

Создано: 30.01.2026 в 21:03

Обновлено: 30.01.2026 в 20:43

<https://move.ru/objects/9288596298>

Собственник

**79154873191**

Москва, проспект Вернадского, 41С1

**6 850 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

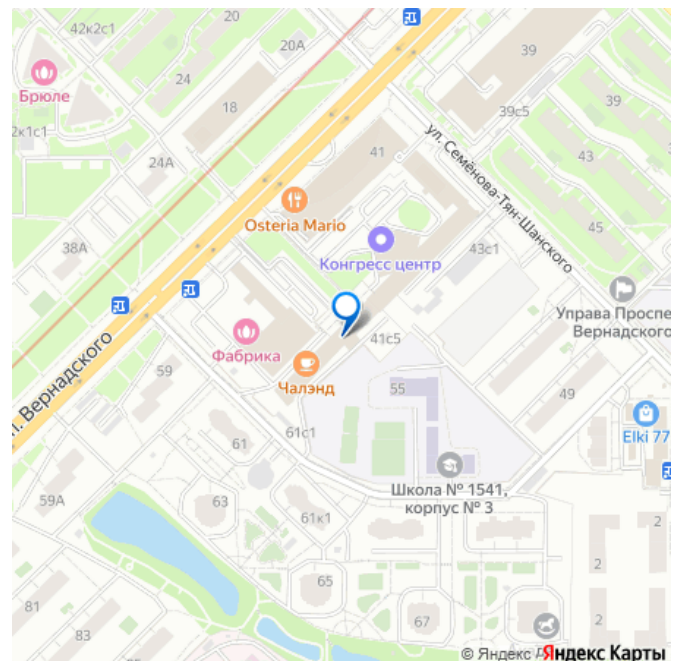
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

для заметок



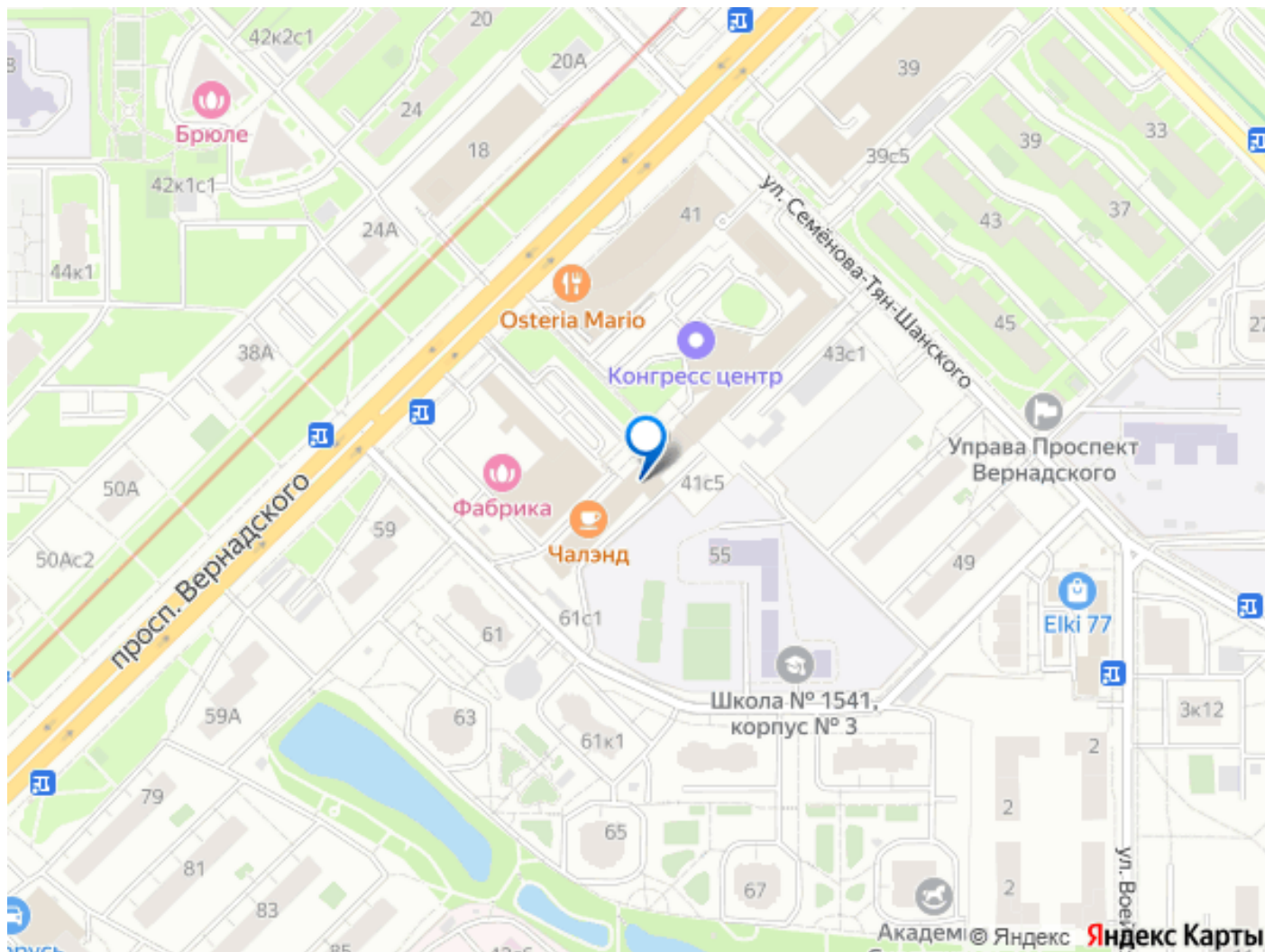
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия 13.2 м, расположенная на 5-м этаже ЖК Лофт Вернадского. Близость к метро Проспект Вернадского и развитая инфраструктура придают комплексу особую привлекательность. Комплекс находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Студия светлая, с большим окном и хорошим видом. В студии косметический ремонт. Полностью укомплектована для проживания или сдачи в аренду. Кухня, стиральная машина, кондиционер, телевизор, стол, стулья. Диван-кровать 160 см. Вся техника в рабочем состоянии. Студия теплая, проблем с горячей водой нет (как у части апартаментов в этом доме). У данного ЖК высокий спрос среди арендаторов. Студия идеальна для инвестирования и получения дополнительного дохода. Загруженность студии 98 процентов в месяц. В данный момент проживает арендатор, возможно продление договора после продажи. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России