

🕒 Создано: 24.07.2025 в 11:23

Обновлено: 11.12.2025 в 07:00

Москва, проспект Вернадского, 41С1

6 700 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

10.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

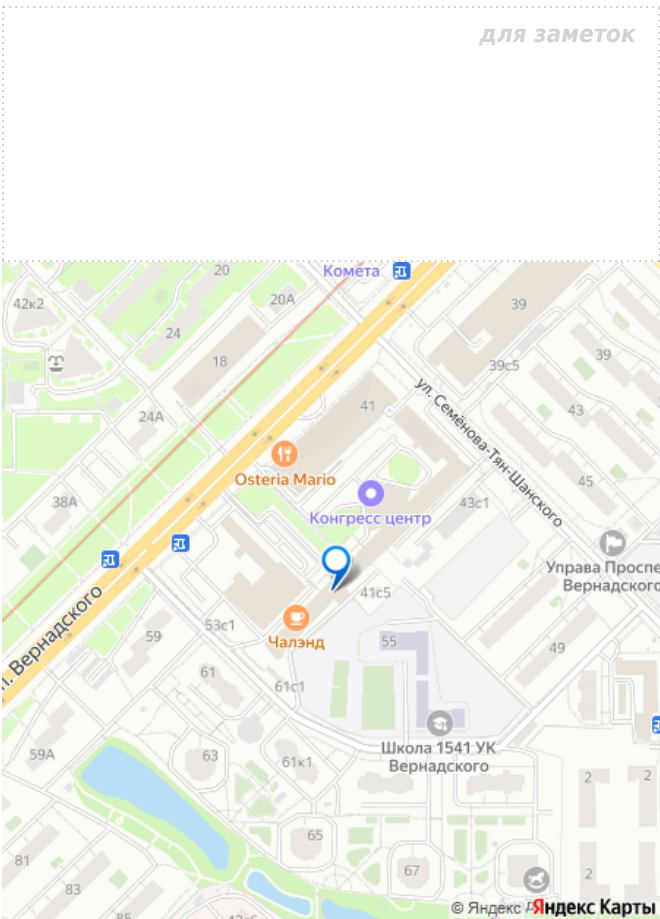
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

