

Создано: 11.07.2025 в 14:34

Обновлено: 05.01.2026 в 16:35

Москва, 4-й Рощинский проезд, 7/17

**6 300 000 ₽**

Москва, 4-й Рощинский проезд, 7/17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

4.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

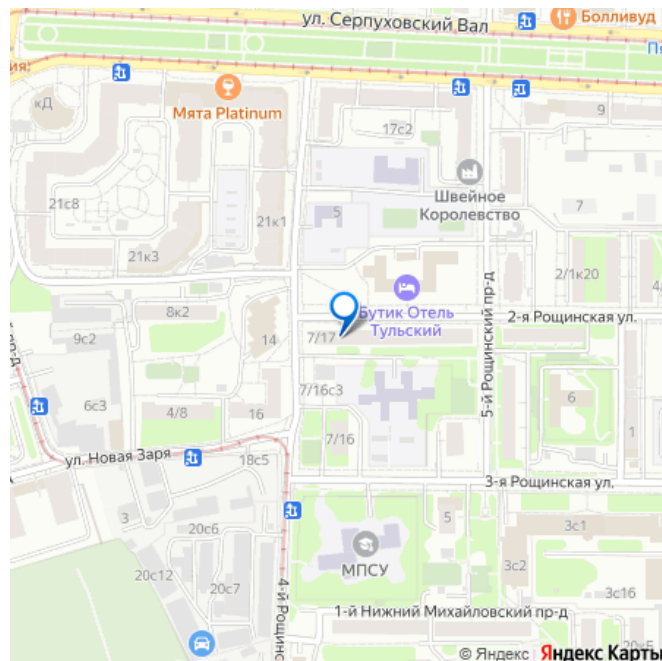
евро

<https://move.ru/objects/9287783247>

Виктория Эйидже, CENTURY 21 Феникс

**79863143156**

для заметок



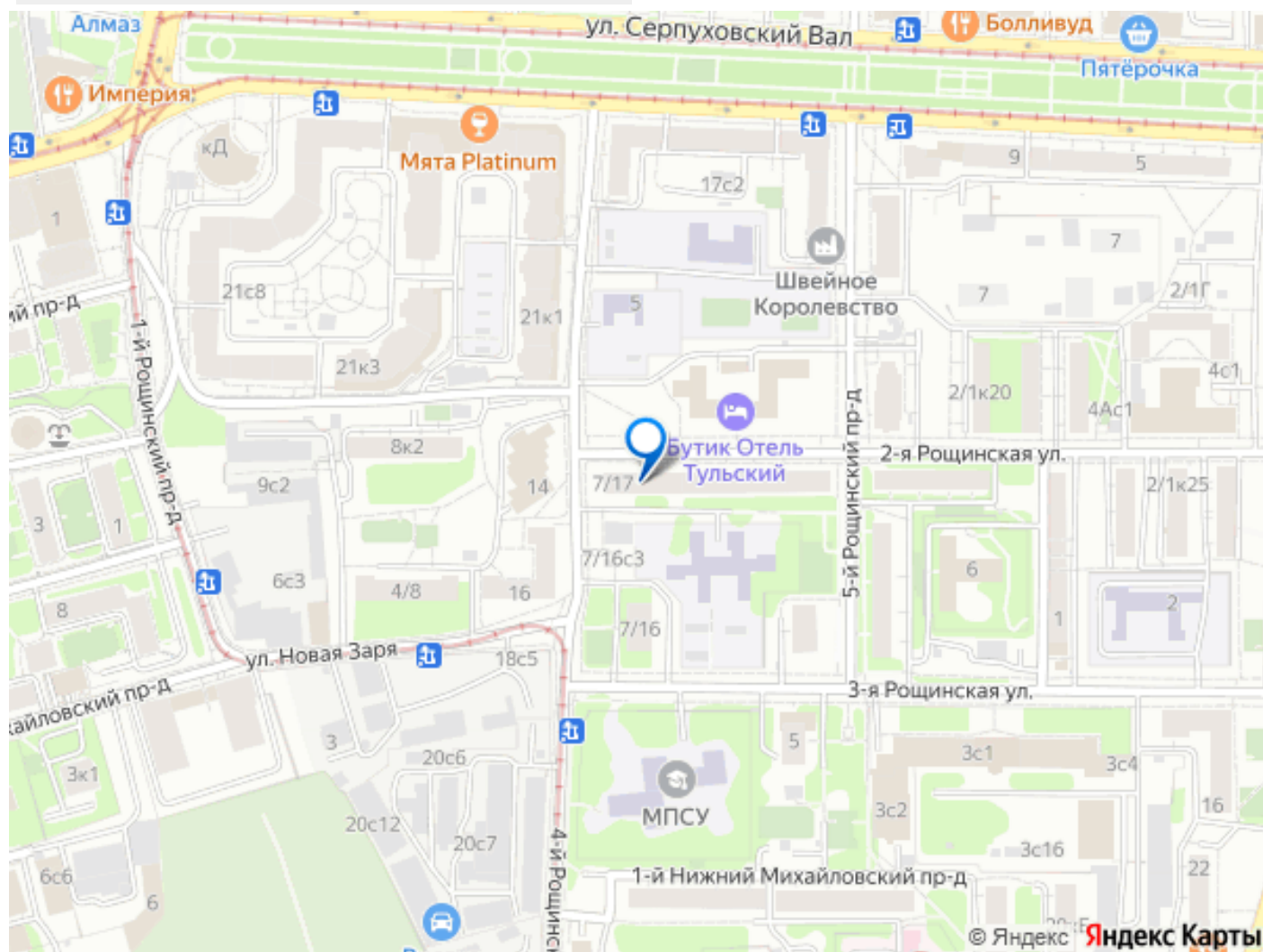
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная студия с ремонтом (1-й этаж, 700 м от РУДН). Ключевые особенности: Апартаменты готовы к проживанию Всё остаётся: мебель, техника, декор (как на фото) Современный ремонт, техника на гарантии Быстрый выход на сделку! Сделка за 3 рабочих дня квартира в ипотеке Т-банка, согласие банка есть 1 собственник, полная стоимость в договоре Продуманная планировка: Кухня с посудомоечной машиной Санузел со стиральной машинкой Зоны хранения и отдыха Множество источников света для уюта Супер-удобное местоположение: Локация (ЮЗАО, Серпуховской вал): 700 м до РУДН, 400 м до МПСУ идеально для студентов 11 мин до м. Тульская (по освещённому проспекту) 5 мин до трамвая, в шаговой доступности транспорт 10 мин до Даниловского рынка (кафе, рестораны, свежие продукты) Зелёная зона с красивой подсветкой приятные прогулки Выгодное вложение средств! Сдаётся за 3-4 тыс. руб./сутки высокий спрос из-за близости к вузам Тихий первый этаж нет потока постояльцев, как в отелях Дополнительно: Все предметы интерьера остаются у покупателя Быстрый выход на сделку, минимум документов Главные преимущества квартиры: Локация выгодные расстояния и инфраструктура Финансовая выгода арендный потенциал Всё остаётся: мебель, техника, декор Эти апартаменты - лучшее предложение для студентов, инвесторов и тех, кто ищет готовое жильё!

Звоните, чтобы записаться на просмотр,  
такая квартира долго не задержится!  
Возможно, вы искали: #РУДН #Тульская  
#Студенту #ГотоваяКвартира Арт.  
110462601





Move.ru - вся недвижимость России