

🕒 Создано: 11.07.2025 в 14:34

Обновлено: 23.02.2026 в 17:31

Москва, 4-й Рощинский проезд, 7/17

6 500 000 ₺

Москва, 4-й Рощинский проезд, 7/17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

4.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

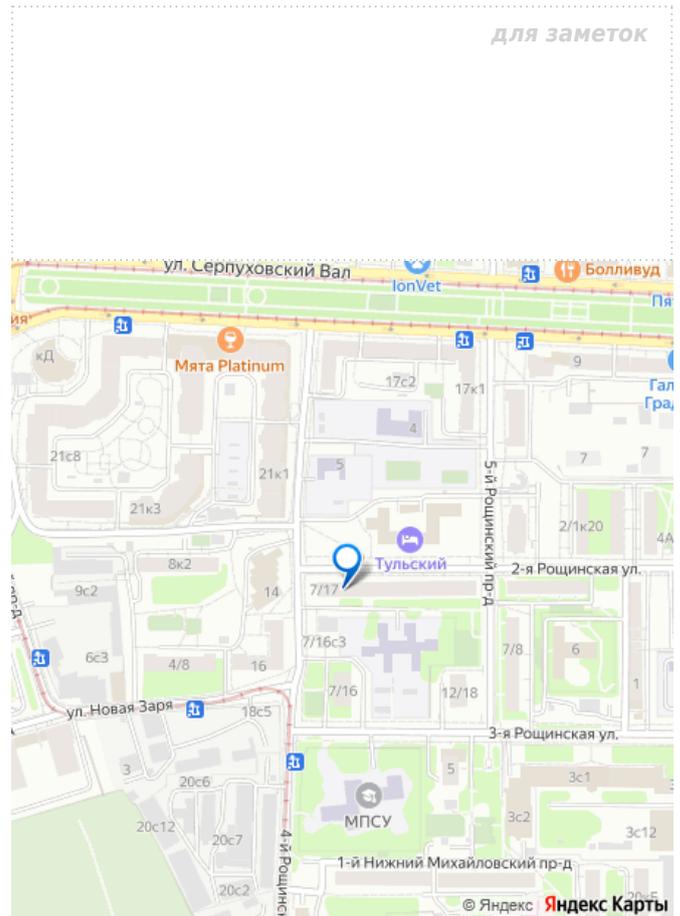
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



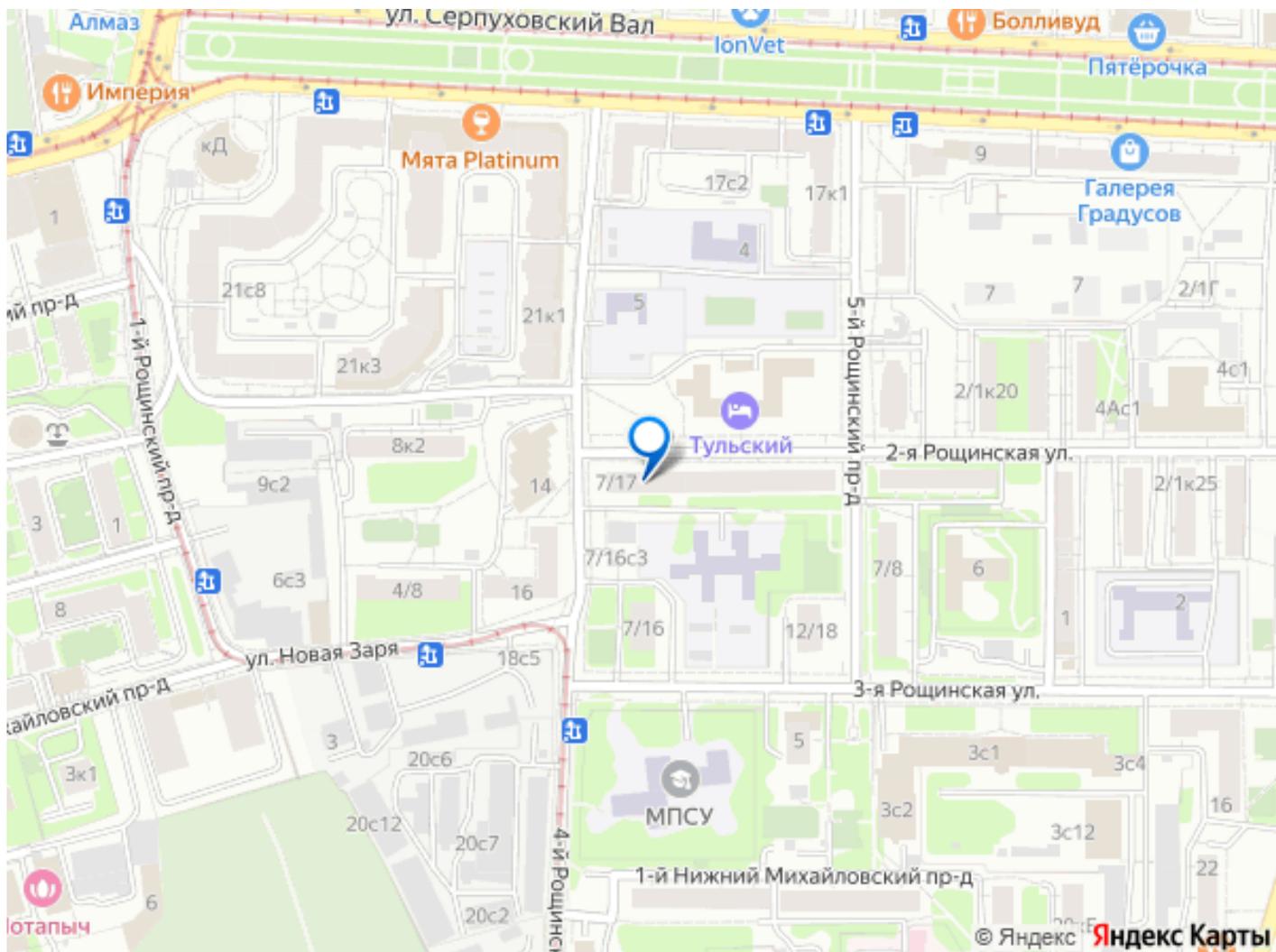
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Студия 700 м от РУДН — готова к проживанию Продаю уютную студию в ЮЗАО. 1-й этаж, тихо и спокойно. Апартаменты полностью готовы — можно заехать сразу или начать сдавать без дополнительных вложений. Что внутри: Всё, что есть на фото, остаётся новому собственнику: мебель, техника, декор. Сделан современный ремонт, техника новая и на гарантии. Планировка продумана: — кухня с посудомоечной машиной — санузел со стиральной машиной — удобные зоны хранения — отдельная зона отдыха — несколько сценариев освещения, вечером очень уютно Локация: — 700 м до РУДН — 400 м до МПСУ — 11 минут пешком до м. Тульская — 5 минут до трамвая — 10 минут до Даниловского рынка Рядом зелёная зона для прогулок. Место удобное и для жизни, и для аренды. Подойдёт для: Студентов, родителей студентов, а также для тех, кто ищет вариант под инвестицию. Из-за близости к вузам спрос на аренду стабильный. Посуточно можно сдавать в среднем за 34 тыс. руб. Документы: 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Готовы быстро выйти на сделку — при необходимости за 3 рабочих дня. Если заинтересовало — звоните, договоримся о просмотре. Арт. 110462601



Move.ru - вся недвижимость России