

🕒 Создано: 02.03.2026 в 01:37

Обновлено: 03.03.2026 в 13:13

ПАВЕЛ ЯКОВЛЕВ, ГОРОБМЕН

79862640016

Москва, Бирюлевская улица, 24К1

4 500 000 ₺

Москва, Бирюлевская улица, 24К1

Улица

[улица Бирюлевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

6.6 м²

Площадь кухни

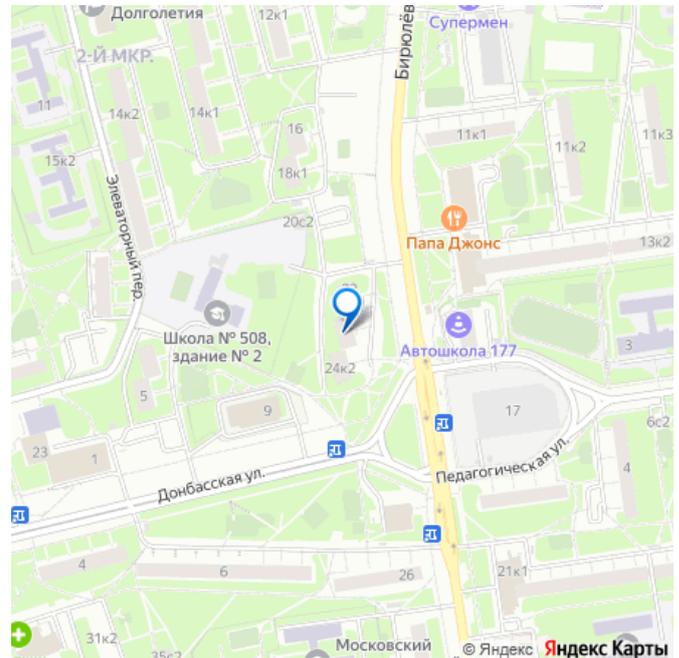
1 м²

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

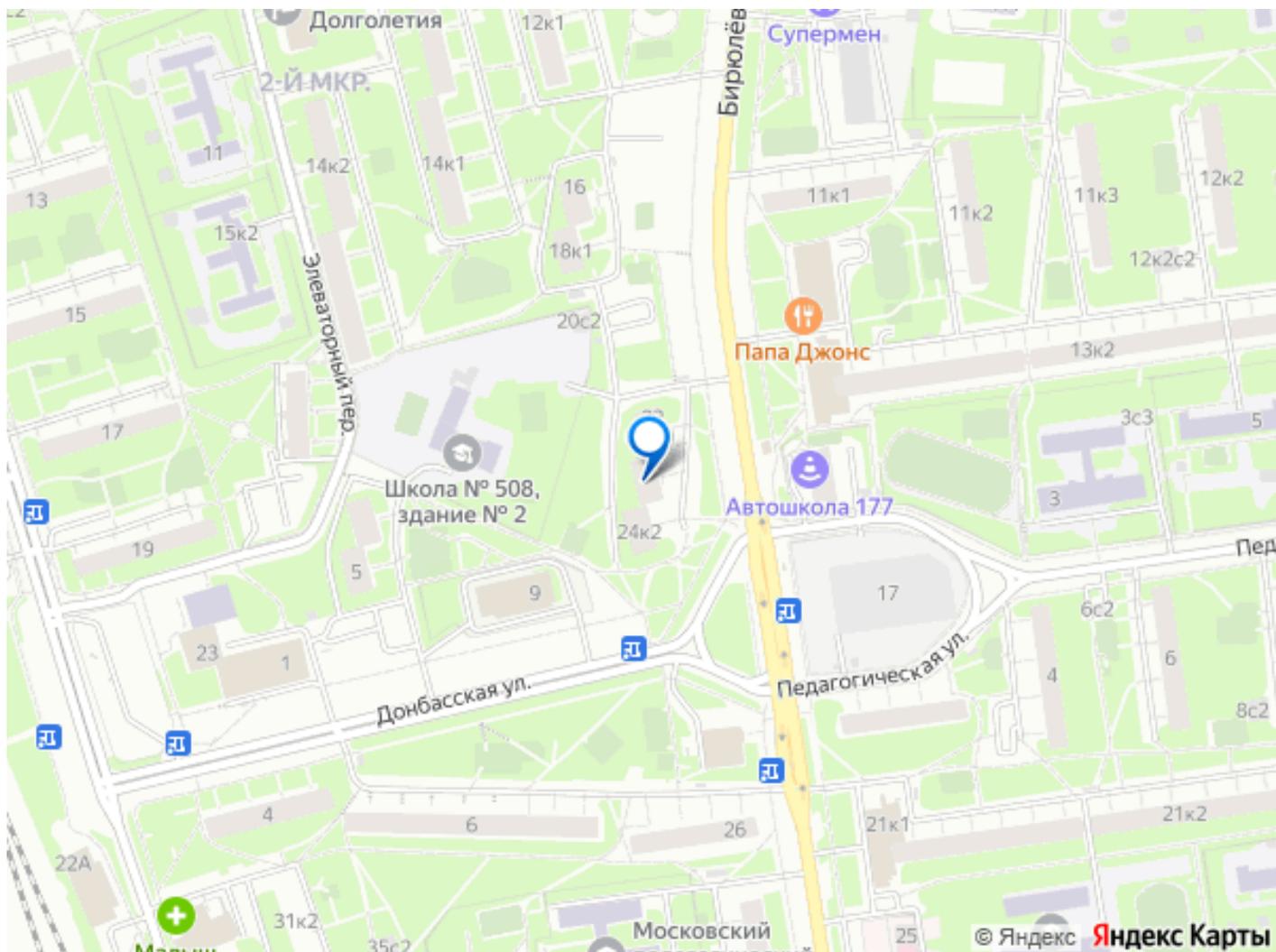
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира-студия (апартаменты) с качественным ремонтом и стильным дизайном. Отдельный кадастровый номер, все сведения внесены в ЕГРН. В апартаментах прописки нет, возможна только временная регистрация. Студия расположена в старом, обжитом районе Москвы, в одном из наиболее инвестиционно-привлекательных районов Москвы - активными темпами ведется строительство метро (станция минут 5-7 пешком от дома). Открытие метро увеличивает стоимость недвижимости до 30 процентов!!! Высокий первый этаж 14-ти этажного дома. Студия 1 на схеме. Площадь 12,6 кв.м, санузел совмещенный, выводы под кухню, установлены счетчики воды и электроэнергии. Окна выходят во двор. Тихий большой двор, много зелени, двор ухоженный, территория благоустроена. Во дворе всегда есть места для парковки. Насыщенная инфраструктура, все самое необходимое в шаговой доступности. Зеленый район. Рядом большой дендропарк, парк-усадьба Царицыно. Прекрасный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду (спрос высокий). В собственности физлица, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России