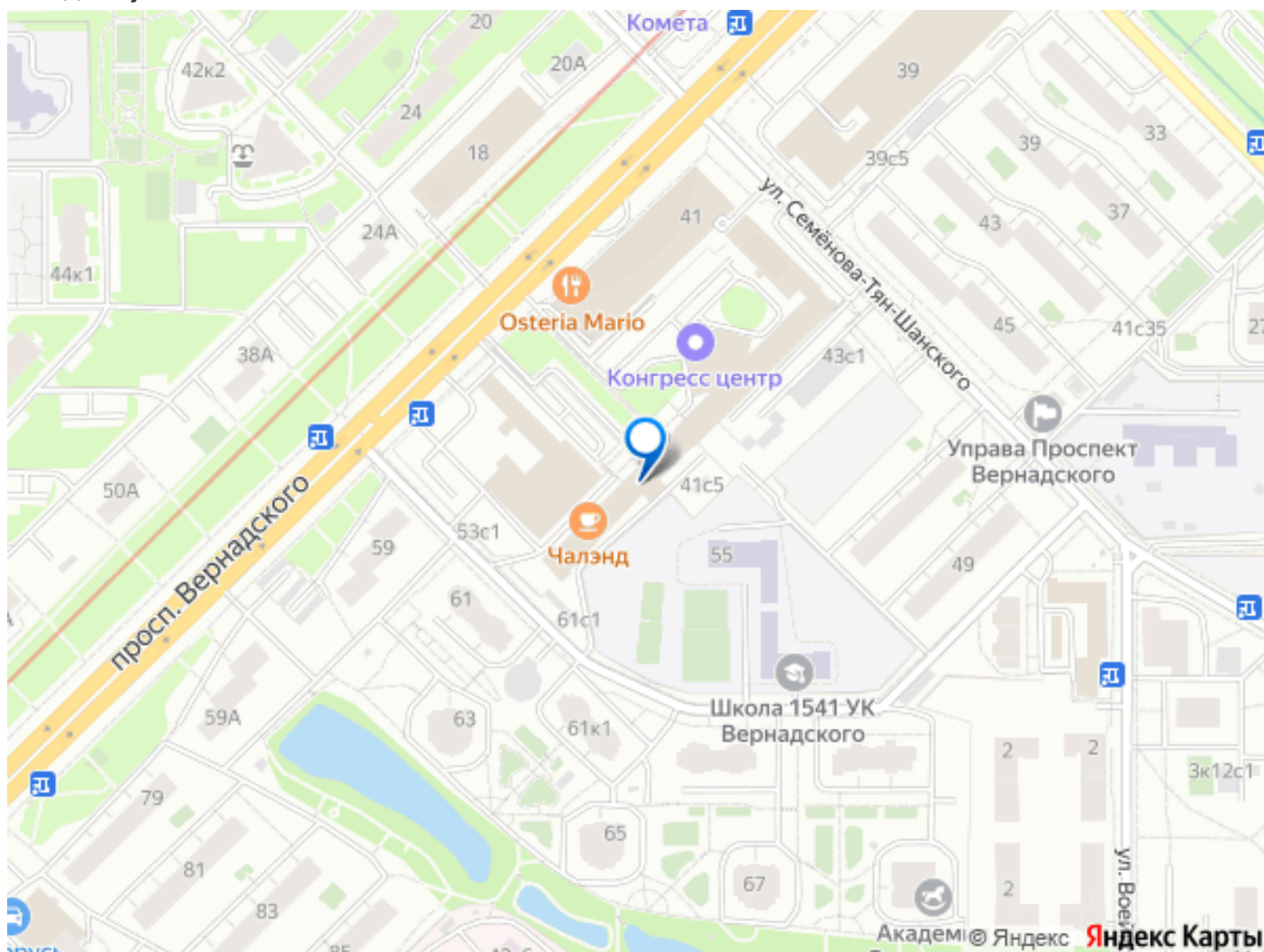
дизайнерский



Описание

Агентов просьба не беспокоить, пожалуйста, уважайте свое и наше время! Продаются апартаменты-студия с дизайнерским ремонтом в ЖК Лофт на Вернадского в 5 мин от станции метро Проспект Вернадского. Студия расположена на этаже 1а (ниже есть еще один этаж, который считается первым, и цокольные помещения под ним). В помещении ПОЛНОЦЕННОЕ большое ОКНО, высокие потолки (при желании можно сделать антресоль/спальню). Вся мебель сделана НА ЗАКАЗ под это помещение, есть полноценное рабочее место, кухонная зона с холодильником, стиральной машиной с сушкой, индукционной плитой с вытяжкой, много мест для хранения, что большая редкость для таких маленьких комнат. Студия очень ТЕПЛАЯ (в отличие от других апартаментов в комплексе у нас никогда не было проблем с горячей водой и отоплением), и ОЧЕНЬ ТИХАЯ: в коридоре на этаже всего пять апартаментов с тихими соседями, при том что на других этажах 50+ апартаментов, большая часть из которых используется для посуточной аренды. Рядом с апартаментами — выход на задний двор, где можно припарковать автомобиль. Окна студии выходят во двор на сад, примыкающий к зданию школы, — в любую погоду вам гарантирован прекрасный вид из окна. Из-за небольшой площади апартаментов квартплата — одна из самых низких в ЖК. В исходных данных ошибочная площадь, верная — в данных росреестра. Поменять уже не могу к сожалению. С момента строительства апартаментов в них проживал только один собственник и только в зимнее

время. Стильная входная группа, дизайнерский ремонт мест общего пользования, при входе дежурят профессиональные охранники, на первом этаже много кафе, где можно поработать и перекусить, в здании есть салоны красоты, фотостудии, пункты выдачи ОЗОН, WB. Рядом расположены самые престижные вузы РФ МГИМО, МГУ, РУДН и другие. Обременений нет, 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России