


АН Владис, Владис
79152079993

 Создано: 17.11.2025 в 19:37
Обновлено: 17.01.2026 в 12:45

Москва, Рижский проезд, 3

7 290 000 ₽

Москва, Рижский проезд, 3

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

5.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1924806. Продаются стильные апартаменты-студия с дизайнерским ремонтом в формате «под ключ». Полностью оборудованы для проживания или сдачи в аренду. АПАРТАМЕНТЫ оснащение: — кухня с техникой: холодильник, варочная панель, микроволновая печь, чайник, посуда; — кондиционер; — кровать с качественным матрасом, шкафы, стол, стулья; — санузел с душевой кабиной, тёплым полом, электрическим полотенцесушителем и бойлером; — вся мебель и техника остаются новому владельцу. ПРЕИМУЩЕСТВА — полностью готовые к проживанию апартаменты; — дизайнерская отделка и полный комплект мебели; — высокая доходность при аренде (длительной и посуточной); — возможность передачи в управление УК; — быстрый показ, чистые документы. ДОМ Кирпичный сталинский дом с толстыми стенами (около 1 м) — отличная шумо- и теплоизоляция. На первом этаже есть общая прачечная для жильцов. РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА Алексеевский район — один из самых зелёных в Москве. В шаговой доступности: — парк Сокольники; — магазины, аптеки, кафе; — поликлиника, школы и детские сады; — спортивные площадки и велодорожки. ТРАНСПОРТ

Пешком 1015 минут до метро Алексеевская и ВДНХ. Удобный выезд на Проспект Мира.

Рядом остановки наземного транспорта.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ Длительная

аренда — от 78 000 руб./мес. Посуточная —

от 94 000 руб./мес. Работает управляющая

компания — можно сдавать без личного

участия. **ДОКУМЕНТЫ** Отдельный

кадастровый номер. Полное юридическое

сопровождение сделки. Оперативный показ.

Звоните или пишите, чтобы узнать более

подробную информацию и посмотреть!!!



