

Создано: 19.12.2025 в 22:37

Обновлено: 26.12.2025 в 12:25

Москва, Окружной проезд, 12

3 900 000 ₽

Москва, Окружной проезд, 12

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

3.8 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

10.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

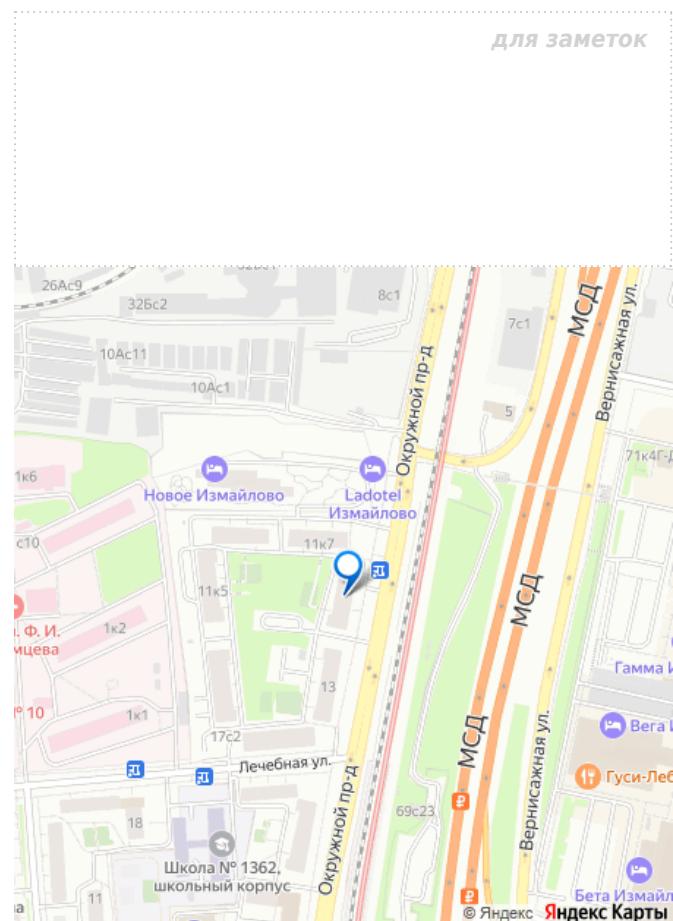
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10526229. Продаются уютные апартаменты на цокольном этаже.

Собственность: апартамент имеет отдельный кадастровый номер Цель покупки: Идеален для инвестирования и проживания Почему этот объект привлекателен? Варианты инвестирования: - Посуточная аренда для туристов, студентов, командированных сотрудников. - Долгосрочная аренда для молодых семей, фрилансеров, начинающих бизнесменов. - Использование помещения как офиса или студии. Текущие преимущества: -

Полностью готовый ремонт высокого качества, включённый в цену продажи. - Все стройматериалы учтены в стоимости. -

Завершение ремонта запланировано на декабрь 2025 года. Особенности проекта: -

Просторные комнаты с качественной отделкой и современной мебелью. -

Экологическая чистота района, комфортная атмосфера для отдыха и спокойствия. -

Тишина и спокойствие двора обеспечивают комфортные условия для жизни и работы.

