

Создано: 23.01.2026 в 11:10

Обновлено: 23.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9288279184>

Вариант по недвижимости, Вариант по недвижимости

79163768427

Москва, улица Бориса Галушкина, 26

4 699 990 ₽

Москва, улица Бориса Галушкина, 26

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Бориса Галушкина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

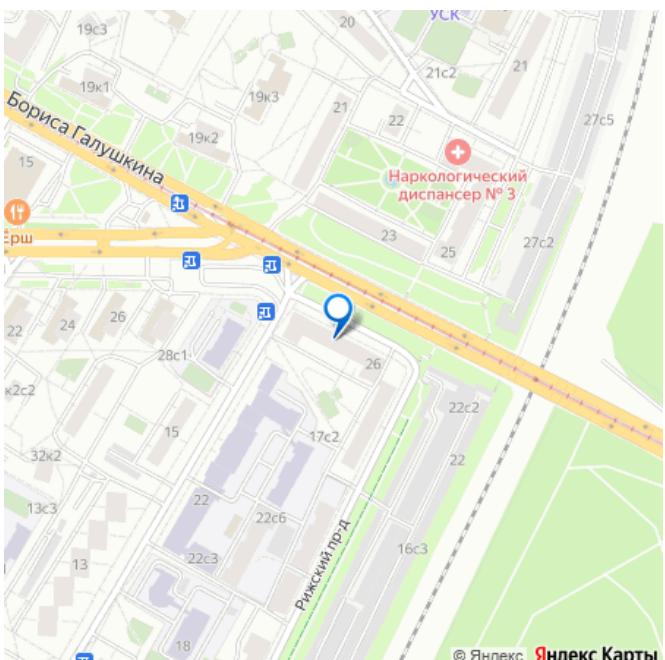
11 м²

Общая площадь

13.4 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается апартамент на первом этаже у метро ВДНХ. Уникальность предложений: полноценный 1-й этаж с большими окнами, высокие потолки 4,3м. Можно сделать антресольный этаж. Большие окна (новые). Коридор (подъездная часть) с новым ремонтом: декоративная штукатурка, керамогранит на полу, светильники с датчиками света. Метро: Станция ВДНХ — ключевой хаб на Калужско-Рижской линии (оранжевая, 6). Прямое сообщение с центром (Китай-город, Третьяковская) и другими линиями. Платформа Маленовская — это остановочный пункт на линии МЦД-3 , который соединяет города Московской области с столицей. Автомобильные магистрали: Рядом проспект Мира (трасса на область), Сельскохозяйственная улица, возможность быстро выехать на Третье транспортное кольцо (ТТК) и Ярославское шоссе. Район — лидер по озеленению в пределах МКАД: ВДНХ (ВВЦ), Ботанический сад РАН и парк Останкино, Останкинский пруд и парк, Останкинская телебашня. Много школ, гимназий и детских садов. Рядом — Российский государственный аграрный университет (МСХА им. Тимирязева). Благополучный и престижный район, с высоким спросом на аренду и покупку. Это одна из самых стабильных и перспективных инвестиций в недвижимость Москвы. Звоните, договоримся о просмотре.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

