

Создано: 24.07.2025 в 11:23

Обновлено: 02.12.2025 в 20:27

<https://move.ru/objects/9287134773>

Собственник

79164201568

Москва, проспект Вернадского, 41С1

6 700 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

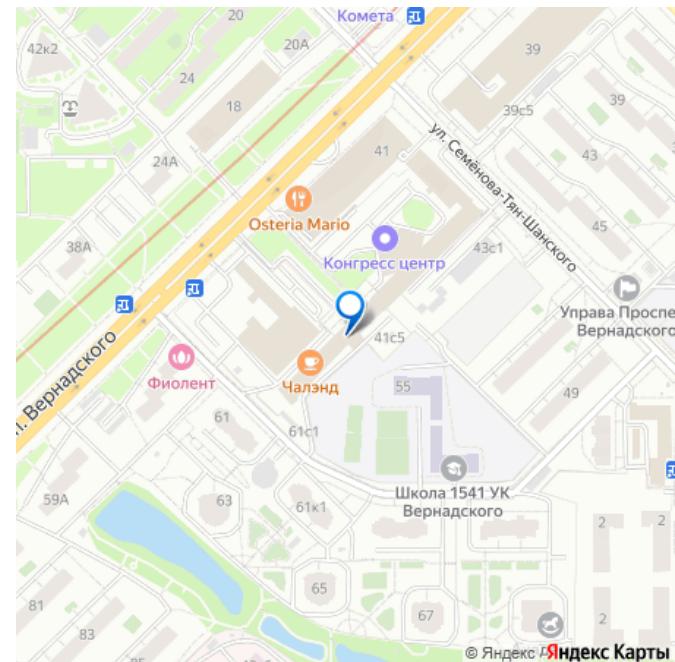
3 м

Общая площадь

12 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Описание

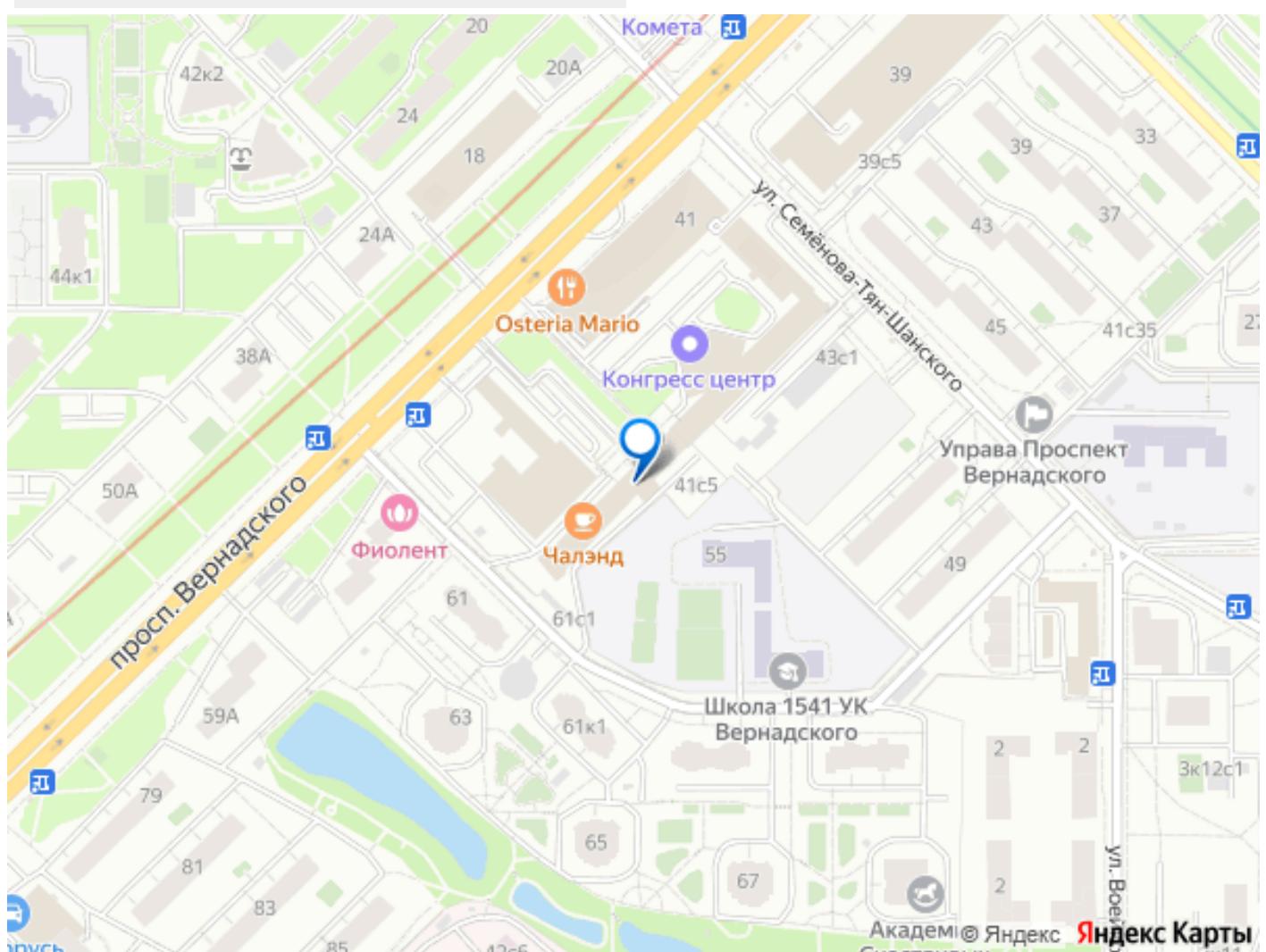
Агентов просьба не беспокоить, пожалуйста, уважайте свое и наше время! Продаются апартаменты-студия с дизайнерским ремонтом в ЖК Лофт на Вернадского в 5 мин от станции метро Проспект Вернадского.

Студия расположена на этаже 1а (ниже есть еще один этаж, который считается первым, и цокольные помещения под ним). В помещении ПОЛНОЦЕННОЕ большое ОКНО, высокие потолки (при желании можно сделать антресоль/спальню). Вся мебель сделана НА ЗАКАЗ под это помещение, есть полноценное рабочее место, кухонная зона с холодильником, стиральной машиной с сушкой, индукционной плитой с вытяжкой, много мест для хранения, что большая редкость для таких маленьких комнат.

Студия очень ТЕПЛАЯ (в отличие от других апартаментов в комплексе у нас никогда не было проблем с горячей водой и отоплением), и ОЧЕНЬ ТИХАЯ: в коридоре на этаже всего пять апартаментов с тихими соседями, при том что на других этажах 50+ апартаментов, большая часть из которых используется для посуточной аренды. Рядом с апартаментами — выход на задний двор, где можно припарковать автомобиль. Окна студии выходят во двор на сад, примыкающий к зданию школы, — в любую погоду вам гарантирован прекрасный вид из окна. Из-за небольшой площади апартаментов квартплата — одна из самых низких в ЖК. С момента строительства апартаментов в них проживал только один собственник и только в зимнее время. Стильная входная группа, дизайнерский ремонт мест общего пользования, при входе дежурят

профессиональные охранники, на первом этаже много кафе, где можно поработать и перекусить, в здании есть салоны красоты, фотостудии, пункты выдачи ОЗОН, WB. Рядом расположены самые престижные вузы РФ МГИМО, МГУ, РУДН и другие. Обременений нет, 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России