

МАРИЯ ГОЛОВАНОВА, ГОРОБМЕН
79855864742

Создано: 02.07.2025 в 03:38

Обновлено: 22.12.2025 в 18:44

Москва, Погонный проезд, 1К9

4 200 000 ₽

Москва, Погонный проезд, 1К9

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

4.7 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

11.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

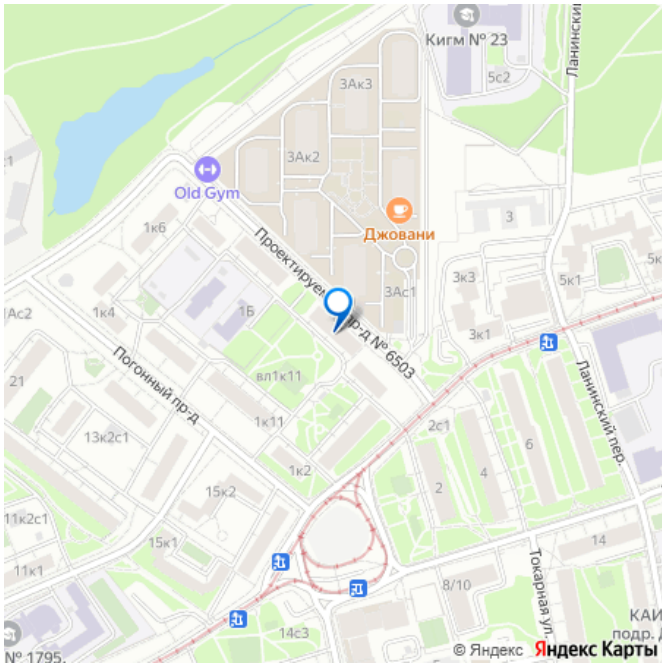
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Студия-апартамент в старом зеленом районе Москвы, с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой, полностью готова к проживанию. Отдельный кадастровый номер. Ключи можем передать на сделке, а Вы сможете встретить Новый год в своей новой студии) Погонный проезд, дом 1, корпус 9, 2 этаж пятиэтажного кирпичного жилого дома, 9 на плане. Площадь 12 кв.м, окна выходят во двор, установлена кухня, двуспальная кровать, техника, счетчики на воду и электричество и т.д., заезжай и живи. Коммунальные платежи, как в обычной квартире (апартаменты в жилом доме). Свой подъезд на два апарт-этажа. Есть выбор площадей на первом и втором этажах. Большой обустроенный двор, всегда достаточно мест для парковки. Эта студия — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. В студии выполнен качественный ремонт, который создаёт приятную атмосферу и позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Кирпичный дом обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию, а также долговечность конструкции. Вся необходимая для жизни инфраструктура, отличная

транспортная доступность: метро, наземный транспорт, удобный выезд на СВХ. Все для досуга, прогулок и отдыха, много зелени, рядом парк Лосиный остров. Есть выбор площадей Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Полностью готовы к сделке. Полная стоимость в договоре. В собственности физлица. Ипотека возможна. Звоните, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр.