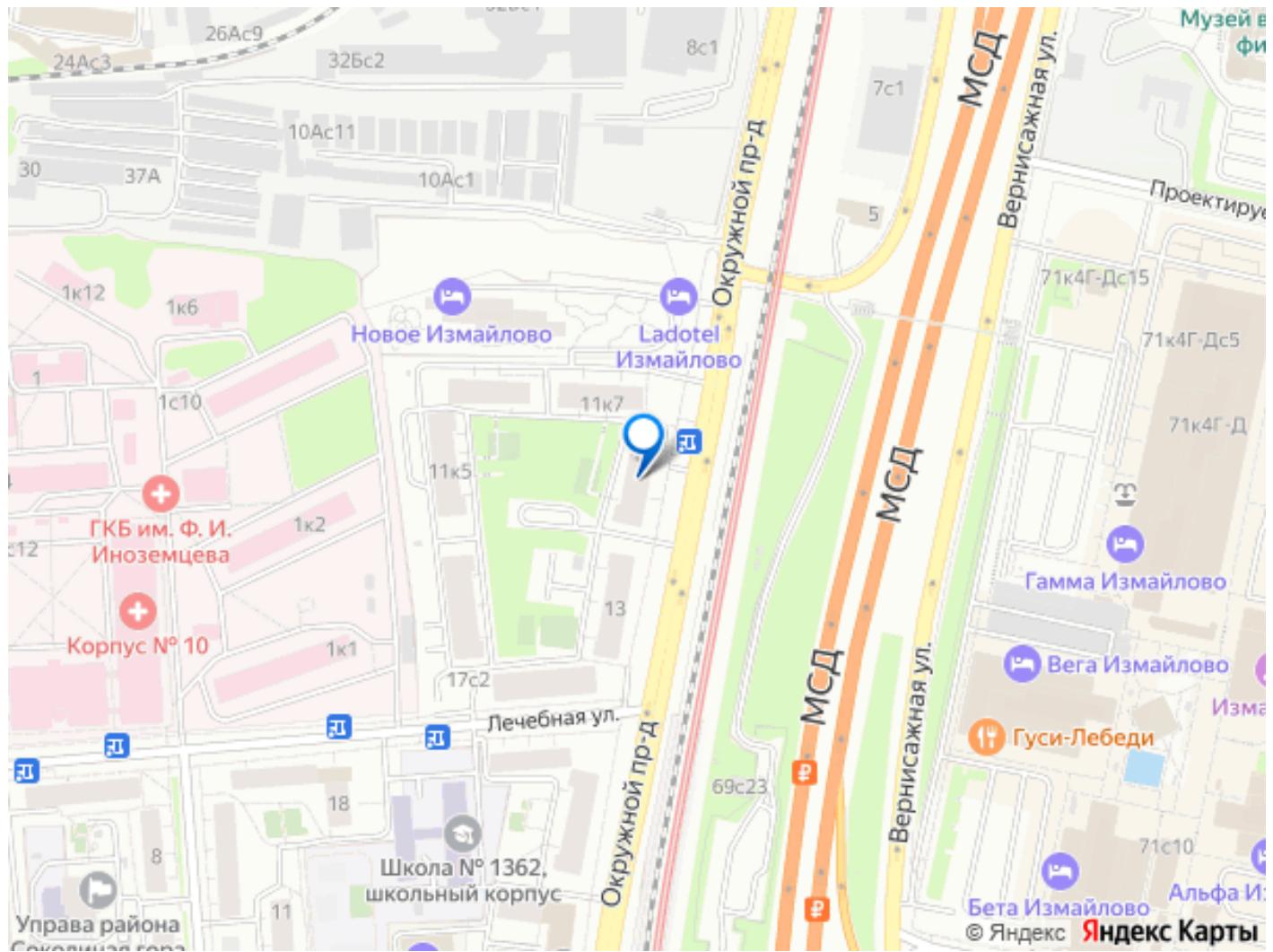
Транспортная доступность: - До ближайшей станции метро всего 5 минут пешком. - Рядом находится автобусная остановка, обеспечивающая быстрый доступ ко всему городу. - Удобная дорожная развязка позволяет быстро добраться до центра

Москвы. Инфраструктура района: - Школа и детский сад расположены буквально в двух шагах от вашего нового жилища. -

Современный супермаркет позволит вам покупать продукты и товары повседневного спроса без долгих поездок. - Зеленый парк для утренних пробежек и вечерних прогулок.

Юридический аспект: - Объект является частной собственностью взрослого владельца, без обязательств перед третьими лицами. - Нет зарегистрированных жильцов, свободный юридический статус позволяет свободно распоряжаться имуществом.

Подведём итог: Этот проект идеально подойдёт тем, кто ищет надёжное вложение средств, стабильный доход от аренды или собственный уютный уголок в одном из лучших районов столицы. Присоединяйтесь к числу счастливых владельцев прекрасной недвижимости в Москве! Связывайтесь с нами прямо сейчас, чтобы стать владельцем отличного инвестиционного актива и комфорtnого места жительства одновременно. Код пользователя: 193866



Move.ru - вся недвижимость России