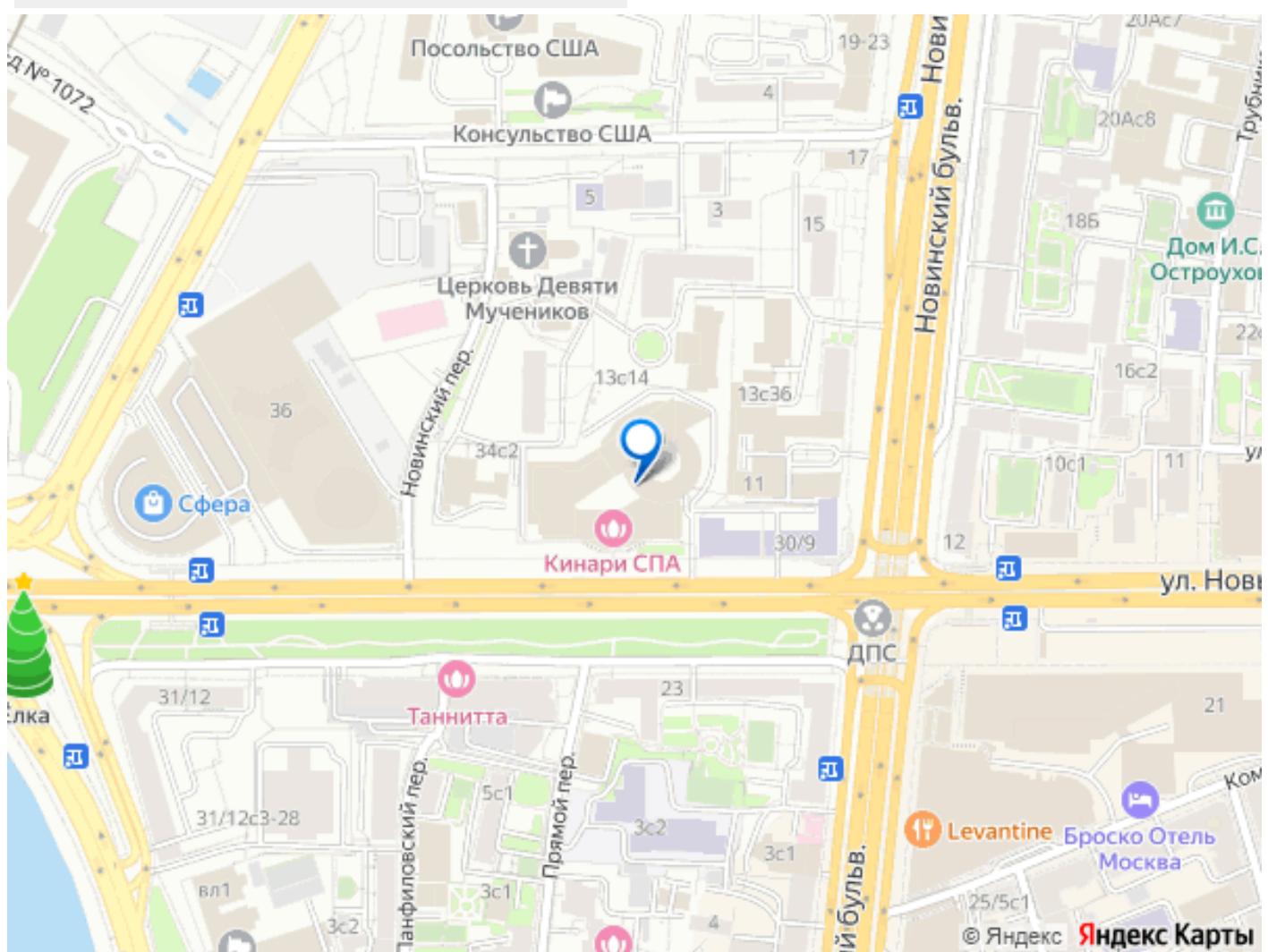
«Новинский пассаж», «Смоленский пассаж» и ТЦ «Лотте Плаза» расположены в пяти минутах езды. Рядом с ЖК есть известный кинотеатр «Октябрь» с удобным расписанием киносеансов. В районе огромный выбор клубов, ресторанов, кафе и магазинов.

Жильцам дома доступна инфраструктура отеля рестораны, оздоровительный центр, SPA-комплекс, прачечная, тренажерный зал, бассейн, конференц-залы для переговоров. В пяти минутах расположен Пресненский парк и зеленый Никитский бульвар. Район ЖК исторический и очень уютный, в нем много музеев, культурных центров. Бутики мировых брендов на Кутузовском проспекте находятся в пяти минутах езды от комплекса.

Небольшие бутики есть и в самом отеле. Недалеко (на Новом Арбате) находится «Московский дом Книги». Отделка апартаментов выполнена в разных стилях: ретро, классика и модерн. Инженерные решения выполнены по последнему слову техники: окна оформлены стеклопакетами в рамках из натурального дерева,

спроектирована приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования и очистки воздуха, система фильтрации и очистки воды, сплинкерная система пожаротушения. В доме установлены быстрые и бесшумные лифты, на которых можно спуститься в отель и на подземный паркинг.





Move.ru - вся недвижимость России