

Создано: 16.12.2025 в 09:45

Обновлено: 15.01.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9287446266>

Виталий Михеев, Виталий Михеев

79339366045

Москва, Подъемная улица, 14C44

4 999 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 14C44

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

9.7 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

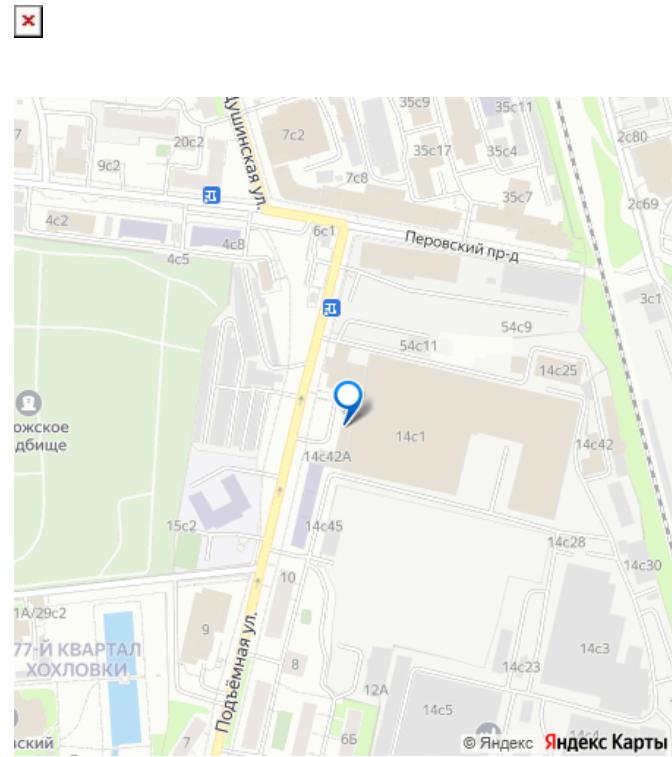
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

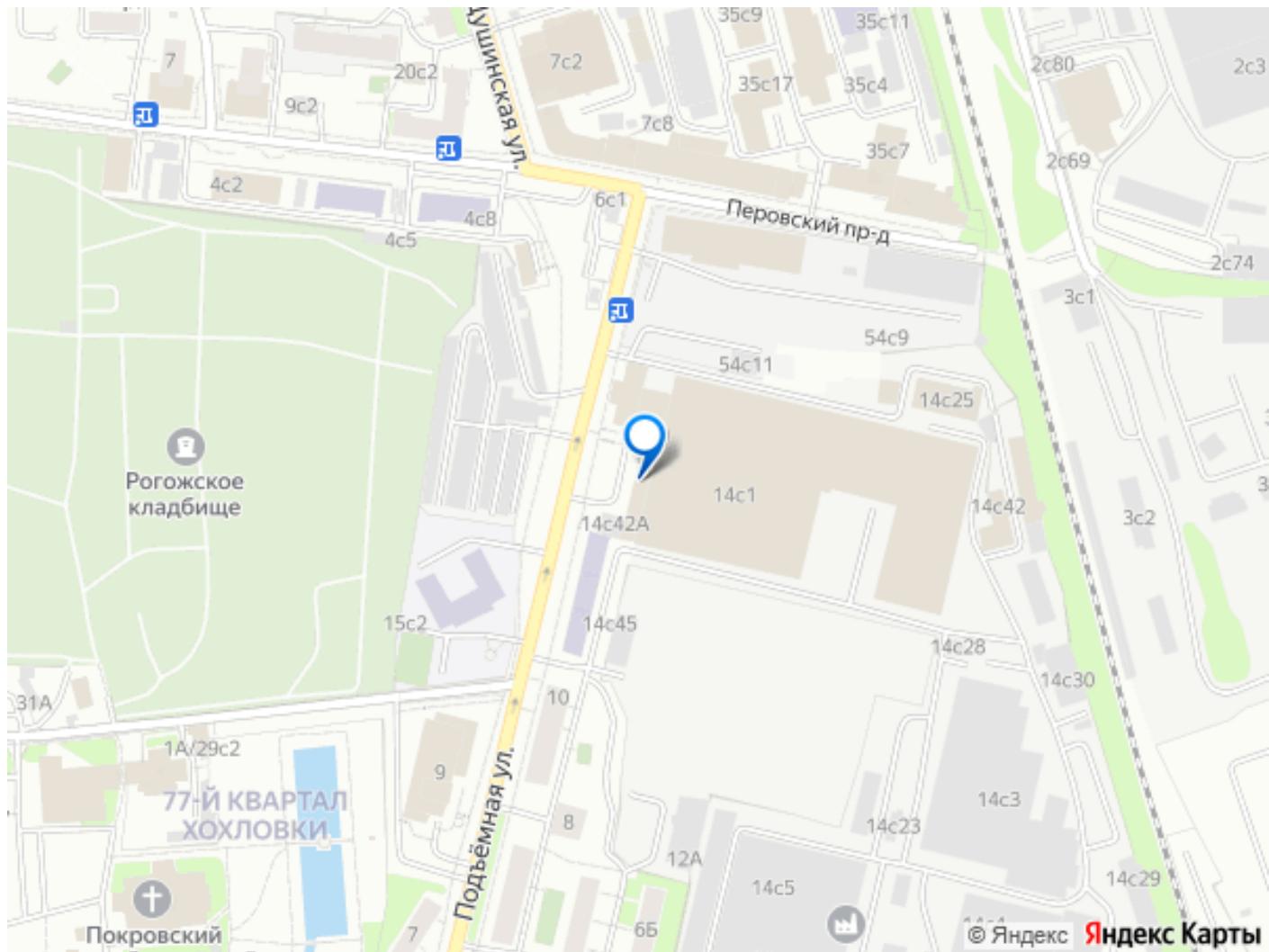
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается очень уютная студия-апартаменты в стиле лофт в апартаментном комплексе «Лофт на Подъемной». Свободная продажа. В собственности с 2021г., полная стоимость в договоре. Отличный вариант для вложения. Стоимости аренды не менее 40000 рублей в месяц. Сделан стильный ремонт для себя с использованием дорогостоящих материалов. Вся мебель и бытовая техника входят в стоимость. Потолки 4 метра. На втором уровне место для хранения примерно 6 кв.м. Можно использовать под спальное место. Общая площадь со вторым уровнем 18 кв.м. Окна выходят на южную сторону. Прямо под окнами охраняемая парковка за шлагбаумом, для собственника пользование бесплатно. Также для собственника бесплатна вся инфраструктура комплекса: лаундж зона с большим телевизором, тренажерный зал, бильярдный зал, теннисный зал, зал с беговыми дорожками, комната для хранения велосипедов, мангаль во дворе и др. Все это есть на фото. В соседнем здании есть не дорогая столовая. До метро 5 минут транспортом или 20 мин пешком. Рядом огромный ТЦ «Город». Просмотр по предварительной договоренности, т.к. проживает арендатор.





Move.ru - вся недвижимость России