

Создано: 11.02.2026 в 19:44

Обновлено: 11.02.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9289782323>

ПАВЕЛ ЯКОВЛЕВ, ГОРОБМЕН

**79862640016**

**Москва, Бирюлевская улица, 24К1**

**4 800 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 24К1

Улица

[улица Бирюлевская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

6.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

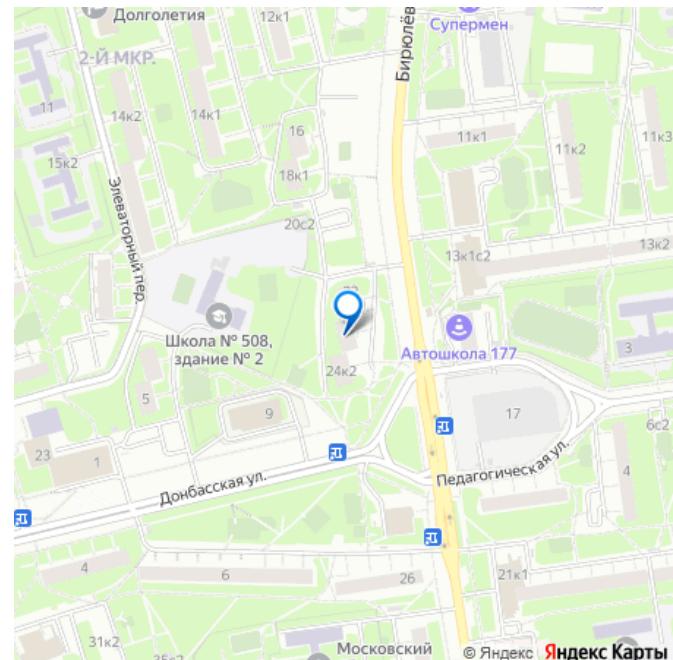
1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

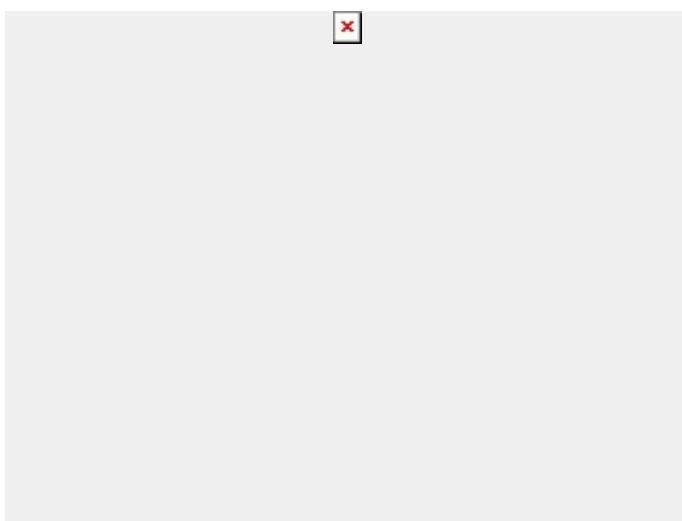
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Студия-апартаменты, с качественным

ремонтом и стильным дизайном. Отдельный кадастровый номером (НЕ ДОЛЯ), все сведения внесены в ЕГРН. Ремонтно-отделочные работы закончены, студия полностью готова (смотрите фото). Это апартаменты постоянной прописки нет, возможна только временная регистрация (Постановление Конституционного Суда РФ от 03.02.2026 N 4-П ). Высокий первый этаж 14-ти этажного дома. Студия 1 на схеме. Площадь 12,6 кв.м, санузел совмещенный, выводы под кухню, установлены счетчики на воду и электроэнергию. Окна выходят во двор. Во дворе всегда в наличии места для парковки. Насыщенная инфраструктура, все самое необходимое в шаговой доступности. Зеленый район. Рядом большой дендропарк, парк-усадьба Царицыно. Прекрасный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Выгодное вложение денег - рядом строится станция метро, что существенно увеличит стоимость студии. В собственности физлица, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека.



