

Создано: 09.07.2025 в 19:30

Обновлено: 22.01.2026 в 22:01

<https://move.ru/objects/9282667229>

АН Владис, Владис

**79862741906**

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

**5 200 000 ₽**

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

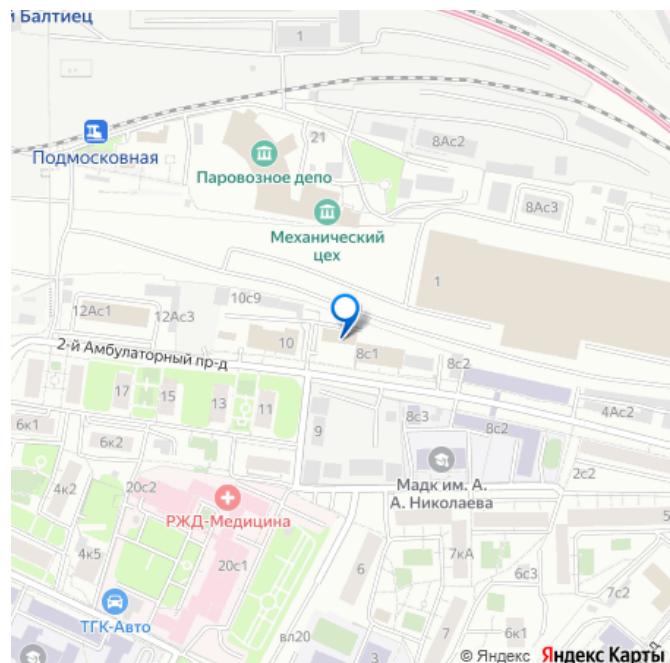
3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

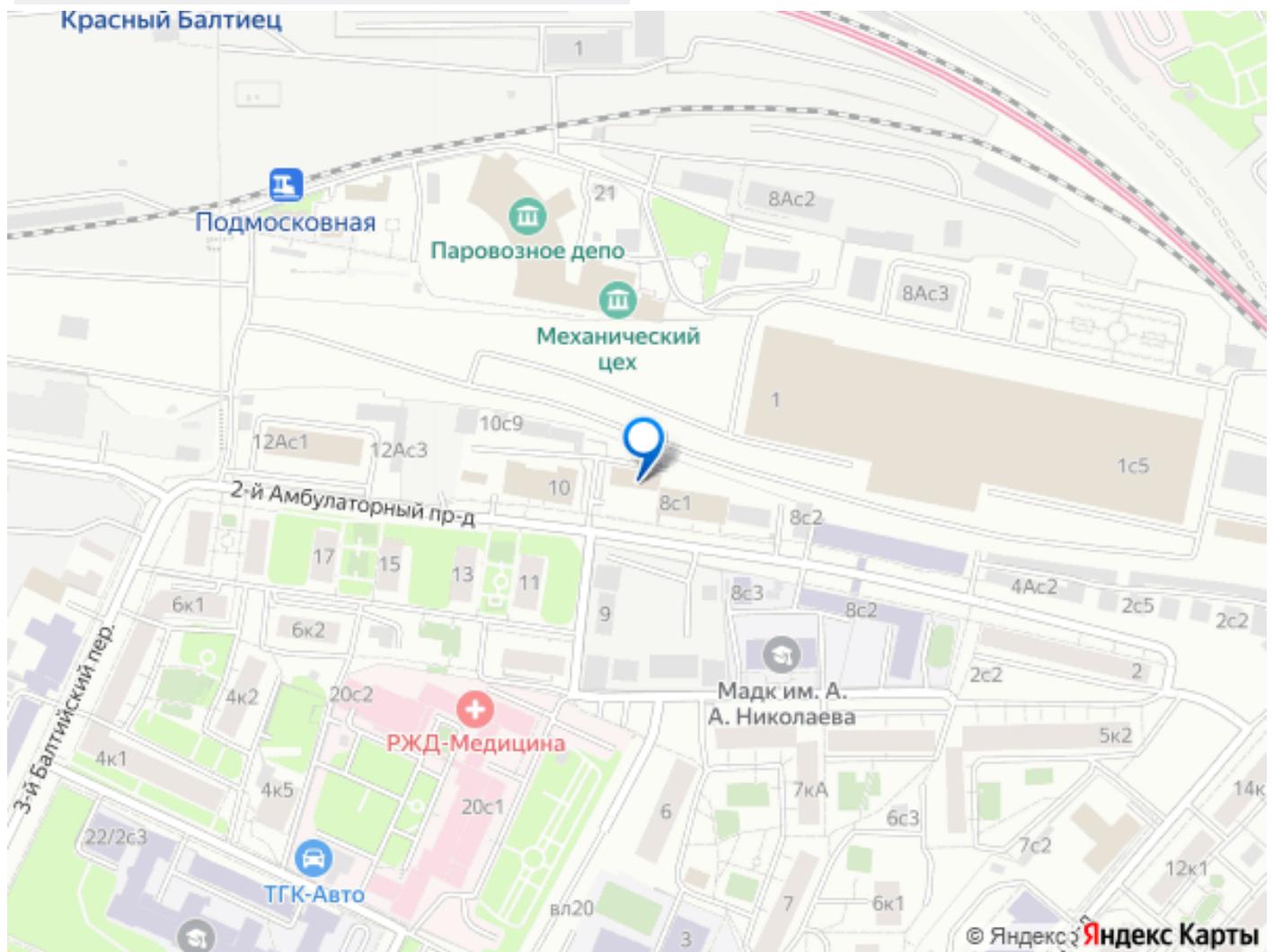
## **Описание**

Код объекта: 1679596. Продаются уютные апартаменты! \*Новый Лофт-комплекс! комплекс с современной архитектурой \* Презентабельная входная группа \* Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, домофон \* Закрытая охраняемая территория \*Бесплатная наземная парковка — всегда есть свободные места! В студии выполнен дизайнерский ремонт что не требует дополнительных вложений, можно сразу заезжать и жить. Также это хороший арендный бизнес в студии уже проживает арендатор и готов остаться! При этом низкие коммунальные платежи — 125 ?/м?

Инфраструктура: \*метро Сокол и Аэропорт (17 минут пешком) \* до станции мцд2(Красный Балтиец) 7 минут пешком \* До Кремля — всего 10 минут на авто \* Удобный выезд на Ленинградский проспект и в сторону аэропорта Шереметьево (40 мин) - Рядом: Пятёрочка, Евроспар, ТРК «Баку», кафе, рестораны, кинотеатр, терраса на крыше -Прогулочные зоны: Тимирязевский парк, пруд, Красный Балтиец, ВТБ-Арена - В шаговой доступности престижные вузы и колледжи — стабильный спрос у арендаторов Сделка сопровождается агентством недвижимости что гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой! Банки партнеры одобряют ее нашим клиентам вне очереди и

со скидками, что также упрощает и ускоряет процесс сделки! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России