

Создано: 13.01.2026 в 13:01

Обновлено: 19.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9287977602>

**Герман Родченков, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

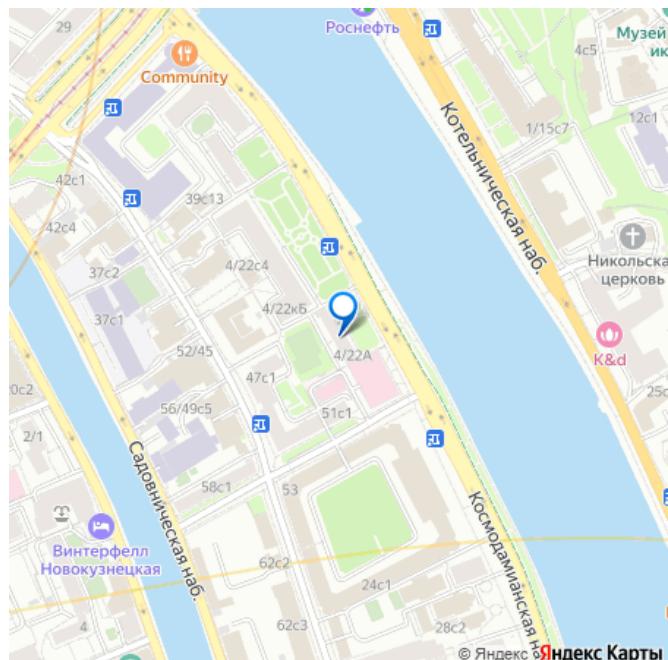
**Москва, Космодамианская набережная,  
4/22а**

**6 495 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 4/22а

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

Этаж

-1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128576949 ТВОЙ центр Москвы: студия 11 м<sup>2</sup> у метро в Замоскворечье — инвестиция и старт! О квартире Уютная угловая студия 11 м<sup>2</sup> (жилая 4 м<sup>2</sup>, кухня 4 м<sup>2</sup>) на 1-м (цокольном) этаже 9-этажного кирпичного дома 1959 г.п. по адресу Космодамианская набережная, 4/22А. Современный евроремонт, вся необходимая мебель, совмещенный санузел, окно на улицу. Въезжай и живи — или сдавай в аренду. О доме Добротный кирпичный дом 1959 года постройки в хорошем состоянии с ухоженной территорией. Надежная конструкция, проверенная временем. Инфраструктура Сердце Замоскворечья: кафе, театры, набережные Москвы-реки за углом. Школы, магазины, службы быта — в шаговой доступности. Атмосфера исторического центра с культурной и деловой жизнью. Транспортная доступность 12 мин пешком до метро «Новокузнецкая» (Кольцевая и Калужско-Рижская линии). 16 мин до «Третьяковской», 20 мин до «Китай-города». Красная площадь и Кремль — 30 мин прогулкой. Нет пробок — вы в эпицентре Москвы. Сделка Безопасная сделка с юридической поддержкой. Поможем с ипотекой по сниженной ставке. Идеально для инвесторов (стабильный спрос на аренду от студентов, специалистов, командировочных), молодых профи или первой квартиры. Лот разлетается быстро — звоните сейчас для просмотра! P.S. Пока вы читаете, кто-то уже звонит. Действуйте!

☒

☒

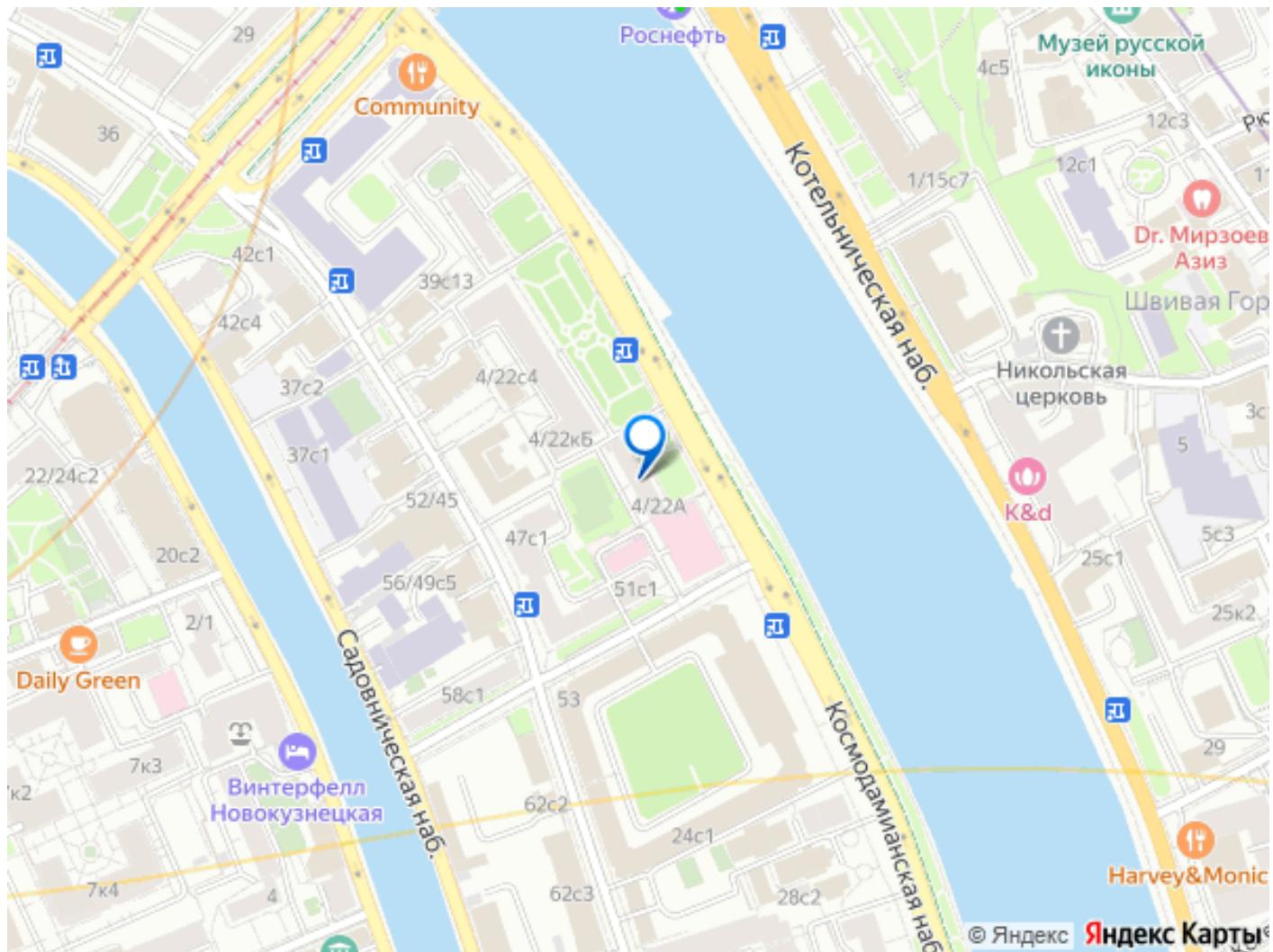
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России