

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:00

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

4 500 000 ₺

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

13.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

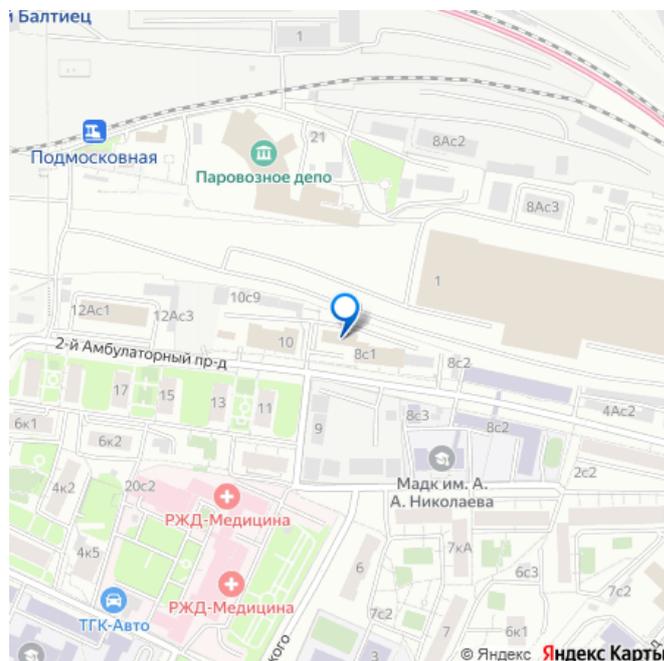
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2067268. Продаются апартаменты в Москве! Удобное расположение: В пешей доступности от метро: 10-15 минут до м. Сокол и м. Аэропорт

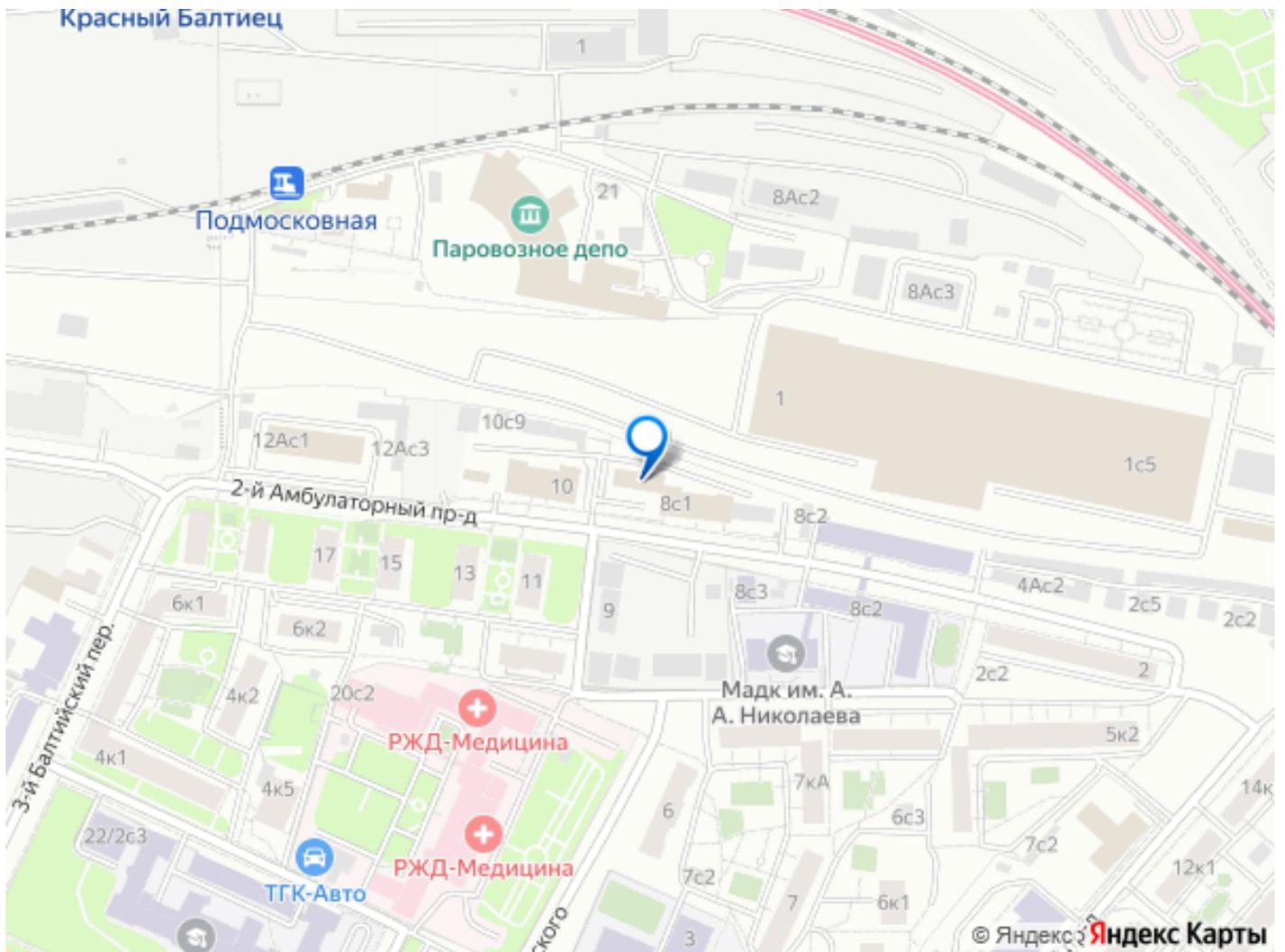
для заметок



Возможности дохода: Арендный бизнес:
Помещение использовалось под арендный бизнес, может приносить постоянный доход.
Ежемесячный доход: В настоящее время от долгосрочной аренды составляет 50 тыс. руб. + компенсация расходов по приборам учета.
Перспективы: Возможность использования под посуточную аренду или для личного проживания. Состояние и оснащение: Готово для проживания: Укомплектовано мебелью и техникой: СВЧ печь Мини-холодильник Стиральная машина Индукционная варочная панель (2 конфорки) Утюг и чайник Роутер
Дополнительные возможности: Оснащено сейф-ключницей для использования под посуточную аренду. Площадь: 13,2 кв. м (по документам) + второй ярус со спальным местом Инфраструктура и окружение:
Развитая инфраструктура: Рядом несколько вузов, магазины, кафе, кофейни, торговый центр, рынок, Тимирязевский парк. Условия продажи: Быстрый выход на сделку Ипотека: Возможна Состояние: Никто не прописан, без обременений Контактная информация: Не упустите возможность стать владельцем прибыльного бизнеса и уютных апартаментов! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и записи на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России