

Создано: 11.09.2025 в 14:51

Обновлено: 03.12.2025 в 13:44

Москва, Клинская улица, 8С1

**5 600 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 8С1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

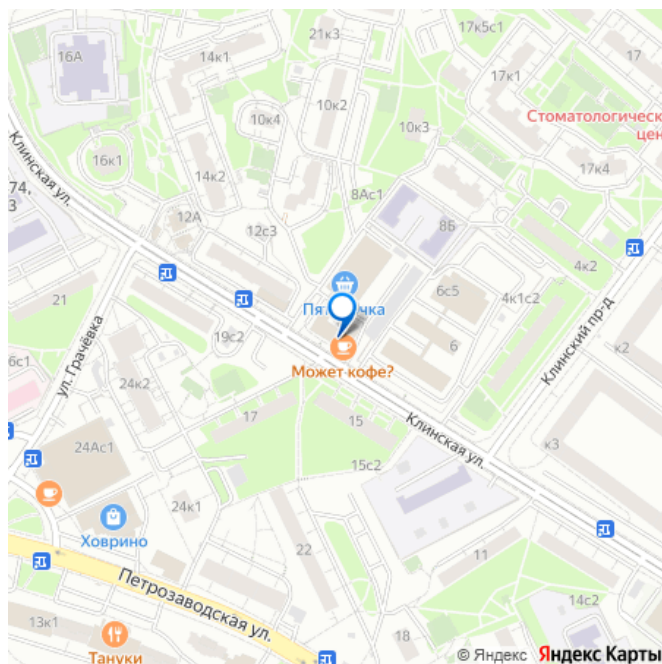
евро

<https://move.ru/objects/9284881347>

**Тимофей Валерьевич Попов, Этажи**  
**Москва**

**79813670746**

для заметок



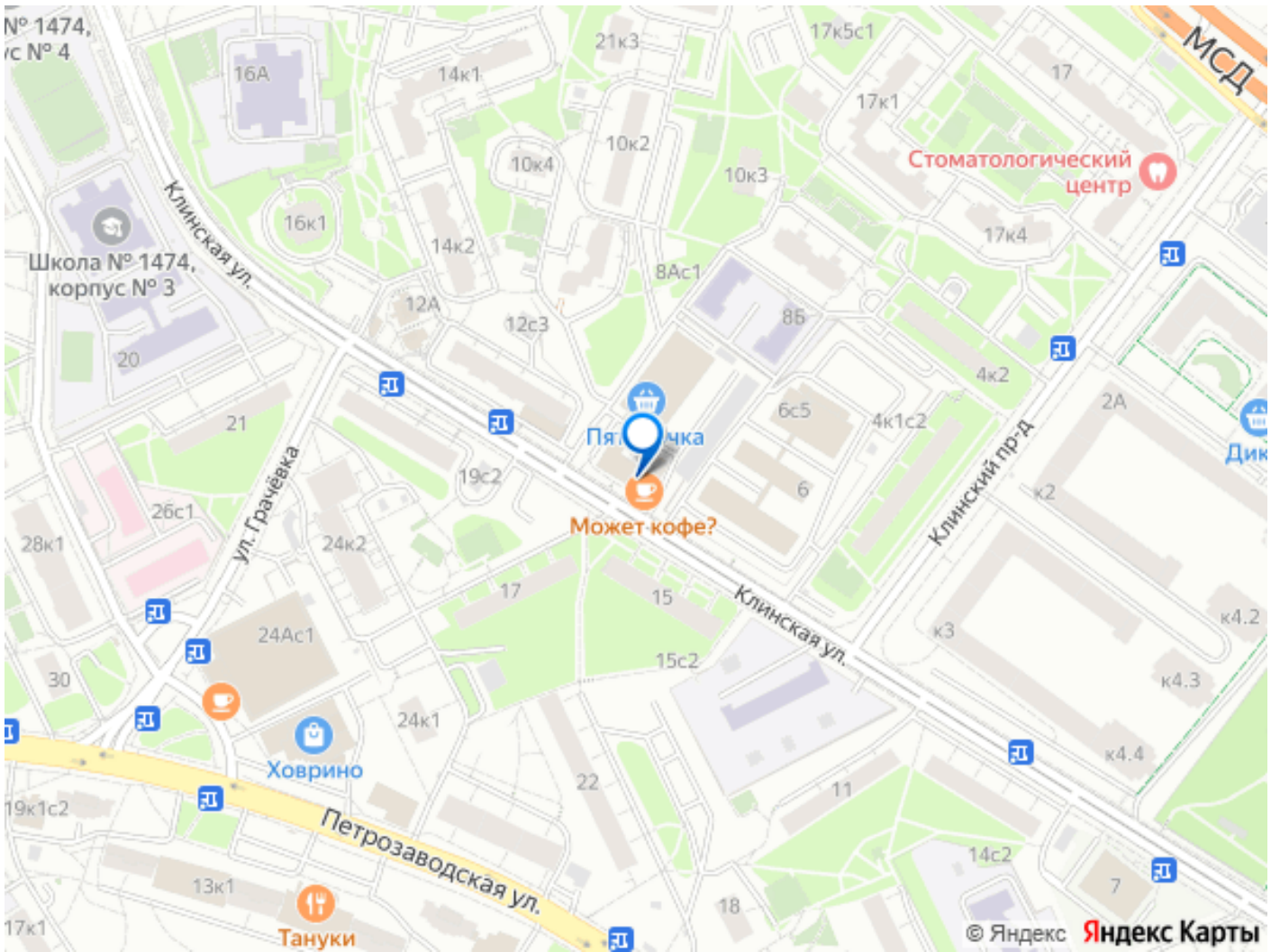
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 9806826. Продается современная студия с продуманным дизайном и качественным ремонтом в пастельных тонах. Из окна открывается отличный вид на красивый внутренний охраняемый двор и территорию. Высота потолка 3.6м! Учтено все до мелочей: современная кухня, душевая кабина и удобные спальные места. Уникальный складывающийся механизм спального места: кровать размером 1.6х2.0 полностью убирается в стену, превращаясь в модный и мягкий диван и освобождая пространство. Студия имеет ДВА уровня: на первом около 11 кв.м, на втором около 5 кв.м. - можно организовать спальное место для двоих или место для хранения вещей. Преимущества расположения: в шаговой доступности (около 5 минут) прекрасный Грачёвский парк с прудом и детским городком, место для выгула собак, спортивный комплекс с бассейном и фитнесом. В пешей доступности ст.м. Беломорская (18-20 мин), ст.м. Ховрино (19-20 мин), станция Грачевская МЦД-3 (11-15 мин), ст.м. Речной вокзал (30-35 мин). Во дворе охраняемая парковка. Вся мебель и предметы интерьера тщательно подобраны: комфортные спальные места, стильный кухонный гарнитур, современный санузел, мощная варочная панель с сенсорным управлением, вместительный холодильник, стиральная машина, светонепроницаемые шторы. Всё остается новому хозяину - можно сразу сдавать в аренду и получать

стабильный доход от 50 тысяч в месяц! Один  
взрослый собственник, быстрый выход на  
сделку!! ЦЕНА СНИЖЕНА из-за срочности.  
Звоните прямо сейчас!!! Код пользователя:  
140982





Move.ru - вся недвижимость России