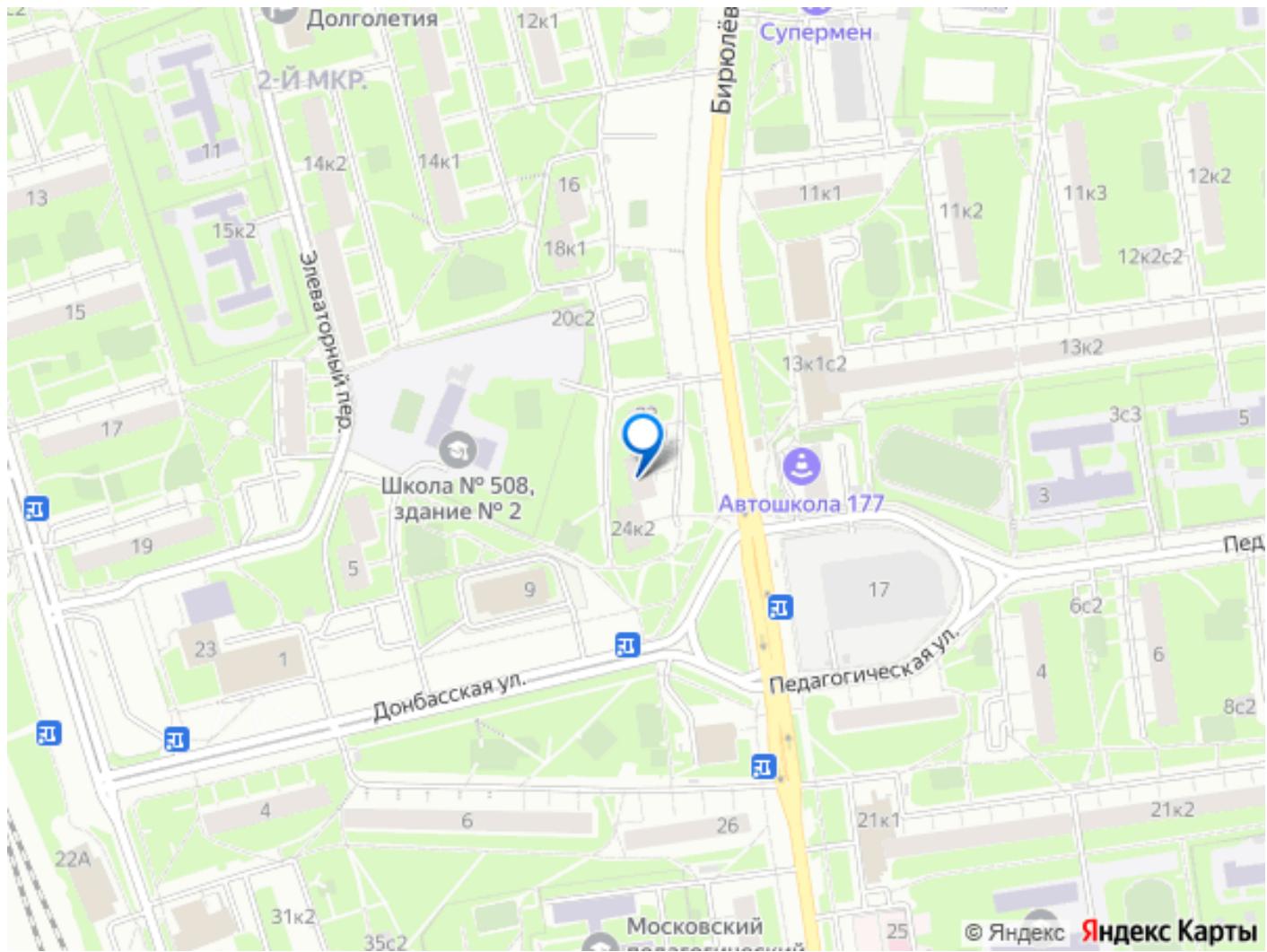
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России